

## 0949. Azione negatoria

Art.949. Azione negatoria.

0 Codice civile

L'articolo non è inserito in questa pagina **ma è visualizzabile**, se richiesto, con il link di collegamento al codice ufficiale del poligrafico dello Stato. Questo sistema consente di visualizzare l'articolo vigente, sempre aggiornato e con le annotazioni ufficiali.

**[Cliccare qui per aprire, in altra pagina web, il codice civile aggiornato dal sito del Poligrafico dello Stato e poi per selezionare l'articolo dall'indice.](#)**

Un sistema esperto carica in calce le massime della Corte di Cassazione collegate in virtù di riferimento normativo in ordine di pubblicazione). La visualizzazione dei documenti può essere modificata attivando la speciale funzione prevista (es. selezionare Titolo discendente per ordinare le massime in ordine alfabetico). E' possibile anche attivare la ricerca full test tra tutti i documenti visualizzati inserendo una parola chiave nel campo "cerca" e premendo invio. Il sistema visualizzerà solo i documenti con la parola chiave inserita.

---

## Documenti collegati:

[Giurisdizione ordinaria e amministrativa - Corte di Cassazione, Sez. U, Ordinanza n. 17104 del 20/06/2024 \(Rv. 671525-01\)](#)

Iscrizione di una strada nell'elenco delle vie pubbliche o gravate da uso pubblico - Funzione dichiarativa della pretesa del comune - Sussistenza - Prova contraria - Ammissibilità - Conseguenze - Proprietà pubblica o privata di una strada ed esistenza di diritti di uso pubblico su strada privata - .....

[Azioni a difesa della proprietà' - negatoria \(nozioni, distinzioni\) - Corte di Cassazione, Sez. 2, Ordinanza n. 12095 del 06/05/2024 \(Rv. 671527-01\)](#)

Actio negatoria servitutis - Imprescrittibilità - Richiesta di demolizione delle opere - Irrilevanza. L'actio negatoria servitutis è imprescrittibile e può essere esperita in ogni tempo dal proprietario dell'immobile preteso servente, sia che tenda soltanto all'accertamento negativo del preteso .....

[Servitù' - prediali Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Ordinanza n. 18322 del 27/06/2023 \(Rv. 668272 - 01\)](#)

Servitù' coattive - procedimento civile - eccezione - riconvenzionale "actio negatoria servitutis" - Domanda riconvenzionale di servitù - Termine di proposizione - Formulazione con la memoria ex art 183 c.p.c. - Inammissibilità. Nel giudizio di "negatoria servitutis", l'eccezione

## **0949. Azione negatoria**

riconvenzionale .....

### [Danni alla cosa oggetto del diritto – Cass. n. 15913/2022](#)

Usufrutto - usufrutto (nozione, caratteri, distinzioni) - Usufruttuario - Danni alla cosa oggetto del diritto - Legittimazione ad agire ex art. 2043 c.c. - Sussistenza - Fattispecie. L'usufruttuario ha un'autonoma legittimazione ad agire ex art. 2043 c.c. per il risarcimento dei danni .....

### [Edificazione su uno di essi da parte di terzo con materiali propri – Cass. n. 5078/2022](#)

Proprietà - azioni a difesa della proprietà - negatoria (nozioni, distinzioni) - legittimazione - Fondi confinanti - Edificazione su uno di essi da parte di terzo con materiali propri - Distanze legali - Inosservanza - Azione del proprietario del fondo finitimo per la demolizione o l'arretramento .....

### [Prova rigorosa della proprietà dell'immobile in capo all'attore – Cass. n. 803/2022](#)

Proprietà - azioni a difesa della proprietà - rivendicazione (nozione, differenze dall'azione di regolamento dei confini e distinzioni) - prova - "Actio finium regundorum" - "Actio negatoria servitutis" - Prova rigorosa della proprietà dell'immobile in capo all'attore - Esclusione - Utilizzabilità .....

### [Richiesta di costituzione di servitù di passaggio – Cass. n. 20325/2021](#)

Servitù' - prediali - servitù' coattive - Passaggio coattivo - integrazione del contraddittorio - litisconsorzio - condizioni - interclusione - Convenuto in "negatoria servitutis" - Interclusione del fondo - Richiesta di costituzione di servitù di passaggio - Domanda, riconvenzionale - Necessità - .....

### [Domanda di rimozione di una condotta abusiva e risarcimento del danno – Cass. n. 19249/2021](#)

Proprietà' - azioni a difesa della proprietà' - apposizione di termini (nozioni, distinzioni) - prova - Proprietà - Azioni a difesa della proprietà - Negatoria - Domanda di rimozione di una condotta abusiva e contestuale richiesta di risarcimento del danno - Natura. La domanda di .....

### [Azione giudiziaria per il rispetto delle - Imprescrittibilità – Cass. n. 15142/2021](#)

Proprietà' - limitazioni legali della proprietà' - rapporti di vicinato - distanze legali (nozione) - azione giudiziaria per il rispetto delle - Imprescrittibilità - Fondamento. I poteri inerenti al diritto di proprietà, incluso quello di esigere il rispetto delle distanze, non si estinguono per .....

### [Esecuzione forzata - obblighi di fare e di non fare - procedimento esecutivo - in genere - Corte](#)

## **0949. Azione negatoria**

[di Cassazione, Sez. 6 - 3, Ordinanza n. 9637 del 26/05/2020 \(Rv. 657741 - 01\)](#)

Sentenza di mero accertamento della servitù o della sua inesistenza - Mancata determinazione delle misure idonee a far cessare impedimenti, turbative o molestie - Titolo esecutivo - Configurabilità - Esclusione - Determinabilità delle misure da parte del giudice dell'esecuzione - Esclusione. ....

[Procedimento civile - litisconsorzio - necessario - servitù - Corte di Cassazione, Sez. 6 - 2, Ordinanza n. 7040 del 12/03/2020 \(Rv. 657283 - 01\)](#)

"Actio negatoria servitutis" - Litisconsorzio necessario - Condizioni - Conseguenze nella fase di appello - Obbligo di verifica preliminare da parte del giudice - Sussistenza - Omesso ordine d'integrazione del contraddittorio - Conseguenze. In tema di "actio negatoria servitutis", sussiste un' .....

[Proprietà - azioni a difesa della proprietà - rivendicazione \(nozione, differenze dall'azione di regolamento dei confini e distinzioni\) - prova - Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Sentenza n. 795 del 16/01/2020 \(Rv. 656838 - 01\)](#)

Domanda - Indicazione dell'attore come personale - Qualificazione - Necessità - Difese petitorie del convenuto - "Mutatio" od "Emendatio libelli" della domanda dell'attore - Esclusione - Fondamento - Onere della prova - Incidenza. In tema di azioni a tutela della proprietà, le difese di carattere .....

[Proprietà - limitazioni legali della proprietà - rapporti di vicinato - immissioni - azione contro le immissioni illecite - Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Ordinanza n. 26882 del 22/10/2019 \(Rv. 655665 - 01\)](#)

Natura - Reale o personale - Condizioni. L'azione inibitoria di cui all'art 844 c.c., contro le immissioni moleste provenienti dal fondo vicino, ha natura reale, rientra nello schema della "negatoria servitutis" e deve essere proposta contro tutti i proprietari di tale fondo, qualora l'attore .....

[Procedimento civile - litisconsorzio - necessario - Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Sentenza n. 24724 del 03/10/2019 \(Rv. 655258 - 01\)](#)

Servitù con identico contenuto a favore di fondi diversi - Negatoria del proprietario del fondo servente - Per opere ostative dell'attività comune della servitù - Litisconsorzio necessario dei titolari della servitù - Esclusione. Proprietà - azioni a difesa della proprietà - negatoria (nozioni, ....

[Usufrutto - usufrutto \(nozione, caratteri, distinzioni\) - Corte Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 20040 del 24/07/2019 \(Rv. 654976 - 01\)](#)

## **0949. Azione negatoria**

"Negatoria servitutis" - Comunione impropria caratterizzata dalla coesistenza di diritti non omogenei (nuda proprietà e usufrutto) - Azione esercitata dal nudo proprietario - Litisconsorzio necessario con l'usufruttuario - Insussistenza - Applicazione analogica dell'art. 1012, comma 2, c.c. -- .....

### [Deduzione in appello dell'esistenza di una servitù di uso civico – Sent. Ord. 15931/2019](#)

Impugnazioni civili - appello - eccezioni - Convenuto in "negatoria servitutis" – Deduzione in appello dell'esistenza di una servitù di uso civico – Ammissibilità – Limiti. servitu' - pubbliche - di uso pubblico In genere. Il convenuto in un'azione negatoria di servitù di passaggio, che eccepisca .....

### [Azione di regolamento di confini e negatoria servitutis - Cass. Ord. 15951/2019](#)

Proprietà - azioni a difesa della proprietà - regolamento di confini (nozioni, distinzioni) - Azione di regolamento di confini e "negatoria servitutis" volta al rispetto delle distanze legali - Differenze - Fattispecie. L'azione di regolamento di confini e quella volta al rispetto delle .....

### [Negatoria \(nozioni, distinzioni\) - Proprietà - Negazione, da parte dell'attore, dell'esistenza di un diritto di passaggio sul proprio bene - Eccezione del convenuto di essere comproprietario - Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Sentenza n. 8694 del 28/03/201](#)

Proprietà - azioni a difesa della proprietà - negatoria (nozioni, distinzioni) - Proprietà - Negazione, da parte dell'attore, dell'esistenza di un diritto di passaggio sul proprio bene - Eccezione del convenuto di essere comproprietario - Natura dell'azione - "Negatoria servitutis" - Oneri .....

### [Giurisdizione ordinaria e amministrativa - Attività del "provider" nell'infrastruttura di rete e nell'attività di WISP - Corte di Cassazione, Sez. U - , Ordinanza n. 4888 del 19/02/2019](#)

Giurisdizione civile - giurisdizione ordinaria e amministrativa - Attività del "provider" nell'infrastruttura di rete e nell'attività di WISP - Controversia tra privati per interferenze a causa della costruzione di un nuovo impianto - Giurisdizione del giudice ordinario. Poste e .....

### [azioni a difesa della proprietà - negatoria \(nozioni, distinzioni\) in genere - presupposti](#)

Proprietà - azioni a difesa della proprietà - negatoria (nozioni, distinzioni) - in genere - presupposti - turbative o molestie - sufficienza - esclusione - pretesa di diritto sulla cosa – necessità - Corte di Cassazione, Sez. 6 - 2, Ordinanza n. 31382 del 05/12/2018 La "actio negatoria" .....

### [Azione personale di restituzione ed azione di rivendicazione](#)

## **0949. Azione negatoria**

Proprietà - azioni a difesa della proprietà - rivendicazione (nozione, differenze dall'azione di regolamento dei confini e distinzioni) – prova - azione personale di restituzione ed azione di rivendicazione - differenze - conseguenze in ordine all'onere probatorio. Corte di Cassazione Sez. 2, .....

### [Apposizione di tubature del gas su muro comune](#)

Proprietà - azioni a difesa della proprietà - negatoria (nozioni, distinzioni) - in genere - "Actio negatoria servitutis" - Apposizione di tubature del gas su muro comune - Legittimazione passiva - Utente della fornitura comproprietario del muro - Configurabilità - Esclusione - Ente fornitore - .....

### [Impugnazioni civili - appello - domande - nuove - Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Ordinanza n. 14502 del 06/06/2018](#)

Proposizione in primo grado di azione negatoria di servitù - Proposizione in secondo grado di domanda di accertamento dell'avvenuto aggravamento della servitù e di ripristino della precedente situazione - Conseguenza - Domanda nuova - Inammissibilità. Rispetto all'azione negatoria di servitù .....

### [Proprietà - azioni a difesa della proprietà - negatoria \(nozioni, distinzioni\) - legittimazione - Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Ordinanza n. 11823 del 15/05/2018](#)

Legittimazione processuale attiva - Proprietari e titolari di altri diritti reali - Spettanza - Configurabilità. Nelle azioni reali di "negatoria servitutis" ai sensi dell'art. 949 c.c., la legittimazione processuale attiva compete non soltanto al proprietario, ma anche al titolare di un diritto .....

### [Procedimento civile - litisconsorzio - necessario - in genere - Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 22361 del 26/09/2017](#)

Controversia tra privati - Deduzione della natura pubblica di una strada ad opera di una delle parti - Integrazione del contraddittorio nei confronti del Comune - Necessità – Esclusione - Strade - comunali In genere In una causa tra privati nella quale una delle parti sostenga la tesi della .....

### [Possesso - effetti - usucapione – Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 19145 del 01/08/2017](#)

"Actio negatoria servitutis" proposta dall'usucapente - Legittimato passivo - Proprietario apparente - Esclusione - Fondamento. Legittimato passivo rispetto all'"actio negatoria servitutis" esercitata da colui che, essendo nel possesso di un bene immobile, vanta di averne acquistato la proprietà .....

## **0949. Azione negatoria**

[Procedimento civile - eccezione - in genere - Corte di Cassazione Sez. 2 - , Sentenza n. 9913 del 19/04/2017](#)

Terreni separati da un fosso - Erezione di un muro sulla relativa linea di mezzeria - "Actio negatoria servitutis" - Inapplicabilità della normativa sulle distanze, stante la natura demaniale del fosso - Rilevabilità di ufficio - Fondamento - Conseguenze. In tema di "negatoria servitutis" avente .....

[Procedimento civile - eccezione - Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 9913 del 19/04/2017](#)

Terreni separati da un fosso - Erezione di un muro sulla relativa linea di mezzeria - "Actio negatoria servitutis" - Inapplicabilità della normativa sulle distanze, stante la natura demaniale del fosso - Rilevabilità di ufficio - Fondamento - Conseguenze. Proprieta' - azioni a difesa della .....

[Giurisdizione civile - giurisdizione ordinaria e amministrativa - in genere - Corte di Cassazione Sez. U, Sentenza n. 26897 del 23/12/2016](#)

Iscrizione di una strada nell'elenco delle vie pubbliche o gravate da uso pubblico - Funzione dichiarativa della pretesa del comune - Sussistenza - Prova contraria - Ammissibilità - Conseguenze - Proprietà pubblica o privata di una strada ed esistenza di diritti di uso pubblico su strada privata - .....

[Proprietà - limitazioni legali della proprietà - rapporti di vicinato - immissioni - azione contro le immissioni illecite - in genere – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 23245 del 15/11/2016](#)

Immissioni illecite - Azione reale volta alla loro cessazione - Conseguenze - Cumulo con azione personale di natura risarcitorio - Ammissibilità - Conseguenze. L'azione, di natura reale, esperita dal proprietario del fondo danneggiato per l'accertamento della illegittimità delle immissioni e l' .....

[proprietà - limitazioni legali della proprietà - rapporti di vicinato - norme di edilizia - violazione - in genere – Corte di Cassazione Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 10005 del 15/05/2015](#)

Domanda diretta al rispetto delle distanze legali - Natura di "negatoria servitutis" - Assoggettabilità a trascrizione - Sussistenza. Corte di Cassazione Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 10005 del 15/05/2015 La domanda diretta a denunciare la violazione della distanza legale da parte del .....

[Proprietà - azioni a difesa della proprietà - negatoria - in genere \(nozioni, distinzioni\) – In genere - Corte di Cassazione Sez. 6 - 2, Ordinanza n. 6622 del 06/04/2016](#)

## 0949. Azione negatoria

Servitù - prediali - azioni a difesa della servitù - confessoria (del possesso di servitù) - litisconsorzio (integrazione del contraddittorio) L'"actio confessoria" o "negatoria servitutis" dà luogo a litisconsorzio necessario passivo solo se, appartenendo il fondo servente "pro indiviso" a più .....

[Procedimento civile - litisconsorzio - necessario - servitù – Sez. 6 - 2, Ordinanza n. 6622 del 06/04/2016](#)

"Actio confessoria" o "negatoria servitutis" - Pluralità di proprietari del fondo dominante o servente - Litisconsorzio necessario - Sussistenza - Condizioni. L'"actio confessoria" o "negatoria servitutis" dà luogo a litisconsorzio necessario passivo solo se, appartenendo il fondo servente "pro .....

[Proprietà - limitazioni legali della proprietà - rapporti di vicinato - norme di edilizia - violazione - in genere – Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 10005 del 15/05/2015](#)

Domanda diretta al rispetto delle distanze legali - Natura di "negatoria servitutis" - Assoggettabilità a trascrizione - Sussistenza. Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 10005 del 15/05/2015 La domanda diretta a denunziare la violazione della distanza legale da parte del proprietario del .....

[Proprietà - limitazioni legali della proprietà - rapporti di vicinato - norme di edilizia - violazione - in genere – Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 10499 del 21/05/2015](#)

Azione diretta al rispetto delle distanze legali - Effetti della sentenza nei confronti dell'acquirente a titolo particolare della costruzione chiamato in giudizio - Sussistenza - Mancata trascrizione della domanda - Rilevanza - Esclusione - Fondamento. Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 10499 .....

[proprietà - limitazioni legali della proprietà - rapporti di vicinato - norme di edilizia - violazione Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 10005 del 15/05/2015](#)

Domanda diretta al rispetto delle distanze legali - Natura di "negatoria servitutis" - Assoggettabilità a trascrizione - Sussistenza. La domanda diretta a denunziare la violazione della distanza legale da parte del proprietario del fondo vicino e ad ottenere l'arretramento della sua costruzione, .....

[proprietà - azioni a difesa della proprietà - rivendicazione - prova -Corte di Cassazione, Sez. U, Sentenza n. 7305 del 28/03/2014](#)

Domanda - Indicazione come personale dell'attore - Qualificazione - Necessità - Difese petitorie del convenuto - "Mutatio" od "Emendatio libelli" della domanda dell'attore - Esclusione - Fondamento - Onere della prova - Incidenza. Corte di Cassazione, Sez. U, Sentenza n. 7305

## **0949. Azione negatoria**

del 28/03/2014 In .....

### [Actio negatoria servitutis - Cassazione Civile Sez. 6 - 2, Ordinanza n. 2170 del 30/01/2013](#)

procedimento civile - litisconsorzio - necessario - servitù - "Actio negatoria servitutis" volta alla modificazione del fondo servente - Litisconsorzio necessario - Condizioni - Situazione di comproprietà "pro indiviso" del fondo servente - Sussistenza del litisconsorzio - Modifiche di immobile di .....

### [Esecuzione forzata - titolo esecutivo - sentenza – Corte di Cassazione Sez. 3, Sentenza n. 5384 del 05/03/2013](#)

Rilascio "pro quota" dell'immobile comune - Esecuzione ex art. 608 cod. proc. civ. nei confronti del detentore qualificato - Ammissibilità - Esecuzione nei confronti del comproprietario convenuto nel giudizio di rivendicazione avente ad oggetto quota ideale del bene comune - Inammissibilità - .....

### [Possesso - azioni a difesa del possesso - azioni possessorie - giudizio possessorio e petitorio \(rapporto\) - Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 23815 del 21/12/2012](#)

Revocazione per contrasto di giudicati - Configurabilità - Condizioni - Precedente sentenza avente ad oggetto il medesimo fatto o fatto antitetico - Necessità - Fattispecie relativa ad assunto contrasto fra giudicato petitorio e precedente giudicato di tutela possessoria - Ammissibilità della .....

### [Occupazione temporanea di urgenza - Espropriazione - indennità](#)

3/11/2012 - Maggiorazione ex art. 80, sesto comma, della legge n. 219 del 1981 - Ambito di applicazione - Indennità per l'occupazione di aree destinate a cantiere e non all'esproprio - Inclusione - Fondamento. Corte di Cassazione Sez. U, Sentenza n. 17404 del 12/10/2012 Occupazione temporanea di .....

### [Impugnazioni civili - opposizione di terzo - decisione - Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 12266 del 17/07/2012](#)

Sentenza in materia di "actio negatoria servitutis" - Opposizione di terzo proposta da un comproprietario del preteso fondo dominante - Accoglimento dell'opposizione - Effetti - Annullamento del giudicato formatosi fra le parti originarie - Limiti. Nell'ipotesi in cui sia accolta l'opposizione di .....

### [Beni immateriali - opere protette cinematografiche - Corte di Cassazione, Sez. 1, Sentenza n. 9247 del 07/06/2012](#)



## 0949. Azione negatoria

Beni immateriali - opere protette - cinematografiche Diritti di sfruttamento di opera cinematografica - Mancata contestazione del titolo altrui - Onere di provare l'esistenza del titolo - Fattispecie. Corte di Cassazione, Sez. 1, Sentenza n. 9247 del 07/06/2012 In materia di diritto d'autore .....

[Azioni a difesa della proprietà - negatoria \(nozioni, distinzioni\) – Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 5569 del 08/03/2010](#)

Interesse ad agire - Configurabilità - Criteri - Pretese reali sulla proprietà dell'attore vantate "ex adverso" - Sufficienza. L'interesse ad agire in "negatoria servitutis" sussiste anche quando, pur non denunciandosi l'avvenuto esercizio di atti materialmente lesivi della proprietà dell'attore, .....

[proprietà - azioni a difesa della proprietà - negatoria - in genere \(nozioni, distinzioni\) – Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 5569 del 08/03/2010](#)

Interesse ad agire - Configurabilità - Criteri - Pretese reali sulla proprietà dell'attore vantate "ex adverso" - Sufficienza. Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 5569 del 08/03/2010

L'interesse ad agire in "negatoria servitutis" sussiste anche quando, pur non denunciandosi l'avvenuto esercizio .....

[impugnazioni civili - impugnazioni in generale - cause scindibili e inscindibili - integrazione del contraddittorio in cause inscindibili – Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 27412 del 18/11/2008](#)

Azione per la rimozione o l'arretramento a distanza legale di opere abusive insistenti su un fabbricato in comproprietà - Litisconsorzio necessario tra tutti i comproprietari - Fondamento - Conseguenze - Mancanza notificazione dell'atto di appello a taluni comproprietari - Difetto d'integrazione del .....

**fine**

---

Copyright © 2001 Foroeuropeo: Il codice civile - [www.foroeuropeo.it](http://www.foroeuropeo.it)  
- Reg. n. 98/2014 Tribunale di Roma - Direttore Avv. Domenico Condello

## Codice civile

**0949. Azione negatoria**

**C.C.**

**CC**

**949**

**azione**

**negatoria**