

Art.1170. Azione di manutenzione.

0 Codice civile

L'articolo non è inserito in questa pagina ma è visualizzabile, se richiesto, con il link di collegamento al codice ufficiale del poligrafico dello Stato. Questo sistema consente di visualizzare l'articolo vigente, sempre aggiornato e con le annotazioni ufficiali.

Cliccare qui per aprire, in altra pagina web, il codice civile aggiornato dal sito del Poligrafico dello Stato e poi per selezionare l'articolo dall'indice.

Un sistema esperto carica in calce le massime della Corte di Cassazione collegate in virtù di riferimento normativo in ordine di pubblicazione). La visualizzazione dei documenti può essere modificata attivando la speciale funzione prevista (es. selezionale Titolo discendente per ordinare le massime in ordine alfabetico). E' possibile anche attivare la ricerca full test tra tutti i documenti visualizzati inserendo una parola chiave nel campo "cerca" e premendo invio. Il sistema visualizzerà solo i documenti con la parola chiave inserita.

Documenti collegati:

"Inspectio et prospectio in alienum" - servitù di veduta - Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Ordinanza n. 13153 del 18/05/2025 (Rv. 675366 - 01)

Violazioni - Presupposti - Fattispecie in tema di innalzamento del livello di quota del fabbricato, previa trasformazione del tetto in terrazza. La trasformazione di un tetto in terrazza con innalzamento del livello di quota del fabbricato non è di per sé idonea ad alterare il contenuto di una

Azioni a difesa del possesso - azioni possessorie (nozione, differenza con le azioni di nunciazione, distinzioni) - Corte di Cassazione, Sez. 2, Ordinanza n. 10925 del 23/04/2024 (Rv. 670967-01)

Giudizio possessorio e petitorio (rapporto) - divieto di cumulo - cosa giudicata possessoria - Efficacia nel giudizio petitorio - Insussistenza. Nel giudizio possessorio l'accoglimento della domanda prescinde dall'accertamento della legittimità del possesso, perché è finalizzato a dare tutela ad

<u>Attività della P.A. esecutiva di un provvedimento amministrativo – Cass. n. 33242/2022</u>

Possesso - azioni a difesa del possesso - azioni possessorie (nozione, differenza con le azioni di nunciazione, distinzioni) - amministrazione pubblica - azioni contro la p.a. - giurisdizione civile



- giurisdizione ordinaria e amministrativa - Tutela possessoria nei confronti della P.A. - Attività

Interruzione del possesso "ad usucapionem" - Cass. n. 35932/2021

Possesso - azioni a difesa del possesso - azioni possessorie (nozione, differenza con le azioni di nunciazione, distinzioni) - termine utile - Interruzione del possesso "ad usucapionem" - Esclusione ex art. 1167, comma 2, c.c. - Portata generale - Sussistenza - Conseguenze - Applicabilità alle

Sommarie informazioni assunte con e senza giuramento - Cass. n. 21072/2021

Possesso - azioni a difesa del possesso - azioni possessorie (nozione, differenza con le azioni di nunciazione, distinzioni) - procedimento possessorio - Sommarie informazioni assunte con e senza giuramento, nel contraddittorio tra le parti - Natura - Differenze. Nel procedimento

Emittente radiofonica - concessione - Cass. 20869/2020

Giurisdizione civile - giurisdizione ordinaria e amministrativa -Emittente radiofonica - Diritti derivanti dal provvedimento concessorio - Illegittimità dello stato di fatto - Controversia relativa - Giurisdizione del G.O. - Sussistenza - Corte di Cassazione, Sez. U, Ordinanza n. 20869 del 30/

<u>Giurisdizione civile - giurisdizione ordinaria e amministrativa – Corte di Cassazione, Sez. U - ,</u> <u>Ordinanza n. 9281 del 20/05/2020 (Rv. 657661 - 01)</u>

Controversia possessoria - Lavori intrapresi in esecuzione di Piano urbanistico esecutivo (PUE) - Giurisdizione amministrativa - Sussistenza - Fondamento. Possesso - azioni a difesa del possesso - azioni possessorie (nozione, differenza con le azioni di nunciazione, distinzioni) - amministrazione

Possesso - azioni a difesa del possesso - azioni possessorie (nozione, differenza con le azioni di nunciazione, distinzioni) – Corte di Cassazione, Sez. U, Ordinanza n. 29087 del 11/11/2019 (Rv. 655801 - 01)

Amministrazione pubblica - azioni contro la p.a. - In genere. Le azioni possessorie nei confronti della pubblica amministrazione sono esperibili davanti al giudice ordinario solo quando il comportamento della medesima non si ricolleghi ad un formale provvedimento amministrativo, emesso nell'

Azioni a difesa del possesso - Cass. 12089/2019

Azioni possessorie - procedimento possessorio - fasi del giudizio - sommarie informazioni



raccolte nella fase interdittale - Rilevanza probatoria nel giudizio a cognizione piena - Elementi indiziari - Utilizzabilità per la definizione del giudizio di merito. Le dichiarazioni rese dagli

Azioni a difesa del possesso - azioni possessorie (nozione, differenza con le azioni di nunciazione, distinzioni) – Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Ordinanza n. 2988 del 31/01/2019 Possesso - azioni a difesa del possesso - azioni possessorie (nozione, differenza con le azioni di nunciazione, distinzioni) – Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Ordinanza n. 2988 del 31/01/2019 Giudizio possessorio e petitorio (rapporto) - divieto di cumulo - in genere - Inosservanza delle distanze

Azioni a difesa del possesso - azioni possessorie (nozione, differenza con le azioni di nunciazione, distinzioni) - procedimento possessorio - legittimazione – Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Ordinanza n. 2991 del 31/01/2019

Possesso - azioni a difesa del possesso - azioni possessorie (nozione, differenza con le azioni di nunciazione, distinzioni) - procedimento possessorio - legittimazione — Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Ordinanza n. 2991 del 31/01/2019 Legittimità del possesso - Irrilevanza - Autorizzazione,

Autore morale della turbativa

Possesso - azioni a difesa del possesso - manutenzione - legittimazione - passiva - autori materiali e morali - autore morale della turbativa - configurabilità - condizioni - consapevolezza del vantaggio ricevuto - necessità. Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 23855 del 02/10/2018 >>&

Possesso - azioni a difesa del possesso - manutenzione - poteri del giudice - per impedire il protrarsi della molestia - Corte di Cassazione, Sez. 2, Ordinanza n. 20726 del 13/08/2018 Possesso - Azione di manutenzione - Finalità - Contenuto - Poteri del giudice. La riduzione in pristino, cui è diretta l'azione di manutenzione, può consistere non già nella mera riproduzione della situazione dei luoghi modificata o alterata da una determinata azione lesiva dell'altrui possesso,

<u>Possesso - azioni a difesa del possesso - manutenzione - in genere - Corte di Cassazione, Sez. 2, Ordinanza n. 20581 del 07/08/2018</u>

Titolare di una servitù di passo che limiti l'uso e il godimento del fondo servente oltre il necessario - Turbativa del possesso del fondo servente - Configurabilità - Conseguenze. Poiché il possessore di un fondo ha il potere di usarne e goderne secondo la sua normale destinazione, qualunque



<u>Possesso - azioni a difesa del possesso - manutenzione - atto di molestia (nozioni, distinzioni) - Corte di Cassazione Sez. 2, Ordinanza n. 15517 del 22/06/2017</u>

Servitù di passaggio - Molestia del possesso - Caratteristiche - Fattispecie. In materia di tutela possessoria delle servitù di passaggio, diretta al ripristino dello stato di fatto mutato contro la volontà del possessore del fondo dominante, è irrilevante accertare se la servitù sia ancora

Possesso - "animus turbandi" - in genere - Corte di Cassazione Sez. 2 - , Sentenza n. 3901 del 14/02/2017

Azione di manutenzione – "Animus turbandi" – Configurabilità. L'"animus turbandi", per l'esperibilità dell'azione di manutenzione del possesso di un edificio molestato dalla violazione delle distanze legali, non è escluso dall'ottenimento della concessione edilizia da parte dell'autore della

Possesso - azioni a difesa del possesso - Corte di Cassazione, Sez. U - , Sentenza n. 2735 del 02/02/2017

Azioni possessorie (nozione, differenza con le azioni di nunciazione, distinzioni) - in genere. In tema concessioni di beni pubblici e relativa tutela possessoria, la disciplina dettata per il demanio si estende, in quanto compatibile, anche al mare territoriale (benche quest'ultimo non vi

<u>Possesso - azioni a difesa del possesso - azioni possessorie - in genere (nozione, differenza con le azioni di nunciazione, distinzioni) – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 21301 del 20/10/2016</u>

Azione possessoria proposta oltre il termine annuale, relativamente a lesione del possesso già oggetto di azione nunciatoria - Decadenza - Esclusione - Condizioni - Fattispecie successiva alla I. n. 353 del 1990. In considerazione della struttura unica, ancorché bifasica, dei procedimenti

<u>Possesso - azioni a difesa del possesso - azioni possessorie - in genere (nozione, differenza con le azioni di nunciazione, distinzioni) – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 19586 del 30/09/2016</u>

Spoglio e molestia - Criterio discretivo - Qualificazione della vicenda concreta - Valutazione discrezionale del giudice di merito - Incensurabilità in cassazione - Fattispecie. In tema di azioni possessorie, la distinzione tra spoglio e molestia riguarda la natura dell'aggressione all'altrui

<u>Possesso - azioni a difesa del possesso - manutenzione - rapporto con l'azione di spoglio –</u> Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 19586 del 30/09/2016

Azione di manutenzione - Ricomprensione in quella di spoglio - Configurabilità - Fondamento -



Ultrapetizione - Esclusione - Criteri. Non viola il principio della corrispondenza tra il chiesto ed il pronunciato il giudice che, nell'esercizio del potere di interpretazione della domanda, senza

<u>litisconsorzio - necessario - in genere – Corte di Cassazione Sez. U, Sentenza n. 1238 del 23/01/2015</u>

Litisconsorte necessario pretermesso - Esecuzione - Riduzione in pristino - Opposizione ex art. 615 cod. proc. civ. - Esclusione - Opposizione di terzo ordinaria - Necessità - Qualità di detentore materiale del bene - Ininfluenza. Corte di Cassazione Sez. U, Sentenza n. 1238 del 23/01/2015 II

Azioni a difesa del possesso - manutenzione - atto di molestia - "animus turbandi" - in genere - Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 107 del 07/01/2016

Finalità di molestare il possessore - Irrilevanza - Oggettiva idoneità a modificare o limitare l'altrui possesso - Sufficienza. Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 107 del 07/01/2016 L'elemento psicologico della molestia possessoria consiste nella volontarietà del fatto che determina la

procedimento civile - litisconsorzio - necessario - Corte di Cassazione Sez. U, Sentenza n. 1238 del 23/01/2015

Litisconsorte necessario pretermesso - Esecuzione - Riduzione in pristino - Opposizione ex art. 615 cod. proc. civ. - Esclusione - Opposizione di terzo ordinaria - Necessità - Qualità di detentore materiale del bene - Ininfluenza. Corte di Cassazione Sez. U, Sentenza n. 1238 del 23/01/2015 II

<u>Procedimento civile - litisconsorzio - necessario - Corte di Cassazione Sez. U, Sentenza n. 1238 del 23/01/2015</u>

Litisconsorte necessario pretermesso - Esecuzione - Riduzione in pristino - Opposizione ex art. 615 cod. proc. civ. - Esclusione - Opposizione di terzo ordinaria - Necessità - Qualità di detentore materiale del bene - Ininfluenza. Il terzo legittimato all'opposizione ordinaria ai sensi dell'art.

<u>possesso - azioni a difesa del possesso - azioni possessorie - procedimento possessorio - litisconsorzio (integrazione del contraddittorio) – Corte di Cassazione Sez. U, Sentenza n. 1238 del 23/01/2015</u>

Necessario ripristino della situazione di fatto anteriore alla condotta illecita mediante demolizione dell'opera pregiudizievole - Opera in comproprietà o compossesso - Litisconsorzio passivo necessario - Condizioni - Fondamento. Corte di Cassazione Sez. U, Sentenza n. 1238 del 23/01/2015 In tema



Azioni a difesa del possesso - azioni possessorie - amministrazione pubblica - azioni contro la p.a. Corte di Cassazione Sez. U, Ordinanza n. 4128 del 15/03/2012

Denuncia di inosservanza delle distanze legali nelle costruzioni - giurisdizione - devoluzione al giudice ordinario - fondamento. È devoluta alla cognizione del giudice ordinario l'azione possessoria nei confronti della P.A. (nella specie concernente l'inosservanza delle distanze legali

<u>Giurisdizione civile - giurisdizione ordinaria e amministrativa - in genere – Corte di Cassazione,</u> Sez. U, Ordinanza n. 21579 del 19/10/2011

Approvazione di piano di lottizzazione - Effetti ablativi od occupativi della proprietà privata - Esclusione - Fondamento - Conseguenze - Apertura di un passaggio su proprietà privata da parte dell'impresa incaricata dei lavori di urbanizzazione - Azione possessoria esercitata dal privato

<u>Servitù - prediali - esercizio - estensione – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 14178 del 27/06/2011</u>

Servitù di presa d'acqua - Facoltà di accedere al fondo servente - Inclusione - Chiusura del terreno mediante recinzione ed apposizione di cancello da parte del proprietario del fondo servente - Ammissibilità - Limiti - Fondamento - Fattispecie. Poiché la servitù di presa d'acqua comprende la

possesso - azioni a difesa del possesso - azioni possessorie - giudizio possessorio e petitorio (rapporto) - divieto di cumulo - in genere – Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 4728 del 25/02/2011

Operatività del divieto per il convenuto - Decorrenza - Individuazione - Dal deposito del ricorso - Fondamento - Conseguenze - Permanenza della qualità di convenuto in possessorio sino alla definizione del relativo giudizio ed alla esecuzione della sentenza. Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n.

<u>Possesso - azioni a difesa del possesso - azioni possessorie - prova del possesso - Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 4279 del 22/02/2011</u>

Valutazione dei titoli prodotti dalla parte - Ammissibilità - Limiti. Nel giudizio possessorio, quando è fornita la prova del possesso di colui che sostiene di essere stato molestato, l'esame dei titoli può essere consentito soltanto "ad colorandam possessionem", cioè al solo fine di individuare

Possesso - azioni a difesa del possesso - manutenzione - atto di molestia - "animus turbandi" -



Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 4279 del 22/02/2011

Dolo o colpa - Prova a carico dell'attore unitamente a quella dell'atto materiale - Necessità - Accertamento del giudice di merito - Sindacabilità in sede di legittimità - Esclusione - Limiti. Ai fini della configurabilità della molestia possessoria che, al pari dello spoglio, costituisce un

Azioni a difesa del possesso - azioni possessorie - procedimento possessorio - litisconsorzio (integrazione del contraddittorio) – Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 3933 del 18/02/2010

Spoglio o turbativa del possesso - Natura di fatti illeciti - Responsabilità solidale degli autori - Sussistenza - Conseguenze - Litisconsorzio passivo necessario - Condizioni - Ripristino della situazione di fatto anteriore allo spoglio o alla turbativa mediante demolizione dell'opera

<u>possesso - azioni a difesa del possesso - azioni possessorie - procedimento possessorio - litisconsorzio (integrazione del contraddittorio) – Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 3933 del 18/02/2010</u>

Spoglio o turbativa del possesso - Natura di fatti illeciti - Responsabilità solidale degli autori - Sussistenza - Conseguenze - Litisconsorzio passivo necessario - Condizioni - Ripristino della situazione di fatto anteriore allo spoglio o alla turbativa mediante demolizione dell'opera

possesso - azioni a difesa del possesso - azioni possessorie - amministrazione pubblica - azioni contro la p.a. – Corte di Cassazione Sez. U, Sentenza n. 1847 del 26/01/2009

Attività della P.A. esecutiva di un provvedimento amministrativo - Tutela possessoria - Giurisdizione del giudice amministrativo - Fattispecie relativa ad apprensione di beni di una IPAB da parte di commissario straordinario nominato dal Comune. Corte di Cassazione Sez. U, Sentenza n. 1847 del 26/01

possesso - azioni a difesa del possesso - azioni possessorie - amministrazione pubblica - azioni contro la p.a. – Corte di Cassazione Sez. U, Ordinanza n. 23561 del 12/09/2008

- Tutela possessoria - Ammissibilità - Limiti - Giurisdizione dell'A.G.O. - Fattispecie. Corte di Cassazione Sez. U, Ordinanza n. 23561 del 12/09/2008 Le azioni possessorie sono esperibili davanti al giudice ordinario nei confronti della P.A. (e di chi agisca per conto di essa) quando il

Azioni a difesa del possesso - azioni possessorie - amministrazione pubblica - azioni contro la p.a. – Corte di Cassazione Sez. U, Ordinanza n. 23561 del 12/09/2008

Attività della P.A. esecutiva di un provvedimento amministrativo - Tutela possessoria - Ammissibilità - Limiti - Giurisdizione dell'A.G.O. - Fattispecie. Le azioni possessorie sono esperibili davanti al giudice ordinario nei confronti della P.A. (e di chi agisca per conto di essa)



quando	o il	L	_	_	_	_	
qualiu	U II						

Possesso - azioni a difesa del possesso - azioni possessorie - amministrazione pubblica - azioni contro la p.a. – Corte di Cassazione Sez. U, Sentenza n. 10375 del 08/05/2007

Attività della P.A. esecutiva di un provvedimento amministrativo - Tutela possessoria - Ammissibilità - Esclusione - Fattispecie. Le azioni possessorie sono esperibili davanti al giudice ordinario nei confronti della P.A. (e di chi agisca per conto di essa) quando il comportamento della medesima

<u>espropriazione per pubblico interesse (o utilità) - competenza e giurisdizione – Cass. n.</u> 9323/2007

Dichiarazione di pubblica utilità "ex lege" - Mancata indicazione dei termini per i lavori e la procedura - Potere espropriativo - Carenza - Occupazione - Illegittimità - Azione possessoria - Giurisdizione ordinaria - Devoluzione. Corte di Cassazione Sez. U, Ordinanza n. 9323 del 19/04/2007 Va

<u>Espropriazione per pubblico interesse (o utilità) - competenza e giurisdizione – Cass. n.</u> 9325/2007

Occupazione temporanea - Accordo - Soggetto occupante - Titolarità delegata di poteri espropriativi - Assenza - Domanda di reintegra del possesso del proprietario - Giurisdizione ordinaria - Devoluzione. Va ascritta alla giurisdizione del giudice ordinario la controversia possessoria instaurata

possesso - azioni a difesa del possesso - azioni possessorie - amministrazione pubblica - azioni contro la p.a. – Corte di Cassazione Sez. U, Ordinanza n. 4632 del 28/02/2007

Attività materiale della P.A. non esecutiva di un provvedimento amministrativo - Tutela possessoria - Ammissibilità - Sussistenza - Variante di PRG e atto di acquisizione di un fondo - Atti autoritativi - Esclusione Fattispecie. Corte di Cassazione Sez. U, Ordinanza n. 4632 del 28/02/2007 A seguito

possesso - azioni a difesa del possesso - azioni possessorie - procedimento possessorio - fasi del giudizio - in genere - Corte di Cassazione Sez. 3, Sentenza n. 24388 del 16/11/2006

Duplicità di fasi - Rispettive caratteristiche - Prima fase - Sommarietà - Conclusione con ordinanza - Seconda fase - Pienezza di cognizione sul merito possessorio - Conclusione con sentenza - Ricorso possessorio - Introduzione di entrambe le fasi - Idoneità - Conclusione della fase interdittale -



possesso - azioni a difesa del possesso - azioni possessorie - procedimento possessorio - fasi del giudizio - in genere - Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 23619 del 06/11/2006 Duplicità di fasi - Rispettive caratteristiche - Prima fase - Sommarietà - Conclusione con ordinanza - Seconda fase - Pienezza di cognizione sul merito possessorio - Conclusione con sentenza - Ordinanza di chiusura della fase sommaria senza fissazione dell'udienza per la trattazione della causa di

Possesso - azioni a difesa del possesso - azioni possessorie - amministrazione pubblica - azioni contro la p.a. – Corte di Cassazione Sez. U, Sentenza n. 23397 del 31/10/2006

Attività della P.A. esecutiva di un provvedimento amministrativo - Tutela possessoria - Ammissibilità - Esclusione - Fattispecie. Le azioni possessorie sono esperibili davanti al giudice ordinario nei confronti della P.A. (e di chi agisca per conto di essa) solo quando il comportamento perseguito

Possesso - azioni a difesa del possesso - azioni possessorie - amministrazione pubblica - azioni contro la p.a. – Corte di Cassazione Sez. U, Ordinanza n. 23399 del 31/10/2006

Attività materiale della P.A. non esecutiva di un provvedimento amministrativo - Tutela possessoria - Ammissibilità - Sussistenza - Fattispecie. Le azioni possessorie sono esperibili davanti al giudice ordinario nei confronti della P.A. (e di chi agisca per conto di essa) solo quando il

possesso - azioni a difesa del possesso - azioni possessorie - amministrazione pubblica - azioni contro la p.a. – Corte di Cassazione Sez. U, Sentenza n. 23396 del 31/10/2006

Attività della P.A. non esecutiva di un provvedimento amministrativo - Tutela possessoria - Ammissibilità - Configurabilità - Prov del provvedimento amministrativo - Esecuzione di opere stradali - Sufficienza - Esclusione - Fattispecie. Sez. U, Sentenza n. 23396 del 31/10/2006 Le azioni possessorie

<u>Possesso - azioni a difesa del possesso - manutenzione - in genere – Corte di Cassazione Sez.</u> <u>2, Sentenza n. 22227 del 17/10/2006</u>

Compossesso - Atto di turbativa - Condizioni - Modificazione delle modalità di godimento del bene con pregiudizio della altrui facoltà - Fattispecie. In materia di compossesso, costituisce atto di turbativa, tutelabile con l'azione di manutenzione, qualsiasi comportamento che ponga in essere una

<u>Possesso - azioni a difesa del possesso - manutenzione - legittimazione - in genere – Corte di</u> Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 7914 del 30/05/2002

Modificazioni delle modalità di godimento da parte di un compossessore - Legittimazione degli



altri compossessori - Sussistenza - Fattispecie. Costituisce turbativa del possesso, tutelabile con l'azione di manutenzione, il comportamento del compossessore che ponga in essere una innovazione nella

Possesso - azioni a difesa del possesso - reintegrazione da spoglio - atto di spoglio - in genere - Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 5149 del 07/10/1982

Utilizzazione, da parte del confinante, del muro sul confine per appoggiarvi o innestarvi un proprio edificio - mancato pagamento dell'indennità eventualmente dovuta - spoglio o turbativa - configurabilità - esclusione. Poiché il possesso del muro divisorio deve presumersi comune, al pari della

<u>Possesso - azioni a difesa del possesso - manutenzione - legittimazione - attiva - in genere - Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 2229 del 30/07/1973</u>

Del gestore di affari su cose altrui - azione giudiziaria per il rispetto delle distanze - azioni di nunciazione - esclusione della legittimazione. Chi abbia assunto l'utile gestione di un affare altrui concernente una cosa di proprieta dell'interessato non puo chiedere la tutela possessoria (

•		
tı	n	е

Copyright © 2001 Foroeuropeo: Il codice civile - www.foroeuropeo.it

- Reg. n. 98/2014 Tribunale di Roma - Direttore Avv. Domenico Condello