

## 1150. Riparazioni, miglioramenti e addizioni

Art.1150. Riparazioni, miglioramenti e addizioni.

0 Codice civile

L'articolo non è inserito in questa pagina **ma è visualizzabile**, se richiesto, con il link di collegamento al codice ufficiale del poligrafico dello Stato. Questo sistema consente di visualizzare l'articolo vigente, sempre aggiornato e con le annotazioni ufficiali.

**[Cliccare qui per aprire, in altra pagina web, il codice civile aggiornato dal sito del Poligrafico dello Stato e poi per selezionare l'articolo dall'indice.](#)**

Un sistema esperto carica in calce le massime della Corte di Cassazione collegate in virtù di riferimento normativo in ordine di pubblicazione). La visualizzazione dei documenti può essere modificata attivando la speciale funzione prevista (es. selezionare Titolo discendente per ordinare le massime in ordine alfabetico). E' possibile anche attivare la ricerca full test tra tutti i documenti visualizzati inserendo una parola chiave nel campo "cerca" e premendo invio. Il sistema visualizzerà solo i documenti con la parola chiave inserita.

---

## Documenti collegati:

[Proprietà - acquisto Corte di Cassazione, Sez. 1 - , Sentenza n. 22154 del 24/07/2023 \(Rv. 668437 - 01\)](#)

A titolo originario - accessione - esclusione - opere del terzo con materiali propri - ritenzione delle opere - possesso - effetti - diritti e obblighi del possessore - restituzione della cosa - indennità per miglioramenti ed addizioni - Impresa assegnata di lotti per la realizzazione di un  
.....

[Possesso - effetti Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Sentenza n. 15805 del 06/06/2023 \(Rv. 668041 - 01\)](#)

Diritti e obblighi del possessore - restituzione della cosa - indennità per miglioramenti ed addizioni - Fondo gravato da vincolo di uso civico "in re propria" - Domanda di accertamento della natura del fondo - Opere eseguite dopo la notifica della domanda giudiziale - Indennizzo per l'incremento .....

[Spese sostenute per migliorie della casa coniugale – Cass. n. 4909/2023](#)

Obbligazioni in genere - nascenti dalla legge - ingiustificato arricchimento (senza causa) - in genere - Spese sostenute per migliorie della casa coniugale - Domanda di rimborso di uno dei coniugi - Azione di arricchimento senza causa - Inammissibilità - Ragioni - Decesso del coniuge

## **1150. Riparazioni, miglioramenti e addizioni**

arricchito - .....

### [Diritto del possessore al rimborso delle spese per riparazioni straordinarie della cosa – Cass. n. 29924/2022](#)

Possesso - effetti - diritti e obblighi del possessore - restituzione della cosa - indennità per miglioramenti ed addizioni - Diritto del possessore al rimborso delle spese per riparazioni straordinarie della cosa - Applicazione analogica al detentore qualificato - Esclusione - Fondamento - .....

### [Miglioramenti ed addizioni apportate dall'enfiteuta dopo la cessazione dell'enfiteusi – Cass. n. 12206/2022](#)

Enfiteusi - in genere (nozione, caratteri, distinzioni) - estinzione - miglioramenti ed addizioni - Enfiteusi - Miglioramenti ed addizioni apportate dall'enfiteuta dopo la cessazione dell'enfiteusi - Diritto all'indennizzo a norma dell'art. 975 c. c. - Esclusione - Fondamento. La .....

### [Giudizio intentato dal possessore per l'accertamento dell'avvenuta usucapione – Cass. n. 39917/2021](#)

Procedimento civile - domanda giudiziale - nuova domanda - Possesso - effetti - diritti e obblighi del possessore - restituzione della cosa - indennità per miglioramenti ed addizioni - in genere - Giudizio intentato dal possessore per l'accertamento dell'avvenuta usucapione - Domanda riconvenzionale .....

### [Giudicato formatosi sulla demolizione delle opere realizzate dal possessore – Cass. n. 39917/2021](#)

Possesso - effetti - diritti e obblighi del possessore - restituzione della cosa - indennità per miglioramenti ed addizioni - in genere - Diritto all'indennità ex art. 1150 c.c. - "Ratio" - Conseguenze - Giudicato formatosi sulla demolizione delle opere realizzate dal possessore - Incidenza sull' .....

### [Occupazione stabile di parte della soffitta condominiale – Cass. n. 36480/2021](#)

Comunione dei diritti reali - comproprietà indivisa (nozione, caratteri, distinzioni) - uso della cosa comune - estensione e limiti - destinazione della cosa comune - Occupazione stabile di parte della soffitta condominiale mediante chiusura tramite tamponamento - Legittimità - Esclusione - .....

### [Divisione - divisione ereditaria - operazioni divisionali - stima - conguagli in denaro - Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Sentenza n. 5527 del 28/02/2020 \(Rv. 657121 - 01\)](#)

## **1150. Riparazioni, miglioramenti e addizioni**

Bene immobile non comodamente divisibile - Migliorie apportate allo stesso da uno dei conviventi - Riconduzione, per accessione, al bene da dividere - Conseguente valutazione ai fini della stima della massa, della determinazione delle quote e dei conguagli dovuti - Necessità. Nel giudizio di .....

[Divisione ereditaria - domanda - oggetto - godimento separato di parte dei beni - Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Sentenza n. 5135 del 21/02/2019](#)

Divisione - divisione ereditaria - domanda - oggetto - godimento separato di parte dei beni - Diritti del coerede per le migliorie apportate al bene comune - Oggetto - Rivalutazione monetaria - Esclusione - Fondamento. Il coerede che sul bene comune da lui posseduto abbia eseguito delle migliorie .....

[Possesso - effetti - diritti e obblighi del possessore - restituzione della cosa - indennità per miglioramenti ed addizioni - in genere - Corte di Cassazione Sez. 2 - , Sentenza n. 28379 del 28/11/2017](#)

Art. 1150 cod. civ. - Applicazione analogica - Esclusione - Fondamento - Fattispecie. La previsione di cui all'art. 1150 c.c.- che attribuisce al possessore, all'atto della restituzione della cosa, il diritto al rimborso delle spese fatte per le riparazioni straordinarie ed all'indennità per i .....

[Divisione - divisione giudiziale - operazioni - quote e lotti - stima dei beni - Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 2810 del 02/02/2017](#)

Divisione – Spese occorrenti per la vetustà di alcune parti dell'immobile – Comprensione nella stima delle stesse – Necessità – Fondamento - Possibilità di porre dette spese a carico della massa - Insussistenza. In tema di divisione giudiziale, le spese occorrenti per sopperire alla vetustà degli .....

[Possesso - effetti - diritti e obblighi del possessore - restituzione della cosa - indennità per miglioramenti ed addizioni - in genere – Corte di Cassazione Sez. 3, Sentenza n. 13316 del 30/06/2015](#)

Applicabilità in favore del semplice detentore - Esclusione - Fondamento. Corte di Cassazione Sez. 3, Sentenza n. 13316 del 30/06/2015 Presupposto necessario per l'applicazione dell'art. 1150 cod. civ. è la qualità di possessore in capo alla persona che richiede l'indennità per i miglioramenti .....

[prova civile - rendimento dei conti - tra coeredi - presupposti –Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 2148 del 31/01/2014](#)

Buona o mala fede del coerede possessore dei beni ereditari - Rilevanza - Esclusione -

## **1150. Riparazioni, miglioramenti e addizioni**

Fondamento. Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 2148 del 31/01/2014 Il coerede che abbia goduto in via esclusiva dei beni ereditari è obbligato, agli effetti dell'art. 723 cod. civ., per il fatto oggettivo .....

[prova civile - rendimento dei conti - tra coeredi - Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 2148 del 31/01/2014](#)

Buona o mala fede del coerede possessore dei beni ereditari - Rilevanza - Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 2148 del 31/01/2014 Il coerede che abbia goduto in via esclusiva dei beni ereditari è obbligato, agli effetti dell'art. 723 cod. civ., per il fatto oggettivo della gestione, sia .....

[Prova civile - rendimento dei conti – Tra coeredi - Presupposti – Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 2148 del 31/01/2014](#)

Buona o mala fede del coerede possessore dei beni ereditari - Rilevanza - Esclusione -  
Fondamento. Il coerede che abbia goduto in via esclusiva dei beni ereditari è obbligato, agli effetti dell'art. 723 cod. civ., per il fatto oggettivo della gestione, sia al rendiconto che a corrispondere i frutti agli .....

**fine**

---

Copyright © 2001 Foroeuropeo: Il codice civile - [www.foroeuropeo.it](http://www.foroeuropeo.it)  
- Reg. n. 98/2014 Tribunale di Roma - Direttore Avv. Domenico Condello