

## 0833. Atti d'emulazione

Art.833. Atti d'emulazione.

0 Codice civile

**L'articolo non è inserito in questa pagina ma è visualizzabile, se richiesto, con il link di collegamento al codice ufficiale del poligrafico dello Stato. Questo sistema consente di visualizzare l'articolo vigente, sempre aggiornato e con le annotazioni ufficiali.**

**Cliccare qui per aprire, in altra pagina web, il codice civile aggiornato dal sito del Poligrafico dello Stato e poi per selezionare l'articolo dall'indice.**

Un sistema esperto carica in calce le massime della Corte di Cassazione collegate in virtù di riferimento normativo in ordine di pubblicazione). La visualizzazione dei documenti può essere modificata attivando la speciale funzione prevista (es. selezionale Titolo discendente per ordinare le massime in ordine alfabetico). E' possibile anche attivare la ricerca full test tra tutti i documenti visualizzati inserendo una parola chiave nel campo "cerca" e premendo invio. Il sistema visualizzerà solo i documenti con la parola chiave inserita.

---

## Documenti collegati:

[Lesione di un diritto altrui – Cass. n. 3764/2023](#)

Proprietà - atti di emulazione - abuso del diritto - Atto emulativo - Configurabilità - Lesione di un diritto altrui - Accertamento da parte del giudice di merito - Necessità. Un atto si considera emulativo ove sia volto al precipuo fine di ledere un diritto altrui, il che implica, .....

### Atto emulativo

Proprietà - atti di emulazione - abuso del diritto - pretesa del proprietario di difendere il proprio diritto reale - atto emulativo - configurabilità - esclusione. Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 27916 del 31/10/2018 >>> La pretesa del proprietario di un terreno di difendere il .....

[Servitù - prediali - esercizio - alterazione - aggravamento \(divieto di\) - innovazioni – Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 10604 del 23/05/2016](#)

Danno effettivo al fondo dominante - Necessità. Il semplice fatto di una innovazione apportata al fondo servente non può essere considerato di per sè costitutivo di una limitazione della servitù se non costituisca anche un danno effettivo per il fondo dominante, in quanto l'esercizio della .....

## 0833. Atti d'emulazione

### [Servitù - prediali - esercizio - alterazione - aggravamento \(divieto di\) - innovazioni – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 10604 del 23/05/2016](#)

Danno effettivo al fondo dominante - Necessità. Il semplice fatto di una innovazione apportata al fondo servente non può essere considerato di per sé costitutivo di una limitazione della servitù se non costituisca anche un danno effettivo per il fondo dominante, in quanto l'esercizio della

.....

### [Proprietà - atti di emulazione - abuso del diritto – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 1209 del 22/01/2016](#)

Esistenza di un interesse del proprietario - Atto emulativo - Configurabilità - Esclusione - Fondamento - Fattispecie. L'atto emulativo vietato ex art. 833 c.c. presuppone lo scopo esclusivo di nuocere o di recare pregiudizio ad altri, in assenza di una qualsiasi utilità per il proprietario, .....

### [Atti di emulazione - abuso del diritto - Cassazione Civile Sez. 3, Sentenza n. 9714 del 22/04/2013](#)

proprietà - Pretesa del proprietario di un immobile volta alla restituzione del bene per finita locazione - Preesistente trascrizione di sentenza ex art. 2932 cod. civ. relativa a preliminare di compravendita tra le stesse parti - Atto emulativo - Configurabilità - Esclusione - Fondamento.

.....

### [Proprietà - atti di emulazione - abuso del diritto – Corte di Cassazione, Sez. 3, Sentenza n. 9714 del 22/04/2013](#)

Pretesa del proprietario di un immobile volta alla restituzione del bene per finita locazione - Preesistente trascrizione di sentenza ex art. 2932 cod. civ. relativa a preliminare di compravendita tra le stesse parti - Atto emulativo - Configurabilità - Esclusione - Fondamento. Non può .....

### [Proprietà - atti di emulazione - abuso del diritto – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 6823 del 19/03/2013](#)

Creazione di un terrapieno in un terreno agricolo - Abuso del diritto di proprietà per violazione di un generale divieto "altius non tollendi" a tutela del fondo confinante - Configurabilità - Esclusione. In tema di limiti della proprietà, non costituisce abuso del diritto, vietato ai sensi dell'

.....

### [Proprietà - atti di emulazione - abuso del diritto – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 3598 del 07/03/2012](#)

Sostituzione di una siepe con un muro in cemento - Atto emulativo - Configurabilità - Limiti -

## 0833. Atti d'emulazione

Fondamento. Non costituisce atto emulativo, vietato ai sensi dell'art. 833 cod. civ., la sostituzione di una siepe con un muro in cemento, volto a precludere ai vicini l'"inspectio" nel proprio fondo, .....

### [Proprietà - atti di emulazione - abuso del diritto – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 13732 del 27/06/2005](#)

Condizioni - Condominio - Recinzione di terrazza a livello in parte di proprietà esclusiva e in parte condominiale - Atto emulativo - Configurabilità - Esclusione - Fondamento. Poiché per configurarsi l'atto emulativo previsto dall'art. 833 cod.civ. è necessario che l'atto di esercizio del

.....

### [Giurisdizione civile - giurisdizione ordinaria e amministrativa - in genere – Corte di Cassazione, Sez. U. Ordinanza n. 6347 del 18/04/2003](#)

Accertamento di confini tra proprietà privata e proprietà demaniale - Controversia relativa - Giurisdizione AGO. Spetta al giudice ordinario la giurisdizione sulla domanda di accertamento dei confini tra terreno privato e demanio marittimo proposta dal privato nei confronti della P.A., avendo .....

### [Servitù - prediali - esercizio - alterazione - diminuzione \(divieto di\) – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 5564 del 13/04/2001](#)

Proprietario del fondo gravato da servitù di passaggio - Recinzione - Legittimità - Fondamento - Condizioni. Il proprietario del fondo servente può recingere la sua proprietà, ancorché gravata da un diritto di servitù di passaggio, per tutelare indirettamente anche i suoi diritti alla sicurezza e .....

### [Proprietà - atti di emulazione - abuso del diritto – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 5421 del 11/04/2001](#)

Domanda di eliminazione di una telecamera posta sul muro di recinzione indirizzata verso il balcone del vicino - Atto emulativo - Configurabilità. Per aversi atto emulativo vietato ai sensi dell'art. 833 cod. civ. è necessario che l'atto di esercizio del diritto sia privo di utilità per chi lo

.....

### [Proprietà - atti di emulazione - abuso del diritto – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 3275 del 03/04/1999](#)

Domanda di eliminazione di una veduta aperta dal vicino a distanza illegale - Atto emulativo - Configurabilità - Esclusione. Per aversi atto emulativo vietato ai sensi dell'art. 833 cod. civ. è necessario che l'atto di esercizio del diritto sia privo di utilità per chi lo compie e sia posto in .....

## 0833. Atti d'emulazione

**fine**

---

Copyright © 2001 Foroeuropeo: Il codice civile - [www.foroeuropeo.it](http://www.foroeuropeo.it)  
- Reg. n. 98/2014 Tribunale di Roma - Direttore Avv. Domenico Condello

## **Codice civile**

**C.C.**

**CC**

**833**

**atti**

**emulazione**