

0863. Consorzi di miglioramento fondiario

Art.863. Consorzi di miglioramento fondiario.

0 Codice civile

L'articolo non è inserito in questa pagina **ma è visualizzabile**, se richiesto, con il link di collegamento al codice ufficiale del poligrafico dello Stato. Questo sistema consente di visualizzare l'articolo vigente, sempre aggiornato e con le annotazioni ufficiali.

[Cliccare qui per aprire, in altra pagina web, il codice civile aggiornato dal sito del Poligrafico dello Stato e poi per selezionare l'articolo dall'indice.](#)

Un sistema esperto carica in calce le massime della Corte di Cassazione collegate in virtù di riferimento normativo in ordine di pubblicazione). La visualizzazione dei documenti può essere modificata attivando la speciale funzione prevista (es. selezionare Titolo discendente per ordinare le massime in ordine alfabetico). E' possibile anche attivare la ricerca full test tra tutti i documenti visualizzati inserendo una parola chiave nel campo "cerca" e premendo invio. Il sistema visualizzerà solo i documenti con la parola chiave inserita.

Documenti collegati:

[Volontari - Consorzi volontari di urbanizzazione - Adesione di nuovo associato - Corte di Cassazione, Sez. 2, Ordinanza n. 14407 del 23/05/2024 \(Rv. 671364-01\)](#)

Modalità - Stipulazione del contratto di compravendita - Ammissibilità - Fondamento. In tema di consorzi di urbanizzazione, deve ritenersi pienamente lecito il meccanismo di adesione al consorzio predisposto dall'autonomia privata, che si attua attraverso la semplice stipulazione del contratto di

[Consorzi di urbanizzazione - "Obligatio propter rem" – Cass. n. 1468/2021](#)

Consorzi – volontari - Consorzi di urbanizzazione - Obbligazioni dell'associato - Natura - "Obligatio propter rem" - Esclusione - Fondamento. In tema di consorzi di urbanizzazione, l'obbligo dell'associato di provvedere al pagamento degli oneri consortili non discende dall'essere proprietario,

[Consorzi – volontari - Consorzi urbanistici - Natura - Associazioni non riconosciute con profili di realtà – Cass. n. 9568/2017](#)

Disciplina applicabile - Individuazione - Prioritario riferimento allo statuto - Necessità - Disciplina delle associazioni o della comunione - Rilevanza sussidiaria - Conseguenze in tema di subentro nell'obbligazione reale per le quote consortili. I consorzi di urbanizzazione - consistenti in

0863. Consorzi di miglioramento fondiario

[Consorzi - volontari - Cass. n. 9568/2017](#)

Consorzi urbanistici - Natura - Associazioni non riconosciute con profili di realtà - Disciplina applicabile - Individuazione - Prioritario riferimento allo statuto - Necessità - Disciplina delle associazioni o della comunione - Rilevanza sussidiaria - Conseguenze in tema di subentro nell'

.....

[Consorzi - volontari - Consorzi di urbanizzazione – Corte di Cassazione, Sez. 1, Sentenza n. 18560 del 22/09/2016](#)

Adesione di nuovo associato - Modalità - Stipulazione del contratto di compravendita - Ammissibilità - Fondamento. In tema di consorzi di urbanizzazione, deve ritenersi pienamente lecito il meccanismo di adesione al consorzio predisposto dall'autonomia privata e che si attua attraverso la

[Consorzi - volontari – Corte di Cassazione, Sez. 1, Sentenza n. 18560 del 22/09/2016](#)

Consorzi di urbanizzazione - Adesione di nuovo associato - Modalità - Stipulazione del contratto di compravendita - Ammissibilità - Fondamento. In tema di consorzi di urbanizzazione, deve ritenersi pienamente lecito il meccanismo di adesione al consorzio predisposto dall'autonomia privata e che

[Consorzi - volontari – Corte di Cassazione, Sez. 1, Sentenza n. 18560 del 22/09/2016](#)

Consorzi di urbanizzazione - Adesione di nuovo associato - Modalità - Stipulazione del contratto di compravendita - Ammissibilità - Fondamento. In tema di consorzi di urbanizzazione, deve ritenersi pienamente lecito il meccanismo di adesione al consorzio predisposto dall'autonomia privata e che

[Obbligazioni in genere - obbligazioni "propter rem" - Consorzi urbanistici - Natura – Corte di Cassazione, Sez. 1, Sentenza n. 7427 del 14/05/2012](#)

Associazioni non riconosciute con profili di realtà - Disciplina applicabile - Individuazione - Prioritario riferimento allo statuto - Necessità - Disciplina delle associazioni o della comunione - Rilevanza sussidiaria - Conseguenze in tema di subentro nell'obbligazione reale per le quote

.....

[Consorzi - volontari – Corte di Cassazione, Sez. 1, Sentenza n. 7427 del 14/05/2012](#)

Consorzi urbanistici - Natura - Associazioni non riconosciute con profili di realtà - Disciplina applicabile - Individuazione - Prioritario riferimento allo statuto - Necessità - Disciplina delle associazioni o della comunione - Rilevanza sussidiaria - Conseguenze in tema di subentro nell'

.....

0863. Consorzi di miglioramento fondiario

[Consorzi - contributi consortili – Corte di Cassazione, Sez. 1, Sentenza n. 18079 del 08/09/2004](#)

Consorzi di miglioramento fondiario - Obblighi di contribuzione - Presupposti. In tema di consorzi di miglioramento fondiario, ai fini del sorgere dell'obbligo di contribuzione non è sufficiente l'inclusione dell'immobile nel perimetro consortile, ma è anche necessario che esso tragga

[Consorzi - agricoltura - consorzi di bonifica – Corte di Cassazione, Sez. L, Sentenza n. 6313 del 05/05/2001](#)

Natura industriale o agricola dell'attività imprenditoriale svolta - Accertamento - Criteri. La natura industriale o agricola dell'attività imprenditoriale svolta dai consorzi di bonifica (rilevante ai fini dell'applicabilità dell'art. 18 della legge n. 300 del 1970, in relazione all'art. 35

[Consorzi - agricoltura - consorzi di miglioramento – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 10442 del 21/10/1998](#)

Pagamento per la conservazione e il godimento di opere ed impianti comuni da parte dei consorziati - Contributo consorziale - Differenze - Conseguenze - Onere della ripartizione della spesa, approvata e iscritta ai sensi dell' art. 9 legge 1760/1928 - Esclusione - Ragioni. Il Consorzio di

[Consorzi - agricoltura - consorzi di miglioramento – Corte di Cassazione, Sez. L, Sentenza n. 3273 del 27/03/1998](#)

Classificazione come impresa agricola o industriale - Criteri - Realizzazione di servizi di interesse generale - Obbligatorietà della partecipazione - Conseguenze - Qualificazione come industriale ai fini dell'iscrizione dei dirigenti all'INPDAL - Fattispecie relativa all'Associazione per l'

[Consorzi - Agricoltura - Consorzi di bonifica – Corte di Cassazione, Sez. L, Sentenza n. 12498 del 23/11/1992](#)

Natura industriale o agricola dell'attività imprenditoriale svolta - Accertamento - Criteri. La natura industriale o agricola dell'attività imprenditoriale svolta dai consorzi di bonifica (rilevante ai fini dell'applicabilità dell'art. 18 della legge n. 300 del 1970, in relazione all'art. 35

[Consorzi - Agricoltura - Consorzi di miglioramento - Consorzio obbligatorio – Corte di Cassazione, Sez. 1, Sentenza n. 12298 del 17/11/1992](#)

Possibilità di costituzione mediante decreto presidenziale - Ostatività all'associazione fra due o più soggetti con gli stessi fini, ma senza vincolo per i non associati - Esclusione - Associazione non riconosciuta - Configurabilità - Finalità ulteriori - Irrilevanza. La possibilità della

0863. Consorzi di miglioramento fondiario

[Società - di persone fisiche - società semplice - proroga tacita - consorzio costituito fra privati per scopi di miglioramento fondiario - gestione – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 9709 del 25/09/1990](#)

Assoggettamento alla disciplina della società semplice - conseguenze - scadenza del termine di durata - continuazione dell'attività consortile da parte dei consociati - proroga tacita, a tempo indeterminato, del consorzio - sussistenza. Un consorzio costituito fra privati per scopi di

[Consorzi - agricoltura - consorzi di miglioramento – Corte di Cassazione, Sez. 1, Sentenza n. 5750 del 13/06/1990](#)

Nuovo statuto - consenso unanime dei consorziati - necessità - esclusione.* L'approvazione di un nuovo statuto dei consorzi di miglioramento fondiario non richiede il consenso unanime di tutti i consorziati, atteso che a tali consorzi (art. 863 cod. civ.), i quali perseguono interessi che

fine

Copyright © 2001 Foroeuropeo: Il codice civile - www.foroeuropeo.it
- Reg. n. 98/2014 Tribunale di Roma - Direttore Avv. Domenico Condello

Codice civile

C.C.

CC

863

consorzi

miglioramento

fondiario

0863. Consorzi di miglioramento fondiario