

## 0883. Abbattimento di edificio appoggiato al muro comune

Art.883. Abbattimento di edificio appoggiato al muro comune.

0 Codice civile

L'articolo non è inserito in questa pagina **ma è visualizzabile**, se richiesto, con il link di collegamento al codice ufficiale del poligrafico dello Stato. Questo sistema consente di visualizzare l'articolo vigente, sempre aggiornato e con le annotazioni ufficiali.

**[Cliccare qui per aprire, in altra pagina web, il codice civile aggiornato dal sito del Poligrafico dello Stato e poi per selezionare l'articolo dall'indice.](#)**

Un sistema esperto carica in calce le massime della Corte di Cassazione collegate in virtù di riferimento normativo in ordine di pubblicazione). La visualizzazione dei documenti può essere modificata attivando la speciale funzione prevista (es. selezionare Titolo discendente per ordinare le massime in ordine alfabetico). E' possibile anche attivare la ricerca full test tra tutti i documenti visualizzati inserendo una parola chiave nel campo "cerca" e premendo invio. Il sistema visualizzerà solo i documenti con la parola chiave inserita.

---

## Documenti collegati:

[Proprietà - limitazioni legali della proprietà - rapporti di vicinato - muro - comunione \(del muro\) - in genere - Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 10325 del 19/10/1998](#)

Demolizione del muro comune - Obbligo del proprietario di eseguire riparazioni - Natura - Danni ascrivibili alla condotta di terzi od a carenze strutturali dell'edificio - Estensione dell'obbligo del proprietario - Esclusione. Il proprietario che demolisce il muro comune è obbligato ad eseguire

.....

[Diritti reali - proprietà - limitazioni legali della proprietà - rapporti di vicinato - muro - comunione \(del muro\) - Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 129 del 15/01/1976](#)

Uso del muro comune - spese - di riparazione (o manutenzione) - demolizione di edificio sostenuto da muro comune - obbligo di riparazione e di ripristino - sussistenza - diritto di agire per ottenere l'esecuzione del predetto obbligo - sussistenza - licenza amministrativa per le opere di ripristino .....

[Diritti reali - proprietà - in genere - diritto di demolizione e ricostruzione del proprio edificio - Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 2983 del 21/10/1974](#)

Limiti - insussistenza - eccezioni - obblighi del proprietario del fabbricato instabile appoggiato senza diritto al fabbricato demolito. Il diritto del proprietario di demolire e ricostruire il proprio

## **0883. Abbattimento di edificio appoggiato al muro comune**

edificio non incontra altri limiti che l'eventuale esistenza di una servitu prediale, che vieti .....

[Diritti reali - proprietà - acque - scolo delle acque e scarico acque - aggravamenti ed impedimento \(divieto\) – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 2900 del 17/10/1974](#)

Demolizione di un muro comune - sostituzione del canaletto con altro minore - obbligo di ripristino dello stato anteriore. Premesso che un fondo è tenuto a ricevere solo le acque che defluiscono normalmente dal fondo vicino, senza che il proprietario di questo possa rendere più gravoso lo scolo .....

[Limitazioni legali del diritto reale di proprietà \(rapporti di vicinato\) - comunione - del muro divisorio – Corte di Cassazione, Sez. 3, Sentenza n. 2478 del 04/07/1969](#)

Uso del muro comune - demolizione - iniziativa unilaterale di uno dei condomini - responsabilità per fatto illecito - configurabilità - condizioni. Ove i due edifici confinanti siano sorretti da unico muro, che sia o funzioni come muro comune, sul quale agisce equilibrandosi la reciproca spinta .....

[Procedimento civile in genere - domanda giudiziale - nuova - nozione – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 1670 del 14/05/1969](#)

Emendatio libelli - differenze - richiamo di norma diversa dall'originariamente invocata - domanda nuova - esclusione. Costituisce modificazione non consentita dal codice di rito, e cioè domanda nuova, quella che, esorbitando dall'ambito dell'originario petitum, e, spostando in modo radicale i .....

**fine**

---

Copyright © 2001 Foroeuropeo: Il codice civile - [www.foroeuropeo.it](http://www.foroeuropeo.it)  
- Reg. n. 98/2014 Tribunale di Roma - Direttore Avv. Domenico Condello

## **Codice civile**

**C.C.**

**0883. Abbattimento di edificio appoggiato al muro comune**

**CC**

**883**

**abbattimento**

**edificio**

**appoggiato**

**muro**

**comune**