

1339. Inserzione automatica di clausole

Art.1339. Inserzione automatica di clausole.

0 Codice civile

L'articolo non è inserito in questa pagina **ma è visualizzabile**, se richiesto, con il link di collegamento al codice ufficiale del poligrafico dello Stato. Questo sistema consente di visualizzare l'articolo vigente, sempre aggiornato e con le annotazioni ufficiali.

[Cliccare qui per aprire, in altra pagina web, il codice civile aggiornato dal sito del Poligrafico dello Stato e poi per selezionare l'articolo dall'indice.](#)

Un sistema esperto carica in calce le massime della Corte di Cassazione collegate in virtù di riferimento normativo in ordine di pubblicazione). La visualizzazione dei documenti può essere modificata attivando la speciale funzione prevista (es. selettore Titolo discendente per ordinare le massime in ordine alfabetico). E' possibile anche attivare la ricerca full test tra tutti i documenti visualizzati inserendo una parola chiave nel campo "cerca" e premendo invio. Il sistema visualizzerà solo i documenti con la parola chiave inserita.

Documenti collegati:

[Locazione - immobili adibiti ad uso diverso da quello di abitazione - contratti in corso soggetti a proroga - durata - Corte di Cassazione, Sez. 3 - , Sentenza n. 23655 del 21/08/2025 \(Rv. 675852 - 01\)](#)

Clausola di durata inferiore a quella minima di sei anni - Liceità - Condizioni - Transitorietà - Estremi. Qualora una locazione di immobile destinato all'esercizio di una delle attività previste dall'art. 27 della l. n. 392 del 1978 sia stipulata per una durata inferiore a quella legale, il

[Edilizia residenziale pubblica e agevolata - Convenzione stipulata ex art. 35 l. n. 865 del 1971 - Corte di Cassazione, Sez. 2, Ordinanza n. 11574 del 30/04/2024 \(Rv. 671123-01\)](#)

Preliminare tra costruttore ed acquirente - Cessione del diritto di superficie - Clausola di determinazione del prezzo - Nullità - Limiti - Conseguenze in tema di pronuncia ex art. 2932 c.c.. In tema di edilizia residenziale popolare ed agevolata, in base all'art. 35 l. n. 865 del 1971, la

[Locazione - obbligazioni del conduttore - corrispettivo \(canone\) - in genere Corte di Cassazione, Sez. 3 - , Sentenza n. 32428 del 22/11/2023 \(Rv. 669498 - 01\)](#)

Riduzione del canone ex art. 3 della l. n. 135 del 2012 - Immobili destinati a far fronte all'esigenza abitativa di nuclei familiari bisognosi - Applicabilità - Esclusione - Fondamento. La

1339. Inserzione automatica di clausole

riduzione del canone prevista dall'art. 3 della l. n. 135 del 2012 non è applicabile agli immobili acquisiti

[Edilizia popolare ed economica - cessione in proprietà dell'alloggio Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Ordinanza n. 28256 del 09/10/2023 \(Rv. 669174 - 01\)](#)

Vendita di alloggi di edilizia agevolata - Contratto preliminare - Effetto traslativo subordinato alla approvazione della tabella di determinazione dei prezzi - Mancato rispetto del termine per la stipula del definitivo - Inadempimento del promittente venditore - Sussistenza - Esclusione. In tema

[Obbligazioni in genere - obbligazioni pecuniarie - interessi Corte di Cassazione, Sez. 3, Ordinanza n. 24743 del 17/08/2023 \(Rv. 668651 - 01\)](#)

Contratto di mutuo - Interessi - Clausola di determinazione del tasso antecedente all'entrata in vigore della l. n. 108 del 1996 - Superamento sopravvenuto del tasso soglia - Nullità - Inefficacia - Contrarietà a buona fede - Esclusione. Nei contratti di mutuo, allorché il tasso degli interessi

[Titoli di credito - rinvio a leggi speciali Corte di Cassazione, Sez. 1 - , Sentenza n. 22619 del 26/07/2023 \(Rv. 668438 - 01\)](#)

Buoni postali fruttiferi - Emissione Q/P - Apposizione di timbro recante la nuova serie e i nuovi tassi d'interesse - Sovrapposizione parziale rispetto ai tassi della vecchia serie - Conseguenze - Interpretazione - Misura degli interessi applicabili. In tema di buoni postali fruttiferi, poiché l'

[Cimiteri – sepolcro \(diritto di\) Corte di Cassazione, Sez. 1 - , Ordinanza n. 18001 del 22/06/2023 \(Rv. 668015 - 01\)](#)

Concessione cimiteriale perpetua - Anteriore al 1975 - Rideterminazione unilaterale di un canone periodico da parte del Comune - Esclusione - Fondamento. In tema di concessione cimiteriale, ove il Comune abbia provveduto al rilascio di una concessione perpetua, antecedentemente all'entrata in

[Igiene e sanità pubblica – farmaceutico Corte di Cassazione, Sez. 1 - , Ordinanza n. 16031 del 07/06/2023 \(Rv. 668372 - 01\)](#)

Esercizio della farmacia - medicinali - vendita - Forniture di farmaci ad aziende sanitarie - Meccanismo di cui alla l. n. 296 del 2006 (cd. "payback") - Finalità - Natura di integrazione autoritativa e imperativa delle clausole negoziali del contratto tra società farmaceutica e azienda ospedaliera

1339. Inserzione automatica di clausole

[Locazioni ad uso abitativo – Cass. n. 14392/2023](#)

Locazione - disciplina delle locazioni di immobili urbani (legge 27 luglio 1978 n. 392) - patti contrari alla legge - Canone ultralegale - Rinnovazione tacita del contratto nella vigenza della l. n. 431 del 1998 - Azione di riduzione del canone ex art. 79 della l. n. 392 del 1978 - Esperibilità -

[Locazione immobiliare ad uso non abitativo – Cass. n. 12836/2023](#)

Locazione - obbligazioni del conduttore - corrispettivo (canone) - Locazione immobiliare ad uso non abitativo - Patto occulto di maggiorazione del canone - Nullità insanabile - Sussistenza - Pattuizione al momento della conclusione dell'accordo - Inclusione - Nullità dell'intero rapporto -

[Conguaglio dei costi – Cass. n. 5492/2023](#)

Acque - acque pubbliche - derivazioni e utilizzazioni (utenze) - canoni - in genere - Servizio idrico integrato - Conguaglio dei costi - Diritto al recupero - Condizioni e limiti - Fondamento. In tema di servizi idrici integrati, il gestore può richiedere all'utente, a titolo di

[Subconcessione di spazi interni all'aerostazione – Cass. n. 37295/2022](#)

Contratti in genere - requisiti (elementi del contratto) - accordo delle parti - clausole - inserzione automatica - Subconcessione di spazi interni all'aerostazione - Tariffe predisposte con nota dell'ENAC - Sostituzione automatica - Esclusione - Fondamento. Le tariffe predisposte dall'

[Ritardi di pagamento nelle transazioni commerciali – Cass. n. 16273/2022](#)

Obbligazioni in genere - obbligazioni pecuniarie - interessi - saggio degli interessi - Ritardi di pagamento nelle transazioni commerciali - Determinazione del saggio legale degli interessi moratori - Derogabilità convenzionale - Limiti all'autonomia privata ex art. 7 del d.lgs. n. 231 del 2002 -

[Consenso di liberazione dei beni dalle garanzie date per il credito – Cass. n. 13342/2022](#)

Obbligazioni in genere - adempimento - pagamento - liberazione delle garanzie - Obbligo del creditore soddisfatto di consentire la liberazione dei beni dalle garanzie date per il credito - Contenuto - Garanzie reali e vincolo derivante da pignoramento immobiliare - Differenze - Atto negoziale

[Buoni postali fruttiferi – Cass. n. 4748/2022](#)

Titoli di credito rinvio a leggi speciali - Buoni postali fruttiferi - Serie Q/P - Misura degli interessi - Ultimo decennio di vita dei buoni - Quantificazione - Criterio applicabile - Ragioni. In tema di

1339. Inserzione automatica di clausole

buoni postali fruttiferi, la disciplina contenuta nell'abrogato art. 173 del d.P.R.

[Emissione su supporto cartaceo relativo alla serie precedente – Cass. n. 4384/2022](#)

Titoli di credito rinvio a leggi speciali - Buoni postali fruttiferi - Emissione su supporto cartaceo relativo alla serie precedente - Apposizione del timbro recante a fronte la nuova serie e a tergo i nuovi tassi d'interesse - Sovrapposizione solo in parte alla stampa dei tassi della vecchia serie

.....

[Contratti di assicurazione connessi o condizionati ad un contratto di mutuo – Cass. n. 2989/2022](#)

Assicurazione - contratto di assicurazione (nozione, caratteri, distinzioni) - disposizioni generali - Contratti di assicurazione connessi o condizionati ad un contratto di mutuo - Interpretazione - Clausole difformi dalla "ratio" dell'art. 28 del d.l. n. 1 del 2012 e dal regolamento attuativo ISVAP

.....

[Evocazione in giudizio anche del costruttore-venditore – Cass. n. 1445/2022](#)

Contratti in genere - requisiti (elementi del contratto) - accordo delle parti - clausole - inserzione automatica - Vincolo di destinazione ex art. 41-sexies della l. n. 1150 del 1942 - Natura - Diritto reale d'uso - Conseguenze - Alienazione, da parte dell'ordinario costruttore-venditore, degli

[Pagamento di commissioni a carico dei correntisti di corrispettivo – Cass. n. 36094/2021](#)

Poste e radiotelecomunicazioni pubbliche - servizi postali - ricevitorie - a danaro - conti correnti - Conto corrente postale - Concessionario riscossione ICI - Pagamento di commissioni a carico dei correntisti di corrispettivo - Diritto di Poste Italiane spa - Sussistenza - Condizioni - Apposita

.....

[Incensurabilit  in cassazione – Cass. n. 3115/2021](#)

Contratti in genere - interpretazione - accertamento del giudice di merito - incensurabilit  in cassazione - Qualificazione del contratto - Fasi dell'operazione - Individuazione della comune volont  dei contraenti - Inquadramento nella fattispecie legale - Rilevanza anche della legge straniera

[Revisione dei prezzi di appalto – Cass. n. 29988/2020 \(02\)](#)

Opere pubbliche (appalto di) - prezzo - revisione - L.r. Sicilia n. 22 del 1964 - Applicazione alle opere finanziate dallo Stato - Esclusione - Fondamento - Conseguenze. In tema di revisione dei prezzi di appalto di opera pubblica, l'art. 1 della l.r. Sicilia n. 22 del 1964, nel prevedere le

1339. Inserzione automatica di clausole

[Procedimenti in materia di lavoro e di previdenza – Cass. n. 29455/2020](#)

Procedimenti speciali - procedimenti in materia di lavoro e di previdenza - Pubblico impiego privatizzato - Contratti collettivi - Procedura di accertamento pregiudiziale sull'efficacia, validità ed interpretazione ex art. 64 del d.lgs. n. 165 del 2001 - Questione di nullità per contrasto con il

[Edilizia convenzionata - Cessione degli alloggi - Cass. n. 26689/2020](#)

Contratti in genere - requisiti (elementi del contratto) - accordo delle parti - clausole - inserzione automatica - Edilizia convenzionata - Cessione degli alloggi - Determinazione dei prezzi - Criteri - Delega al Consiglio Comunale ex art. 35 della legge n. 865 del 1971 - Atti amministrativi

[Lavoro - lavoro subordinato \(nozione, differenze dall'appalto e dal rapporto di lavoro autonomo, distinzioni\) - Cass. n. 15227/2020](#)

Lavoro - lavoro subordinato (nozione, differenze dall'appalto e dal rapporto di lavoro autonomo, distinzioni) - estinzione del rapporto - licenziamento individuale - disciplinare - Pubblico impiego privatizzato - Licenziamento disciplinare - Condotta punita dal c.c.n.l. con sanzione conservativa -

[Aree in concessione - proprietà' superficiaria - Cass. n. 13595/2020](#)

Edilizia popolare ed economica - aree in concessione - proprietà' superficiaria - Convenzione ex art. 35, comma 8, della l. n. 865 del 1971 - Corrispettivo della concessione in superficie - Obbligatoria corrispondenza all'effettivo costo di acquisizione - Sussistenza - Fondamento - Conseguenze.

[Impiego pubblico - impiegati dello stato - disciplina - procedimento disciplinare - rapporti con il giudizio penale - Corte di Cassazione, Sez. L, Sentenza n. 6 del 02/01/2020 \(Rv. 656362 - 01\)](#)

Pubblico impiego privatizzato - Licenziamento disciplinare - Superamento della pregiudizialità penale ex art. 55 ter del d.lgs. n. 165 del 2001 - Derogabilità ad opera della contrattazione collettiva - Esclusione - Fattispecie. In tema di licenziamento disciplinare nel pubblico impiego

[Contratti bancari - operazioni bancarie in conto corrente \(nozione, caratteri, distinzioni\) - Cass. n. 34740/2019](#)

Nullità delle clausole di rinvio agli usi - Nullità delle clausole che prevedono interessi usurari - Retroattività - Esclusione - Sostituzione della clausola nulla con la disciplina legale - Retroattività - Esclusione. Le norme che prevedono la nullità delle clausole negoziali che determinano gli

1339. Inserzione automatica di clausole

[Edilizia popolare ed economica – Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Ordinanza n. 25320 del 09/10/2019 \(Rv. 655268 - 01\)](#)

Alloggio ex art. 35 della l. n. 865 del 1971 - Prezzo di cessione fissato in misura inferiore a quello stabilito per legge - Ammissibilità - Fondamento. Il prezzo di cessione degli alloggi in regime di edilizia agevolata ex art. 35 della l. n. 865 del 1971 è quello massimo consentito, ma non l'

[Obbligazioni in genere - obbligazioni pecuniarie - interessi – Corte di Cassazione, Sez. 1 - , Ordinanza n. 24048 del 26/09/2019 \(Rv. 655344 - 01\)](#)

Banca - Interessi ultralegali - Usi di piazza - Richiamo contrattuale - Insufficienza - Fondamento. In tema di contratti bancari, nel regime anteriore all'entrata in vigore della disciplina dettata dalla legge n. 154 del 1992 sulla trasparenza bancaria, poi trasfusa nel T.U. n. 385 del 1993, la

[Locazione - disciplina delle locazioni di immobili urbani \(legge 27 luglio 1978 n. 392\) – Corte Cassazione, Sez. 3, Sentenza n. 18942 del 16/07/2019 \(Rv. 654567 - 01\)](#)

Disciplina transitoria - immobili adibiti ad uso diverso da quello di abitazione - contratti in corso soggetti a proroga - durata Clausola di durata inferiore a quella minima di sei anni - Liceità - Condizione - Carattere transitorio dell'attività da svolgere nell'immobile - Estremi - Fattispecie

[elementi del contratto - accordo delle parti - clausole - Cass. 14083/2019](#)

Contratti - Inserzione automatica - Ambito di applicazione - Integrazione delle lacune della volontà negoziale - Esclusione - Fattispecie. Il principio posto dall'art. 1339 c.c. è invocabile solo nell'ipotesi in cui si prospetti la sostituzione di clausole contrattuali difformi rispetto a norme

[Costituzione del rapporto - durata del rapporto - a tempo determinato - Azione di accertamento della nullità del termine - Corte di Cassazione, Sez. L - , Ordinanza n. 8914 del 29/03/2019](#)

Lavoro - lavoro subordinato (nozione, differenze dall'appalto e dal rapporto di lavoro autonomo, distinzioni) - costituzione del rapporto - durata del rapporto - a tempo determinato - Azione di accertamento della nullità del termine - Rilievo officioso di una causa di nullità diversa da quella

[Motivi di ricorso](#)

Impugnazioni civili - cassazione (ricorso per) - in genere - motivi di ricorso - mera riproposizione delle tesi difensive svolte nelle fasi di merito - inammissibilità - fondamento - fattispecie. Corte di Cassazione Sez. 1, Ordinanza n. 22478 del 24/09/2018 >>> Con i motivi di ricorso

1339. Inserzione automatica di clausole

[Contratti in genere - invalidità - nullità del contratto - in genere - Corte di Cassazione, Sez. L, Sentenza n. 20388 del 01/08/2018](#)

Nullità negoziali - Azione di accertamento della nullità di un contratto o di una singola clausola contrattuale - Rilievo officioso di una causa di nullità diversa da quella prospettata - Possibilità - Fondamento - Fattispecie. Il giudice innanzi al quale sia stata proposta domanda di

[Locazione - obbligazioni del conduttore - corrispettivo \(canone\) - in genere - Corte di Cassazione, Sez. U, Sentenza n. 23601 del 09/10/2017](#)

Locazione immobiliare ad uso non abitativo - Patto occulto di maggiorazione del canone – Nullità insanabile – Sussistenza – Nullità dell'intero rapporto – Esclusione. E' nullo il patto con il quale le parti di un contratto di locazione di immobili ad uso non abitativo concordino occultamente un

[Obbligazioni in genere - obbligazioni pecuniarie - interessi - in genere – Corte di Cassazione, Sez. 1, Sentenza n. 17150 del 17/08/2016](#)

Interessi usurari - Nuova disciplina della nullità - Applicazione ai contratti stipulati prima della loro entrata in vigore - Limiti - Inefficacia "ex nunc" delle clausole - Rilevabilità d'ufficio - Sussistenza. Contratti in genere - requisiti (elementi del contratto) - accordo delle parti -

[Opere pubbliche \(appalto di\) - prezzo - revisione - in genere – Corte di Cassazione, Sez. 1, Sentenza n. 17038 del 11/08/2016](#)

L.r. Sicilia n. 22 del 1964 - Applicazione alle opere finanziate dallo Stato - Esclusione - Applicazione dell'art. 2 della l. n. 37 del 1973 - Configurabilità - Conseguenze - Nullità delle deroghe convenzionali. In tema di revisione dei prezzi di appalto di opera pubblica, l'art. 1 della l.r.

[Assicurazione - assicurazione della responsabilità civile - oggetto del contratto \(rischio assicurato\) – Corte di Cassazione Sez. U, Sentenza n. 9140 del 06/05/2016](#)

Assicurazioni - Clausola "claims made" - Vessatorietà - Esclusione - Validità - Nullità per difetto di meritevolezza o lesione dei diritti del consumatore - Condizioni - Valutazione del giudice. Nel contratto di assicurazione della responsabilità civile la clausola che subordina l'operatività

[Obbligazioni in genere - obbligazioni pecuniarie - interessi - Corte di Cassazione Sez. 3, Sentenza n. 8945 del 05/05/2016](#)

Previsione normativa della nullità delle clausole prevedenti interessi usurari - Retroattività - Esclusione - Contratti conclusi anteriormente all'entrata in vigore della nuova normativa - Influenza - Fattispecie. La norma che prevede la nullità dei patti contrattuali che fissano la misura

1339. Inserzione automatica di clausole

[Obbligazioni in genere - obbligazioni pecuniarie - interessi - Corte di Cassazione Sez. 3, Sentenza n. 8945 del 05/05/2016](#)

Previsione normativa della nullità delle clausole prevedenti interessi usurari - Retroattività - Esclusione - Contratti conclusi anteriormente all'entrata in vigore della nuova normativa - Influenza - Fattispecie. La norma che prevede la nullità dei patti contrattuali che fissano la misura

[Edilizia popolare ed economica - aree in concessione - proprietà superficiaria – Corte di Cassazione Sez. 1, Sentenza n. 6928 del 08/04/2016](#)

Convenzione ex art. 35, comma 8, della l. n. 865 del 1971 - Corrispettivo della concessione in superficie - Obbligatoria corrispondenza all'effettivo costo di acquisizione - Sussistenza - Fondamento - Conseguenze. In tema di edilizia popolare ed economica, il corrispettivo della concessione del

[Locazione - obbligazioni del conduttore - corrispettivo \(canone\) - Corte di Cassazione, Sez. U, Sentenza n. 18213 del 17/09/2015](#)

Locazione immobiliare ad uso abitativo - Nullità ex art. 13, comma 1, della l. n. 431 del 1998 - Portata - Invalidità del patto occulto di maggiorazione del canone - Fondamento e conseguenze. Corte di Cassazione, Sez. U, Sentenza n. 18213 del 17/09/2015 In tema di locazione immobiliare ad uso

fine

Copyright © 2001 Foroeuropeo: Il codice civile - www.foroeuropeo.it
- Reg. n. 98/2014 Tribunale di Roma - Direttore Avv. Domenico Condello