

## 1073. Estinzione per prescrizione

Art.1073. Estinzione per prescrizione.

0 Codice civile

L'articolo non è inserito in questa pagina **ma è visualizzabile**, se richiesto, con il link di collegamento al codice ufficiale del poligrafico dello Stato. Questo sistema consente di visualizzare l'articolo vigente, sempre aggiornato e con le annotazioni ufficiali.

**[Cliccare qui per aprire, in altra pagina web, il codice civile aggiornato dal sito del Poligrafico dello Stato e poi per selezionare l'articolo dall'indice.](#)**

Un sistema esperto carica in calce le massime della Corte di Cassazione collegate in virtù di riferimento normativo in ordine di pubblicazione). La visualizzazione dei documenti può essere modificata attivando la speciale funzione prevista (es. selettore Titolo discendente per ordinare le massime in ordine alfabetico). E' possibile anche attivare la ricerca full test tra tutti i documenti visualizzati inserendo una parola chiave nel campo "cerca" e premendo invio. Il sistema visualizzerà solo i documenti con la parola chiave inserita.

---

## Documenti collegati:

[Prediali - estinzione - prescrizione - esercizio limitato delle servitù - Corte di Cassazione, Sez. 2, Ordinanza n. 9195 del 06/04/2024 \(Rv. 670961-01\)](#)

Uso parziale di servitù, anche se protratto nel tempo - Riduzione del contenuto della servitù alla minore utilità rispetto a quella maggiore consentita dal titolo - Esclusione - Fondamento - Fattispecie. L'uso parziale della servitù, anche se protratto nel tempo, non vale a ridurne il contenuto .....

[Prediali - estinzione - Corte di Cassazione, Sez. 2, Ordinanza n. 4646 del 21/02/2024 \(Rv. 670372-02\)](#)

Rinuncia al diritto di servitù - Forma scritta - Necessità - Fattispecie. La rinuncia al diritto di servitù deve rivestire la forma scritta sotto pena di nullità e non può, quindi, risultare da fatti concludenti. (Nella specie, la S.C. ha cassato la sentenza di merito che aveva ritenuto .....

[Successiva demolizione e ricostruzione – Cass. n. 10916/2023](#)

Servitù' - prediali - estinzione - Servitù di non edificazione - Costruzione di un'opera sul fondo servente - Decorso della prescrizione - Successiva demolizione e ricostruzione - Interruzione - Esclusione - Fondamento - Eccezione - Esercizio dello "ius prohibendi" da parte del titolare del fondo .....

## **1073. Estinzione per prescrizione**

### [Servitù per vantaggio futuro e a vantaggio di edificio da costruire – Cass. n. 32858/2022](#)

Servitù' - "nemini res sua servit" - utilità (nozione) - vantaggio futuro - Servitù per vantaggio futuro e a vantaggio di edificio da costruire, ex art. 1029, commi 1 e 2, c.c. - Nozioni - Differenze in punto di prescrizione e di opponibilità ai terzi aventi causa. La servitù per .....

### [Mancato esercizio della servitù per almeno un ventennio da parte del titolare – Cass. n. 11054/2022](#)

Servitù' - prediali - estinzione - prescrizione - in genere - Servitù - Prediali - Estinzione - Prescrizione - In genere - Mancato esercizio della servitù per almeno un ventennio da parte del titolare - Eccezione di prescrizione della servitù - Natura - Onere probatorio. In tema di .....

### [Rinuncia alla servitù – Cass. n. 2316/2021](#)

Servitù' - prediali - estinzione - Rinuncia alla servitù - Forma scritta - Necessità. L'estinzione del diritto di servitù per rinuncia del titolare deve risultare da atto scritto, ex art. 1350 c.c., e non può essere desunta indirettamente da fatti concludenti. Corte di Cassazione, Sez. 6 - 2, .....

### [Servitù di passaggio – discontinua – prescrizione – Cass. n. 22579/2020](#)

Servitù' - prediali - estinzione - prescrizione - Servitù di passaggio - Natura discontinua - Sussistenza - Conseguenze in tema di prescrizione - Apparenza - Necessità - Esclusione - Carattere sporadico dell'esercizio - Rilevanza - Esclusione - Fondamento - Fattispecie. Essendo la servitù di .....

### [Servitù prediali - estinzione - prescrizione - Eccezione - Natura -](#)

Servitù' - prediali - estinzione - prescrizione - Eccezione - Natura - Modalità. La prescrizione delle servitù per non uso, ai sensi dell'art. 1073 c.c., formando oggetto di un'eccezione in senso proprio, deve essere specificamente opposta, anche senza l'impiego di forme sacramentali, dalla parte .....

**fine**

## **1073. Estinzione per prescrizione**

Copyright © 2001 Foroeuropeo: Il codice civile - [www.foroeuropeo.it](http://www.foroeuropeo.it)  
- Reg. n. 98/2014 Tribunale di Roma - Direttore Avv. Domenico Condello