

1455. Importanza dell'inadempimento

Art.1455. Importanza dell'inadempimento.

0 Codice civile

L'articolo non è inserito in questa pagina **ma è visualizzabile**, se richiesto, con il link di collegamento al codice ufficiale del poligrafico dello Stato. Questo sistema consente di visualizzare l'articolo vigente, sempre aggiornato e con le annotazioni ufficiali.

[Cliccare qui per aprire, in altra pagina web, il codice civile aggiornato dal sito del Poligrafico dello Stato e poi per selezionare l'articolo dall'indice.](#)

Un sistema esperto carica in calce le massime della Corte di Cassazione collegate in virtù di riferimento normativo in ordine di pubblicazione). La visualizzazione dei documenti può essere modificata attivando la speciale funzione prevista (es. selettore Titolo discendente per ordinare le massime in ordine alfabetico). E' possibile anche attivare la ricerca full test tra tutti i documenti visualizzati inserendo una parola chiave nel campo "cerca" e premendo invio. Il sistema visualizzerà solo i documenti con la parola chiave inserita.

Documenti collegati:

[Scioglimento del contratto - Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 13959 del 26/05/2025 \(Rv. 674972-01\)](#)

Risoluzione del contratto - per inadempimento - rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione - imputabilità dell'inadempimento, colpa o dolo - importanza dell'inadempimento - Contratto preliminare di compravendita - Inadempimento del promittente venditore in tema di difformità

[Scioglimento del contratto - Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 14030 del 26/05/2025 \(Rv. 674749-01\)](#)

Risoluzione del contratto - per inadempimento - rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione - imputabilità dell'inadempimento, colpa o dolo - eccezione d'inadempimento - Reciproci inadempimenti - Valutazione comparativa - Criterio meramente cronologico - Esclusione - Criterio di

[Scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - Corte di Cassazione, Sez. 2, Ordinanza n. 9399 del 10/04/2025 \(Rv. 674558-01\)](#)

Domanda di risoluzione per inadempimento - Valutazione giudiziale in ordine alla non scarsa importanza ex art. 1455 c.c. - Doverosità - Possibilità di desumerla dalla fondatezza di domanda

1455. Importanza dell'inadempimento

uguale e contraria - Esclusione. A fronte di una domanda di risoluzione per inadempimento, il giudice è

[Obbligazioni del venditore - comunità europea - Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 1772 del 24/01/2025 \(Rv. 67356201\)](#)

Trasferimento di titoli cd. PAC con o senza terra - Fungibilità - Esclusione - Fondamento - Conseguenze in tema di inadempimento contrattuale. I titoli dell'Agenzia per le erogazioni in agricoltura relativi ai contributi comunitari diretti agli agricoltori (cd. "aiuti PAC") possono essere

[Scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - per inadempimento - Corte di Cassazione, Sez. 2, Ordinanza n. 361 del 08/01/2025 \(Rv. 673480-01\)](#)

Rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione - imputabilità dell'inadempimento, colpa o dolo - Diffida ad adempiere - Efficacia - Presupposto - Preesistenza dell'inadempimento - Necessità - Possibilità di intimarla prima della scadenza termine di esecuzione contratto - Esclusione -

[Obbligazioni del compratore - contratti in genere - scioglimento del contratto - Corte di Cassazione, Sez. 2, Ordinanza n. 245 del 07/01/2025 \(Rv. 673479-01\)](#)

risoluzione del contratto - Compravendita immobiliare - Conclusione mediante scrittura privata - Attività necessario ai fini della trascrizione - Mancata collaborazione dell'acquirente - Gravità dell'inadempimento - Esclusione - Ragioni. In tema di compravendita immobiliare conclusa con scrittura

[Cassazione \(ricorso per\) - motivi del ricorso - violazione di norme di diritto - Corte di Cassazione, Sez. 2, Ordinanza n. 13784 del 17/05/2024 \(Rv. 671354-01\)](#)

Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - per inadempimento - rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione - imputabilità dell'inadempimento, colpa o dolo - importanza dell'inadempimento - Inadempimento - Falsa applicazione dell'art. 1455 c.c. -

[Adempimento - mora del creditore - forma dell'offerta - reale - Corte di Cassazione, Sez. 2, Ordinanza n. 12842 del 10/05/2024 \(Rv. 671504-01\)](#)

Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - per inadempimento - rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione - imputabilità dell'inadempimento, colpa o dolo - importanza dell'inadempimento - Offerta reale parziale - Conseguenze - Invalidità dell'

1455. Importanza dell'inadempimento

[Locazione - obbligazioni del conduttore - corrispettivo \(canone\) Corte di Cassazione, Sez. 3, Ordinanza n. 36494 del 29/12/2023 \(Rv. 669783 - 01\)](#)

Morosità - Contratti in genere - scioglimento del contratto - Risoluzione del contratto - in genere - Contratto di locazione - Domanda di risoluzione per morosità del conduttore - Importanza dell'inadempimento ex art. 1455 c.c. - Valutazione del comportamento successivo alla proposizione della

[Vendita - obbligazioni del venditore - mancanza di qualità della cosa \(nozione, distinzioni\) Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Ordinanza n. 29450 del 24/10/2023 \(Rv. 669204 - 01\)](#)

Qualità promesse - Compravendita di beni mobili - Mancanza del certificato di qualità dovuto in base al contratto di vendita - Irrilevanza - Esclusione - Mancanza di qualità promesse - Sussistenza - Possibilità di ritenere l'inadempimento di scarsa importanza ove non siano dimostrati specifici vizi

[Contratti in genere - scioglimento del contratto Corte di Cassazione, Sez. 1 - , Ordinanza n. 25703 del 04/09/2023 \(Rv. 668932 - 01\)](#)

Risoluzione del contratto - per inadempimento - rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione - imputabilità dell'inadempimento, colpa o dolo - diffida ad adempiere - Accertamento giudiziale della gravità dell'inadempimento - Necessità - Criteri. L'intimazione da parte del

[Vendita - obbligazioni del venditore - consegna della cosa Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 23604 del 02/08/2023 \(Rv. 668408 - 01\)](#)

Cosa diversa dalla pattuita ("aliud pro alio") - Mancanza del certificato di abitabilità - Ipotesi - Conseguenze. In tema di vendita di immobili destinati ad abitazione, la mancanza del certificato di abitabilità configura alternativamente l'ipotesi di vendita di "aliud pro alio" qualora le

[Risoluzione per mancato rispetto del termine essenziale – Cass. n. 10682/2023](#)

Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - per inadempimento - rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione - imputabilità dell'inadempimento, colpa o dolo - importanza dell'inadempimento - Risoluzione del contratto - Risoluzione per mancato

[Contratto a prestazioni corrispettive – Cass. n. 7649/2023](#)

Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - per inadempimento - rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione - imputabilità dell'inadempimento, colpa o dolo - importanza dell'inadempimento - Contratto a prestazioni corrispettive - Valutazione del

1455. Importanza dell'inadempimento

[Applicabilità dei principi generali in materia di inadempimento delle obbligazioni – Cass. n. 7041/2023](#)

Appalto (contratto di) - garanzia - per le difformità e vizi dell'opera - in genere - Responsabilità per inadempimento dell'appaltatore - Applicabilità dei principi generali in materia di inadempimento delle obbligazioni - Sussistenza - Condizioni - Eccezione di inadempimento da parte del

[Risoluzione del contratto di locazione – Cass. n. 4267/2023](#)

Locazione - disciplina delle locazioni di immobili urbani (legge 27 luglio 1978 n. 392) - disposizioni processuali - controversie relative alla determinazione, all'aggiornamento ed all'adeguamento del canone - morosità del conduttore - edilizia popolare ed economica - assegnazione - disposizione

[Gestione di portafogli su base individuale – Cass. n. 34936/2022](#)

Contratti di borsa - Gestione di portafogli su base individuale - Contratti in corso alla data di entrata in vigore del regolamento Consob n. 16190 del 2007 - Mancata comunicazione ai clienti del benchmark e della loro classificazione - Inadempienza ad obblighi legali dell'intermediario -

[Valutazione delle prove acquisite nel procedimento arbitrale – Cass. n. 27954/2022](#)

Arbitrato - lodo (sentenza arbitrale) - impugnazione - per nullità - casi di nullità - Valutazione delle prove acquisite nel procedimento arbitrale - Sindacabilità a mezzo dell'impugnazione per nullità del lodo - Art. 829 c.p.c. previgente - Esclusione - Fattispecie. La valutazione dei

[Sussistenza al momento della domanda di risoluzione del contratto – Cass. n. 26493/2022](#)

Locazione - disciplina delle locazioni di immobili urbani (legge 27 luglio 1978 n. 392) - disposizioni processuali - controversie relative alla Determinazione, all'aggiornamento ed all'adeguamento del canone - morosità del conduttore - Inadempimento - Sussistenza al momento della domanda di

[Mancato perseguimento da parte dell'associante – Cass. n. 20159/2022](#)

Associazione in partecipazione - diritti dei contraenti - in genere - Autonomia dell'associante - Limitazioni - Rendiconto - Fini cui l'attività d'impresa o di gestione è preordinata - Mancato perseguimento da parte dell'associante - Risoluzione per inadempimento - Applicabilità - Condizioni -

1455. Importanza dell'inadempimento

[Valutazione in ordine alla non scarsa importanza dello stesso – Cass. n. 7187/2022](#)

Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - in genere - Inadempimento - Valutazione in ordine alla non scarsa importanza dello stesso - Circostanze oggettive e soggettive - Alterazione dell'equilibrio contrattuale - Fattispecie. In tema di risoluzione

[Accettazione da parte del creditore – Cass. n. 2223/2022](#)

Appalto (contratto di) - corrispettivo - pagamento - Pagamento parziale - Accettazione da parte del creditore - Effetti - Estinzione del debito - Esclusione - Successiva domanda di risoluzione per inadempimento - Ammissibilità - Condizioni. L'accettazione da parte del creditore dell'

[Rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione – Cass. n. 2223/2022](#)

Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - per inadempimento - rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione - imputabilità dell'inadempimento, colpa o dolo - importanza dell'inadempimento - Adempimento parziale - Rifiuto del creditore - Funzione

[Accertamento giudiziale della gravità dell'inadempimento – Cass. n. 40325/2021](#)

Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - per inadempimento - rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione - imputabilità dell'inadempimento, colpa o dolo - diffida ad adempiere - Accertamento giudiziale della gravità dell'inadempimento -

[Eccezione d'inadempimento – Cass. n. 28070/2021](#)

Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - per inadempimento - rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione - imputabilità dell'inadempimento, colpa o dolo - eccezione d'inadempimento - "Exceptio inadimpleti contractus" - Natura - Eccezione in

[Rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione – Cass. n. 23879/2021](#)

Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - per inadempimento - rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione - imputabilità dell'inadempimento, colpa o dolo - clausola risolutiva espressa - Risolubilità del contratto anche per inadempimenti non

[Rilevanza dei ritardi dell'appaltatore ai fini della risoluzione del contratto – Cass. n. 20874/2021](#)

Opere pubbliche (appalto di) - estinzione del contratto - risoluzione - Ritardi dell'appaltatore -

1455. Importanza dell'inadempimento

Procedura prevista dall'art. 119 d.P.R. n. 554 del 1999 - Delibera di risoluzione - Presupposti - Gravità e imputabilità del ritardo - Valutazione - Duplice criterio - Oggettivo e soggettivo -

[Distinzione tra le obbligazioni del sinallagma contrattuale e accessorio – Cass. n. 19579/2021](#)

Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - Inadempimento contrattuale - Valutazione della gravità - Distinzione tra le obbligazioni costitutive del sinallagma contrattuale e quelle di carattere accessorio - Necessità - Incidenza esclusivamente delle prime -

[Rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione – Cass. n. 12719/2021](#)

Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - per inadempimento - rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione - imputabilità dell'inadempimento, colpa o dolo - eccezione d'inadempimento - Eccezione ex art. 1460 c.c. - Medesimezza dei presupposti

[Scioglimento del contratto – Cass. n. 8220/2021](#)

Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - Inadempimento - Valutazione in ordine alla non scarsa importanza dello stesso - Circostanze oggettive e soggettive - Alterazione dell'equilibrio contrattuale - Fattispecie in materia di intervento di chirurgia estetica

[Risoluzione per inadempimento dell'onere – Cass. n. 28993/2020](#)

Donazione - facoltà del donante - donazione modale - risoluzione - Risoluzione per inadempimento dell'onere - Clausola risolutiva espressa - Inapplicabilità - Fondamento. In tema di donazione modale, la risoluzione per inadempimento dell'onere non può avvenire "ipso iure", senza valutazione di

[Preliminare di vendita – Inadempimento - contratto preliminare – Cass. n. 22429/2020](#)

Contratti in genere - contratto preliminare (compromesso) (nozione, caratteri, distinzione) - Preliminare di vendita - Obblighi di garanzia di risultato - Inadempimento - Rifiuto della parte non inadempiente di stipulare il definitivo - Colpa dell'obbligato - Irrilevanza - Fattispecie In tema di

[Consegna della cosa - cosa diversa dalla pattuita \("aliud pro alio"\) - Cass. n. 17123/2020](#)

Vendita - obbligazioni del venditore - consegna della cosa - cosa diversa dalla pattuita ("aliud pro alio") - Vendita di immobile privo di certificato di abitabilità - Successivo rilascio del medesimo - Vendita di "aliud pro alio" - Configurabilità - Esclusione. VENDITA OBBLIGAZIONI

1455. Importanza dell'inadempimento

DEL

[Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - per inadempimento – Cass. n. 12637/2020](#)

Rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione - imputabilità dell'inadempimento, colpa o dolo - Rigetto della domanda di risoluzione - Conseguenze - Divieto di chiedere l'adempimento - Esclusione - Fondamento - Decorrenza di nuovo termine prescrizione per l'adempimento -

[Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - per inadempimento – Cass. n. 12182/2020](#)

Rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione - imputabilità dell'inadempimento, colpa o dolo - importanza dell'inadempimento - Risoluzione contrattuale - Gravità dell'inadempimento - Accertamento - Criteri - Apprezzamento di fatto - Censurabilità in cassazione - Limiti. In materia

[Opere pubbliche \(appalto di\) - estinzione del contratto - risoluzione - per volontà dell'appaltatore - Corte di Cassazione, Sez. 3 - , Ordinanza n. 8517 del 06/05/2020 \(Rv. 657781 - 01\)](#)

Onere della riserva - Esclusione - Inadempimento consistente nella illegittima sospensione dei lavori - Mancata riserva nel verbale di sospensione o di ripresa - Rilevanza - Limiti. In tema di appalto di opere pubbliche, ogni qualvolta si faccia questione della risoluzione del contratto per

[Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - per inadempimento – Corte di Cassazione, Sez. 1 - , Ordinanza n. 8212 del 27/04/2020 \(Rv. 657629 - 01\)](#)

Rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione - imputabilità dell'inadempimento, colpa o dolo - importanza dell'inadempimento - Contratti in genere - Risoluzione del contratto per inadempimento - Importanza dell'inadempimento - Valutazione - Criteri - Fattispecie. In tema di

[Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - per inadempimento – Corte di Cassazione, Sez. 2 , Ordinanza n. 32681 del 12/12/2019 \(Rv. 656298 - 02\)](#)

Rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione - imputabilità dell'inadempimento, colpa o dolo - clausola risolutiva espressa - Configurabilità - Condizioni - Operatività della stessa con riferimento all'inadempimento di una o più obbligazioni specificamente determinate - Necessità

1455. Importanza dell'inadempimento

[Locazione - disciplina delle locazioni di immobili urbani \(legge 27 luglio 1978 n. 392\) – Corte di Cassazione, Sez. 3, Sentenza n. 30730 del 26/11/2019 \(Rv. 656228 - 02\)](#)

Immobili adibiti ad uso diverso da quello di abitazione - diritti ed obblighi delle parti - Inadempimento del conduttore - Inerzia del locatore - Rilevanza in ordine alla richiesta di risoluzione del contratto - Esclusione. L'inerzia del locatore nel richiedere il puntuale adempimento del canone

[Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto – Corte di Cassazione, Sez. 3, Sentenza n. 30730 del 26/11/2019 \(Rv. 656228 - 03\)](#)

Contratti di durata - Locazione - Domanda giudiziale di risoluzione per inadempimento - Adempimento successivo - Conseguenze. In tema di risoluzione del contratto di locazione per inadempimento, non trova applicazione la regola generale, relativa ai contratti di durata, secondo cui la

[Locazione - obbligazioni del conduttore - corrispettivo \(canone\) - pagamento del termine convenuto - inadempimento - Corte di Cassazione, Sez. 3, Sentenza n. 30730 del 26/11/2019 \(Rv. 656228 - 01\)](#)

Obbligo del conduttore di pagamento del canone - Mancata corresponsione - Valutazione dell'importanza dell'inadempimento - Art. 5 l. n. 392 del 1978 - Applicabilità - Esclusione - Utilizzabilità come parametro di orientamento - Ammissibilità - Fattispecie. In tema di risoluzione del contratto di

[Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - per inadempimento – Corte di Cassazione, Sez. 6 - 3, Ordinanza n. 29301 del 12/11/2019 \(Rv. 655842 - 01\)](#)

Rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione - imputabilità dell'inadempimento, colpa o dolo - clausola risolutiva espressa Inadempimento rientrante nella previsione della clausola risolutiva espressa - Accertamento giudiziale della gravità - Esclusione. La pattuizione di una

[Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - per inadempimento - rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione - imputabilità dell'inadempimento, colpa o dolo - eccezione d'inadempimento - Corte di Cassazione](#)

Eccezione di inadempimento ex art. 1460 c.c. - Importanza dell'inadempimento ex art. 1455 c.c. - Criteri di valutazione - Differenze - Fattispecie. In materia di contratti a prestazioni corrispettive, l'eccezione di inadempimento ex art. 1460 c.c. opera su un piano differente dal criterio dell'

[Gravità dell'inadempimento di un singolo contratto - Cass. Sent. 17148/2019](#)

1455. Importanza dell'inadempimento

Contratti in genere - contratti collegati - Contratti collegati – Inadempimento Gravità - Apprezzamento relativo all'intera struttura negoziale - Fattispecie. In ipotesi di collegamento negoziale, la gravità dell'inadempimento di un singolo contratto non deve essere apprezzata per ciascuna

[Scioglimento del contratto - recesso unilaterale – Cass. 13241/2019](#)

Recesso ex art. 1385, comma 2, c.c. - Presupposti - Non inadempienza del contraente recedente - Necessità - Criterio di valutazione. Il contraente che vuole esercitare il diritto di recesso ex art. 1385 c.c. non deve essere a sua volta inadempiente; l'indagine circa il suo inadempimento deve

[Richiesta di adempimento o di risoluzione del contratto - Conseguenze - Restituzione della caparra - Fondamento - Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Sentenza n. 8571 del 27/03/2019](#)

Contratti in genere - caparra – confirmatoria - Richiesta di adempimento o di risoluzione del contratto - Conseguenze - Restituzione della caparra - Fondamento - Diritto al risarcimento del danno - Sussistenza - Limiti. Qualora, anziché recedere dal contratto, la parte non inadempiente si avvalga

[Scioglimento del contratto - recesso unilaterale - Recesso ex art. 1385, comma 2, c.c. - Caratteristiche – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 2969 del 31/01/2019](#)

Contratti in genere - scioglimento del contratto - recesso unilaterale - Recesso ex art. 1385, comma 2, c.c. - Caratteristiche – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 2969 del 31/01/2019 Contratto con pluralità di parti - Litisconsorzio necessario di tutti i contraenti - procedimento

[Obbligazioni del venditore - consegna della cosa - cosa diversa dalla pattuita \("aliud pro alio"\)](#)

Vendita - obbligazioni del venditore - consegna della cosa - cosa diversa dalla pattuita ("aliud pro alio") - risoluzione vendita di opera d'arte di falsa attribuzione - "aliud pro alio" - conseguenze - risoluzione del contratto per inadempimento – fattispecie - Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza

[Facoltà dell'appaltatore di agire per la risoluzione del contratto](#)

Opere pubbliche (appalto di) - estinzione del contratto - rescissione - appalto - diritti ed obblighi scaturenti dal contratto – rescissione del contratto ad opera della p.a. – facoltà dell'appaltatore di agire per la risoluzione del contratto - sussiste. Corte di Cassazione Sez. 1, Ordinanza n.

[Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - per inadempimento -](#)

1455. Importanza dell'inadempimento

[rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione - imputabilità dell'inadempimento, colpa o dolo - eccezione d'inadempimento - Corte di Cassazio](#)

"Inadimplenti non est adimplendum" - Obbligo di riassunzione del datore di lavoro - Rifiuto del lavoratore di prendere servizio in una sede diversa - Legittimità - Condizioni - Fattispecie. In tema di eccezione "inadimplenti non est adimplendum", deve ritenersi giustificato il rifiuto del

[Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - per inadempimento - rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione - imputabilità dell'inadempimento, colpa o dolo - diffida ad adempiere - Corte di Cassazione.](#)

Diffida ad adempiere – Efficacia - Presupposto - Preesistenza dell'inadempimento - Necessità - Possibilità di intimarla prima di scadenza termine di esecuzione contratto - Esclusione - Fondamento Ai sensi dell'art. 1454 c.c., il contraente che si avvale dello strumento dalla diffida deve essere

[Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - per inadempimento - rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione - imputabilità dell'inadempimento, colpa o dolo - importanza dell'inadempimento - Corte di Cass](#)

Parziale o inesatto adempimento della prestazione - Valutazione della sua gravità - Criteri - Fattispecie. Ai fini della risoluzione del contratto nel caso di parziale o inesatto adempimento della prestazione, l'indagine circa la gravità della inadempienza deve tenere conto del valore,

[Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - Corte di Cassazione. Sez. 2 - , Ordinanza n. 11653 del 14/05/2018](#)

Inadempimento di una parte - Possibilità per la controparte di rifiutare l'adempimento tardivo prima dell'azione di risoluzione - Presupposti - Non scarsa importanza dell'inadempimento e conseguente perdita di interesse all'esecuzione del contratto - Necessità. In caso di inadempimento di una

[Vendita - singole specie di vendita - su campione - campione e tipo di campione - Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 24182 del 13/10/2017](#)

Vendita su tipo di campione - Nozione - Difformità della merce - Risoluzione del contratto - Condizioni - Inesurabilità in Cassazione - Limiti. Nella vendita su tipo di campione, questo serve unicamente ad indicare, in modo approssimativo, la qualità della merce da consegnare, che può anche non

[Contratti in genere - caparra - confirmatoria - Corte di Cassazione Sez. 2, Ordinanza n. 14014 del 06/06/2017](#)

1455. Importanza dell'inadempimento

Risoluzione del contratto di diritto - Recesso della parte adempiente ai sensi dell'art. 1385 c.c. nel caso di caparra confirmatoria - Ammissibilità - Fondamento. La risoluzione del contratto di diritto per una delle cause previste dagli artt. 1454, 1455 e 1457 c.c., non preclude alla parte

[Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - Corte di Cassazione Sez. 2, Ordinanza n. 14011 del 06/06/2017](#)

Adempimento successivo alla domanda di risoluzione del contratto - Rilevanza ai fini della valutazione della gravità dell'inadempimento - Sussistenza. L'adempimento successivo alla proposizione della domanda di risoluzione del contratto non ne arresta gli effetti, ma deve essere preso in

[Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 13627 del 30/05/2017](#)

Contratti con prestazioni corrispettive - Inadempimenti reciproci - Esame comparativo - Necessità - Accertamento del giudice del merito - Censurabilità in sede di legittimità - Limiti - Fattispecie. Nei contratti con prestazioni corrispettive, in caso di denuncia di inadempienze reciproche, è

[Lavoro - lavoro subordinato \(nozione, differenze dall'appalto e dal rapporto di lavoro autonomo, distinzioni\) - estinzione del rapporto - licenziamento individuale - per giusta causa - Corte di Cassazione Sez. L, Sentenza n. 8826 del 05/04/2017](#)

Licenziamento per giusta causa - Verifica in concreto - Necessità - Astratta corrispondenza del comportamento posto in essere alla condotta tipizzata nel contratto collettivo - Irrilevanza - Fattispecie. La valutazione in ordine alla legittimità del licenziamento disciplinare di un lavoratore per

[Lavoro - lavoro subordinato \(nozione, differenze dall'appalto e dal rapporto di lavoro autonomo, distinzioni\) - estinzione del rapporto - licenziamento individuale - per giusta causa - Corte di Cassazione Sez. L, Sentenza n. 8718 del 04/04/2017](#)

Condotta del lavoratore avente rilievo disciplinare - Valutazione - Sanzione più grave di quella prevista dalla contrattazione collettiva - Illegittimità - Fattispecie. Il datore di lavoro non può irrogare un licenziamento per giusta causa quando questo costituisca una sanzione più grave di

[Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - per inadempimento - rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione - imputabilità dell'inadempimento, colpa o dolo - importanza dell'inadempimento - Corte di Cas](#)

Contratti con prestazioni corrispettive - Giudicato sulla risoluzione contrattuale per

1455. Importanza dell'inadempimento

inadempienze reciproche di pari gravità - Diritto delle parti al risarcimento dei danni - Esclusione - Fondamento. Nei contratti con prestazioni corrispettive, il giudicato formatosi sulla risoluzione del

[Lavoro subordinato - estinzione del rapporto -licenziamento individuale - per giusta causa - Corte di Cassazione Sez. L, Sentenza n. 10842 del 25/05/2016](#)

Configurabilità - Condizioni - Fattispecie in tema di falsa timbratura del cartellino. La sussistenza in concreto di una giusta causa di licenziamento va accertata in relazione sia alla gravità dei fatti addebitati al lavoratore sia alla proporzionalità tra tali fatti e la sanzione inflitta, con

[Lavoro subordinato - estinzione del rapporto -licenziamento individuale - per giusta causa - Corte di Cassazione Sez. L, Sentenza n. 10842 del 25/05/2016](#)

Configurabilità - Condizioni - Fattispecie in tema di falsa timbratura del cartellino. La sussistenza in concreto di una giusta causa di licenziamento va accertata in relazione sia alla gravità dei fatti addebitati al lavoratore sia alla proporzionalità tra tali fatti e la sanzione inflitta, con

[Lavoro - lavoro subordinato - estinzione del rapporto -licenziamento individuale - per giusta causa - Corte di Cassazione Sez. L, Sentenza n. 10842 del 25/05/2016](#)

Configurabilità - Condizioni - Fattispecie in tema di falsa timbratura del cartellino. La sussistenza in concreto di una giusta causa di licenziamento va accertata in relazione sia alla gravità dei fatti addebitati al lavoratore sia alla proporzionalità tra tali fatti e la sanzione inflitta, con

[Contratti in genere - contratto preliminare \(compromesso\) - esecuzione specifica dell'obbligo di concludere il contratto – Cass. n. 10605/2016](#)

Domanda di esecuzione in forma specifica - Obbligo di pagamento del promissario acquirente - Condizioni e limiti - Inadempimento - Conseguenze. Il promissario acquirente che, a norma dell'art 2932 c.c., chiedi l'esecuzione specifica di un contratto preliminare di vendita è tenuto ad eseguire la

[Contratti in genere - contratto preliminare \(compromesso\) - esecuzione specifica dell'obbligo di concludere il contratto – Cass. n. 10605/2016](#)

Domanda di esecuzione in forma specifica - Obbligo di pagamento del promissario acquirente - Condizioni e limiti - Inadempimento - Conseguenze. Il promissario acquirente che, a norma dell'art 2932 c.c., chiedi l'esecuzione specifica di un contratto preliminare di vendita è tenuto ad eseguire la

[Contratto preliminare \(compromesso\) - esecuzione specifica dell'obbligo di concludere il](#)

1455. Importanza dell'inadempimento

[contratto – Cass. n. 10605/2016](#)

Domanda di esecuzione in forma specifica - Obbligo di pagamento del promissario acquirente - Condizioni e limiti - Inadempimento - Conseguenze. Il promissario acquirente che, a norma dell'art 2932 c.c., chiede l'esecuzione specifica di un contratto preliminare di vendita è tenuto ad eseguire la

[scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - per inadempimento - importanza dell'inadempimento – Corte di Cassazione Sez. 3, Sentenza n. 24460 del 18/11/2005](#)

Inadempimento delle obbligazioni primarie ed essenziali del contratto - Gravità dell'inadempimento - Configurabilità - Fattispecie in tema di locazione ad uso commerciale. Corte di Cassazione Sez. 3, Sentenza n. 24460 del 18/11/2005 In tema di risoluzione contrattuale per inadempimento, la

[Lavoro - lavoro subordinato - estinzione del rapporto - licenziamento individuale - per giustificato motivo - in genere – Corte di Cassazione Sez. L, Sentenza n. 13380 del 30/06/2015](#)

Lavoratore con attività fuori dall'azienda con orari liberamente scelti - Inadempimento - Onere probatorio del datore ex art. 5 della legge n. 604 del 1966 - Indizi - Sufficienza - Esclusione - Fattispecie. Corte di Cassazione Sez. L, Sentenza n. 13380 del 30/06/2015 In tema di licenziamento per

[Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - in genere – Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 10995 del 27/05/2015](#)

Inadempimento - Valutazione in ordine alla non scarsa importanza dello stesso - Circostanze oggettive e soggettive - Alterazione dell'equilibrio contrattuale - Fattispecie in materia di vendita a rate. Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 10995 del 27/05/2015 In tema di risoluzione per

[Vendita - obbligazioni del venditore - garanzia per i vizi della cosa venduta - effetti della garanzia - scelta tra riduzione del prezzo e risoluzione – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 17138 del 26/08/2015](#)

Domanda di risoluzione - Domanda subordinata di riduzione del prezzo - Inammissibilità - Fondamento. Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 17138 del 26/08/2015 In tema di garanzia per vizi della cosa venduta e per il caso in cui l'azione di riduzione del prezzo sia accordata al compratore non

[scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - Corte di Cassazione, Sez. 3, Sentenza n. 22346 del 22/10/2014](#)

inadempimento - Valutazione in ordine alla non scarsa importanza dello stesso - Criteri -

1455. Importanza dell'inadempimento

Fattispecie in tema di contratto di locazione. Corte di Cassazione, Sez. 3, Sentenza n. 22346 del 22/10/2014 In tema di risoluzione per inadempimento, il giudice, per valutarne la gravità, deve tener conto

[Opere pubbliche \(appalto di\) - estinzione del contratto - risoluzione - in genere - Corte di Cassazione Sez. 1, Sentenza n. 12321 del 15/06/2015](#)

Inadempimento del committente consistente nella mancata verifica del progetto - Risoluzione del contratto - Condizioni. Corte di Cassazione Sez. 1, Sentenza n. 12321 del 15/06/2015 In tema di appalto di opera pubblica, l'inadempimento del committente alla prescrizione di cui all'art. 5 del r.d.

[Contratti in genere - contratto preliminare \(compromesso\) - esecuzione specifica dell'obbligo di concludere il contratto - Cass. n. 12236/2015](#)

Controversia per il pagamento di canoni locatizi - Sopravvenienza di sentenza ex art. 2932 cod. civ. di trasferimento dell'immobile al conduttore - Obbligo di versamento dei canoni - Persistenza - Fino alla data di passaggio in giudicato della sentenza ex art. 1932 cod. civ. - Fondamento -

[Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - in genere - Corte di Cassazione Sez. 3, Sentenza n. 11864 del 09/06/2015](#)

Locazione di immobili - Risoluzione contrattuale in base a clausola risolutiva espressa - Rilievo di ufficio - Esclusione - Domanda specifica - Necessità - Domanda di risoluzione formulata ex art. 1453 cod. civ. - Successivo mutamento in domanda di risoluzione ai sensi dell'art. 1456 cod. civ. -

[contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - per inadempimento - diffida ad adempiere - Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 18696 del 04/09/2014](#)

Accertamento giudiziale della gravità dell'inadempimento - Necessità - Criteri. Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 18696 del 04/09/2014 L'intimazione da parte del creditore della diffida ad adempiere, di cui all'art. 1454 cod. civ., e l'inutile decorso del termine fissato per l'adempimento

[contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto per inadempimento - importanza dell'inadempimento - Corte di Cassazione, Sez. 3, Sentenza n. 17066 del 28/07/2014](#)

Locazione ad uso turistico - Alberghiero - Inadempimento del conduttore ai suoi obblighi principali - Portata - Valutazione caso per caso della non scarsa importanza dell'inadempimento ex art. 1455 cod. civ. - Necessità - Fattispecie. Corte di Cassazione, Sez. 3, Sentenza n. 17066

1455. Importanza dell'inadempimento

del 28/07/2014

[contratti agrari - affitto di fondi rustici - affitto a coltivatore diretto - risoluzione - inadempimento - Corte di Cassazione, Sez. 3, Sentenza n. 10538 del 14/05/2014](#)

Ipotesi di inadempimento previste dall'art. 5, secondo comma, legge n. 203 del 1982 - Tassatività - Esclusione - Fondamento - Fattispecie in tema di esecuzione di costruzioni abusive sul fondo. Corte di Cassazione, Sez. 3, Sentenza n. 10538 del 14/05/2014 In tema di contratti agrari, l'

[Arbitrato - perizia contrattuale Corte di Cassazione Sez.1, Sentenza n.13379 del 12/06/2014](#)

Mandato conferito a terzo arbitratore - Contratto di conferimento del relativo incarico professionale o di mandato al terzo - Risoluzione per inadempimento - Configurabilità - Esclusione - Fondamento. Corte di Cassazione Sez.1, Sentenza n.13379 del 12/06/2014 In tema di determinazione della

[Contratti in genere - caparra - confirmatoria – Corte di Cassazione Sez. 6 - 2, Ordinanza n. 409 del 13/01/2012](#)

Recesso - Legittimità - Condizioni - Inadempimento di non scarsa importanza - Necessità - Valutazione da parte del giudice dell'incidenza sull'economia complessiva del contratto - Criteri. Ai fini della legittimità del recesso di cui all'art. 1385 cod. civ., come in materia di risoluzione

[Procedimento civile - eccezione – Corte di Cassazione Sez. 6 - 2, Ordinanza n. 409 del 13/01/2012](#)

Eccezioni non rilevabili d'ufficio - Natura e contenuto - Rilevabilità d'ufficio dei fatti modificativi, impeditivi o estintivi risultanti dal materiale probatorio - Limiti - Fattispecie. Le eccezioni non rilevabili d'ufficio sono solo quelle nelle quali la manifestazione della volontà della parte

[Appalto \(contratto di\) - garanzia - per le difformità e vizi dell'opera – Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 13431 del 08/06/2007](#)

Inadempimento dell'appaltatore per danni arrecati dai suoi dipendenti - Applicabilità della disciplina ex artt. 1667 e 1668 cod. civ. - Esclusione - Responsabilità dell'appaltatore ex artt. 1453 e 1455 cod. civ. - Configurabilità - Termine di prescrizione applicabile - Individuazione. Nel caso in

[appalto \(contratto di\) - garanzia - per le difformità e vizi dell'opera - in genere – Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 13431 del 08/06/2007](#)

Inadempimento dell'appaltatore per danni arrecati dai suoi dipendenti - Applicabilità della

1455. Importanza dell'inadempimento

disciplina ex artt. 1667 e 1668 cod. civ. - Esclusione - Responsabilità dell'appaltatore ex artt. 1453 e 1455 cod. civ. - Configurabilità - Termine di prescrizione applicabile - Individuazione. Corte di

[scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - in genere – Corte di Cassazione Sez. 3, Sentenza n. 24207 del 14/11/2006](#)

Contratti di durata - Locazione - Domanda giudiziale di risoluzione per inadempimento - Adempimento successivo - Conseguenze. Corte di Cassazione Sez. 3, Sentenza n. 24207 del 14/11/2006 In tema di risoluzione del contratto per inadempimento, non trova applicazione, con riferimento al contratto

[contratti in genere - scioglimento del contratto - Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 12466 del 16/06/2016](#)

risoluzione del contratto - per inadempimento - importanza dell'inadempimento - domanda di risoluzione - rigetto per scarsa importanza dell'inadempimento - Conseguenze - Rigetto della contestuale domanda di risarcimento - Necessità - Esclusione - Fondamento. Il rigetto della domanda di

[procedimenti sommari - per convalida di sfratto per finita locazione - intimazione di licenza o di sfratto - per morosità – Corte di Cassazione Sez. 3, Sentenza n. 24460 del 18/11/2005](#)

Successiva purgazione della mora da parte del conduttore intimato - Gravità del pregresso inadempimento - Accertamento nell'ambito del giudizio ordinario di risoluzione seguito alla fase sommaria - Ammissibilità. Corte di Cassazione Sez. 3, Sentenza n. 24460 del 18/11/2005 In tema di locazioni, la

[Obbligazioni in genere - inadempimento – Corte di Cassazione Sez. 1, Sentenza n. 7086 del 05/04/2005](#)

Gravità - Apprezzamento del giudice di merito - Sindacabilità in cassazione - Esclusione - Condizioni. L'apprezzamento del giudice di merito sulla sussistenza di elementi comprovanti l'inadempimento e la sua gravità nel quadro dell'economia contrattuale, implicando la risoluzione di questioni di

[Locazione - obbligazioni del conduttore - corrispettivo \(canone\) - morosità – Corte Cassazione, Sez. 3, Sentenza n. 14234 del 28/07/2004](#)

Autoriduzione del canone - Illegittimità - Conseguenze. In tema di locazione di immobili urbani ad uso abitativo, la cosiddetta autoriduzione del canone (e, cioè, il pagamento di questo in misura inferiore a quella convenzionalmente stabilita, per effetto di una unilateralmente asserita

1455. Importanza dell'inadempimento

[Contratti in genere - scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - per inadempimento - importanza dell'inadempimento – Corte Cassazione, Sez. 3, Sentenza n. 14234 del 28/07/2004](#)

Inadempimento delle obbligazioni primarie ed essenziali del contratto - Gravità dell'inadempimento - Configurabilità - Fattispecie in tema di locazione. Qualora l'inadempimento sia accertato con riguardo alle obbligazioni primarie ed essenziali del contratto, quale, in ipotesi di locazione,

fine

Copyright © 2001 Foroeuropeo: Il codice civile - www.foroeuropeo.it
- Reg. n. 98/2014 Tribunale di Roma - Direttore Avv. Domenico Condello