

0870. Comparti

Art.870. Comparti.

0 Codice civile

L'articolo non è inserito in questa pagina **ma è visualizzabile**, se richiesto, con il link di collegamento al codice ufficiale del poligrafico dello Stato. Questo sistema consente di visualizzare l'articolo vigente, sempre aggiornato e con le annotazioni ufficiali.

[Cliccare qui per aprire, in altra pagina web, il codice civile aggiornato dal sito del Poligrafico dello Stato e poi per selezionare l'articolo dall'indice.](#)

Un sistema esperto carica in calce le massime della Corte di Cassazione collegate in virtù di riferimento normativo in ordine di pubblicazione). La visualizzazione dei documenti può essere modificata attivando la speciale funzione prevista (es. selezionare Titolo discendente per ordinare le massime in ordine alfabetico). E' possibile anche attivare la ricerca full test tra tutti i documenti visualizzati inserendo una parola chiave nel campo "cerca" e premendo invio. Il sistema visualizzerà solo i documenti con la parola chiave inserita.

Documenti collegati:

[Delibera di comparto finalizzata all'assegnazione di immobili](#)

Prova civile - documentale (prova) - atto pubblico - in genere - delibera di comparto finalizzata all'assegnazione di immobili ricostruiti in seguito a sisma - errata indicazione dei dati catastali degli immobili oggetto della delibera - azione di accertamento dell'errore materiale - urbanistica -

[urbanistica - modi di attuazione della disciplina urbanistica - piani regolatori comunali - attuazione dei piani regolatori - comparti edificatori – Corte di Cassazione, Sez. 1, Sentenza n. 10287 del 12/05/2014](#)

Comparto edificatorio di cui all'art. 870 cod. civ. e all'art. 23 della legge n. 1150 del 1942 - Costituzione dei proprietari in consorzio ai sensi dell'art. 23, terzo comma, della legge n. 1150 del 1942 - Espropriazione delle aree dei proprietari non aderenti - Ruolo del comune. Corte di Cassazione

[Urbanistica - modi di attuazione della disciplina urbanistica - piani regolatori comunali - attuazione dei piani regolatori - comparti edificatori – Corte di Cassazione, Sez. 1, Sentenza n. 10287 del 12/05/2014](#)

Comparto edificatorio di cui all'art. 870 cod. civ. e all'art. 23 della legge n. 1150 del 1942 -

0870. Comparti

Costituzione dei proprietari in consorzio ai sensi dell'art. 23, terzo comma, della legge n. 1150 del 1942 - Espropriazione delle aree dei proprietari non aderenti - Ruolo del comune. Il comparto

[Urbanistica - modi di attuazione della disciplina urbanistica - piani regolatori comunali - attuazione dei piani regolatori - comparti edificatori – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 11190 del 04/07/2012](#)

Comparto edificatorio ai sensi dell'art. 23 della legge n. 1150 del 1942 e dell'art. 870 cod. civ - Convenzione tra l'amministrazione comunale e i singoli proprietari - Effetti - Regime giuridico dei beni compresi nel comparto - Limiti alla libera disponibilità degli immobili - Esclusione. La

[Giurisdizione civile - giurisdizione ordinaria e amministrativa - in genere – Corte di Cassazione, Sez. U, Ordinanza n. 21579 del 19/10/2011](#)

Approvazione di piano di lottizzazione - Effetti ablativi od occupativi della proprietà privata - Esclusione - Fondamento - Conseguenze - Apertura di un passaggio su proprietà privata da parte dell'impresa incaricata dei lavori di urbanizzazione - Azione possessoria esercitata dal privato

[Urbanistica - modi di attuazione della disciplina urbanistica - piani regolatori comunali - attuazione dei piani regolatori - lottizzazione di aree fabbricabili - urbanizzazione primaria – Corte di Cassazione, Sez. 1, Sentenza n. 9941 del 26/04/2010](#)

Convenzione di lottizzazione stipulata con il comune - Consorzio urbanistico volontario stipulato tra i proprietari dei terreni interessati - Disciplina - Spese e pesi inerenti alla lottizzazione - Ripartizione in proporzione alle quote dei partecipanti - Limiti. La stipulazione con il comune di

[Urbanistica - modi di attuazione della disciplina urbanistica - piani regolatori comunali - attuazione dei piani regolatori - lottizzazione di aree fabbricabili - urbanizzazione primaria - Corte di Cassazione Sez. 1, Sentenza n. 9941 del 26/04/2010](#)

Convenzione di lottizzazione stipulata con il comune - Consorzio urbanistico volontario stipulato tra i proprietari dei terreni interessati - Disciplina - Spese e pesi inerenti alla lottizzazione - Ripartizione in proporzione alle quote dei partecipanti - Limiti. La stipulazione con il comune di

[Espropriazione per pubblico interesse \(o utilità\) - retrocessione – Corte di Cassazione, Sez. 1, Sentenza n. 5121 del 03/04/2003](#)

Retrocessione totale - Attuazione di peep - Realizzazione di opera totalmente diversa - Verifica della corrispondenza dell'opera al progetto - Sulla base dell'unità di comparto edilizio -

0870. Comparti

Legittimità - Fattispecie. L'ipotesi di retrocessione totale, che si verifica qualora l'area destinata all'

[Giurisdizione civile - giurisdizione ordinaria e amministrativa - in genere – Corte di Cassazione, Sez. U, Sentenza n. 233 del 10/04/1999](#)

Servitù di passaggio su strada a vantaggio di fondo rustico - Inclusione dei luoghi in zona destinata ad edilizia pubblica - Da parte di piano particolareggiato comunale - Equivalenza a dichiarazione di pubblica utilità - Convenzione fra il comune e una cooperativa edilizia - Concessione per la

[Urbanistica - modi di attuazione della disciplina urbanistica - piani regolatori comunali - attuazione dei piani regolatori - lottizzazione di aree fabbricabili - urbanizzazione primaria – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 9997 del 09/10/1998](#)

Accordi fra i proprietari dei fondi interessati - Spese inerenti alla lottizzazione - Ripartizione in proporzione alle quote dei partecipanti - Ammissibilità - Soggetto obbligato - Individuazione nel caso di vendite frazionate. In tema di lottizzazioni di aree fabbricabili, per effetto dell'

[Urbanistica - Modi di attuazione della disciplina urbanistica - Piani regolatori comunali – Corte di Cassazione, Sez. 1, Sentenza n. 7678 del 12/07/1993](#)

Attuazione dei piani regolatori - Comparti edificatori - Nozione - Convenzione tra l'amministrazione comunale e i singoli proprietari - Effetti. Ai sensi dell'art. 870 cod. civ. e dell'art. 23 della legge urbanistica n. 1150 del 1942 i comparti costituiscono unità fabbricabili con speciali

[Urbanistica - giurisdizione - modi di attuazione della disciplina urbanistica - piani regolatori comunali – Corte di Cassazione, Sez. U, Sentenza n. 1316 del 22/02/1990](#)

Attuazione dei piani regolatori - comparti edificatori - poteri autoritativi dei comuni - estensione - posizione soggettiva dei singoli proprietari - natura d'interesse legittimo - controversie relative - giurisdizione del giudice amministrativo Con riguardo ai comparti edificatori, di cui agli

fine

0870. Comparti

Copyright © 2001 Foroeuropeo: Il codice civile - www.foroeuropeo.it
- Reg. n. 98/2014 Tribunale di Roma - Direttore Avv. Domenico Condello

Codice civile

C.C.

CC

870

comparti