

2918. Cessioni e liberazioni di pigioni e di fitti.

Art.2918. Cessioni e liberazioni di pigioni e di fitti.

0 Codice civile

L'articolo non è inserito in questa pagina **ma è visualizzabile**, se richiesto, con il link di collegamento al codice ufficiale del poligrafico dello Stato. Questo sistema consente di visualizzare l'articolo vigente, sempre aggiornato e con le annotazioni ufficiali.

[Cliccare qui per aprire, in altra pagina web, il codice civile aggiornato dal sito del Poligrafico dello Stato e poi per selezionare l'articolo dall'indice.](#)

Un sistema esperto carica in calce le massime della Corte di Cassazione collegate in virtù di riferimento normativo in ordine di pubblicazione). La visualizzazione dei documenti può essere modificata attivando la speciale funzione prevista (es. selettore Titolo discendente per ordinare le massime in ordine alfabetico). E' possibile anche attivare la ricerca full test tra tutti i documenti visualizzati inserendo una parola chiave nel campo "cerca" e premendo invio. Il sistema visualizzerà solo i documenti con la parola chiave inserita.

Documenti collegati:

[Esecuzione forzata - mobiliare presso terzi - Assegnazione di crediti - Corte di Cassazione, Sez. 3 - , Sentenza n. 17195 del 26/06/2025 \(Rv. 675122 - 01\)](#)

Espropriazione presso terzi - Ordinanza di assegnazione di canoni locatizi non ancora scaduti - Effetti - Successiva effettuazione ad opera di altri creditori di un pignoramento sull'immobile produttivo dei canoni già assegnati - Coinvolgimento dei canoni già assegnati - Esclusione. La pronuncia

[Pignoramento: forma - effetti - alienazioni: inefficacia; cessioni e liberazione pigioni e fitti - anteriori Art. 2918 c.c. - Corte di Cassazione, Sez. 3, Ordinanza n. 25584 del 24/09/2024 \(Rv. 672449-02\)](#)

Applicabilità all'espropriazione del bene locato - Pagamento anticipato di canoni non scaduti ultratriennali - Effetto liberatorio - Condizioni. A norma dell'art. 2918 c.c., applicabile anche all'espropriazione immobiliare di bene locato, il pagamento anticipato di canoni non scaduti alla data

[Applicabilità all'espropriazione del bene locato – Cass. n. 35876/2022](#)

Esecuzione forzata - pignoramento: forma - effetti - alienazioni: inefficacia; cessioni e liberazione pigioni e fitti - anteriori Art. 2918 c.c. - Ambito di applicazione - Applicabilità

2918. Cessioni e liberazioni di pigioni e di fitti.

all'espropriazione del bene locato - Sussistenza - Locuzione "liberazione di pigioni e di fitti non ancora scaduti

fine

Copyright © 2001 Foroeuropeo: Il codice civile - www.foroeuropeo.it
- Reg. n. 98/2014 Tribunale di Roma - Direttore Avv. Domenico Condello

Codice civile

C.C.

CC

2918

cessioni

liberazioni

pigioni

fitti