

## 0828. Condizione giuridica dei beni patrimoniali

Art.828. Condizione giuridica dei beni patrimoniali.

0 Codice civile

**L'articolo non è inserito in questa pagina ma è visualizzabile, se richiesto, con il link di collegamento al codice ufficiale del poligrafico dello Stato. Questo sistema consente di visualizzare l'articolo vigente, sempre aggiornato e con le annotazioni ufficiali.**

**Cliccare qui per aprire, in altra pagina web, il codice civile aggiornato dal sito del Poligrafico dello Stato e poi per selezionare l'articolo dall'indice.**

Un sistema esperto carica in calce le massime della Corte di Cassazione collegate in virtù di riferimento normativo in ordine di pubblicazione). La visualizzazione dei documenti può essere modificata attivando la speciale funzione prevista (es. selezionale Titolo discendente per ordinare le massime in ordine alfabetico). E' possibile anche attivare la ricerca full test tra tutti i documenti visualizzati inserendo una parola chiave nel campo "cerca" e premendo invio. Il sistema visualizzerà solo i documenti con la parola chiave inserita.

---

### Documenti collegati:

[Azioni a difesa del possesso - Corte di Cassazione, Sez. U, Ordinanza n. 34501 del 26/12/2024 \(Rv. 673424-01\)](#)

Azioni possessorie (nozione, differenza con le azioni di nunciazione, distinzioni) - amministrazione pubblica - azioni contro la p.a. - giurisdizione civile - giurisdizione ordinaria e amministrativa - Tutela possessoria nei confronti della P.A. - Beni appartenenti al patrimonio indisponibile - .....

[Agricoltura - riforma fondiaria - terreni soggetti a riforma - Corte di Cassazione, Sez. 2, Ordinanza n. 6486 del 12/03/2024 \(Rv. 670495-01\)](#)

Immobili appartenenti ad enti di sviluppo - Destinazione ex lege a pubblico servizio - Usucapibilità - Esclusione - Trasferimento al Comune - Cessazione di fatto della destinazione a pubblico servizio - Esclusione - Fondamento. I terreni appartenenti agli enti di sviluppo, in quanto destinati a .....

[Opere pubbliche \(modi di realizzazione\) - sistemi di esecuzione - Corte di Cassazione, Sez. 3, Sentenza n. 3897 del 12/02/2024 \(Rv. 670098-01\)](#)

Concessione - esecuzione forzata - mobiliare - presso il debitore - beni impignorabili o relativamente impignorabili - beni ed entrate pubbliche - Concessione di costruzione e gestione

---

## 0828. Condizione giuridica dei beni patrimoniali

di un'opera pubblica - Diritto di superficie in favore del concessionario - Concessione di ipoteca volontaria - .....

[Edilizia popolare ed economica - ina-casa Corte di Cassazione, Sez. 3 - , Ordinanza n. 19951 del 12/07/2023 \(Rv. 668147 - 01\)](#)

Patrimonio indisponibile - Sottrazione alla destinazione pubblica di abitazione per non abbienti - Nei modi stabiliti dalla legge - Necessità - Conseguenze - Usucapione di diritti reali sui singoli appartamenti - Ammissibilità - Esclusione - Fattispecie. In materia di beni immobili, ai sensi del .....

[Patrimonio dello stato e degli enti pubblici - indisponibile per destinazione - Cass. n. 17308/2020](#)

Patrimonio dello stato e degli enti pubblici - indisponibile - per destinazione - Aree comprese nei piani approvati a norma della l. n. 167 del 1962 - Qualifica di patrimonio indisponibile del Comune ex art. 35 della l. n. 865 del 1971 - Conseguenze - Applicabilità degli artt. 826 e 828 c.c. - .....

[Arbitrato - lodo \(sentenza arbitrale\) - impugnazione - per nullità' - termini - Cass. n. 32028/2019](#)

Decorrenza - Dalla notificazione del lodo alla parte personalmente - Ammissibilità - Artt. 170 e 285 cod. proc. civ. - Inapplicabilità. La notificazione del lodo arbitrale alla parte personalmente è idonea a far decorrere il termine d'impugnazione fissato dall'art. 828 c.p.c. anche quando la .....

[Affrancazione cd. invertita ex art. 9 del r.d. n. 510 del 1891 - Nozione – Cass. n. 2704/2019](#)

Usi civici - affrancazioni - Affrancazione cd. invertita ex art. 9 del r.d. n. 510 del 1891 - Nozione – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 2704 del 30/01/2019 Differenza da quella ordinaria - Comune - Ruolo - Suoi poteri sul bene affrancato - Limiti - Conseguenze. In tema di usi civici, .....

[Riscossione delle imposte - "solve et repete" - contentioso tributario - Corte di Cassazione, Sez. 5 - , Sentenza n. 13618 del 30/05/2018](#)

Ipoteca ex art. 77 del d.P.R. n. 602 del 1973 - Oggetto - Immobili dell'ATER - Ammissibilità - Ragioni. In tema di riscossione coattiva delle imposte, il vincolo di destinazione gravante sugli immobili delle aziende territoriali (ATER, ex IACP), non osta all'iscrizione su di essi dell'ipoteca, ex .....

[Demanio - demanio statale - marittimo - Corte di Cassazione Sez. 2 - , Sentenza n. 26615 del 21/12/2016](#)

## 0828. Condizione giuridica dei beni patrimoniali

Bacini d'acqua salsa o salmastra - Appartenenza al demanio necessario marittimo - Azione di rivendica da parte dell'amministrazione - Principi affermati dalla CEDU sulla necessità di un equo indennizzo in favore del privato – Applicabilità – Condizioni. L'accertata natura demaniale, alla stregua .....

[Esecuzione forzata - mobiliare - presso il debitore - beni impignorabili o relativamente impignorabili - beni ed entrate pubbliche - iacp – Corte di Cassazione Sez. 6 - 3, Sentenza n. 3773 del 26/02/2016](#)

Alloggi di edilizia residenziale pubblica - Canoni di locazione e corrispettivi di alienazione - Destinazione prevista dall'art. 2, comma 85, della l. n. 662 del 1996 - Vincolo di impignorabilità - Sussistenza. L'art. 2, comma 85, della legge n. 662 del 1996 - nel disporre che le somme ed i .....

[Esecuzione forzata - mobiliare - presso il debitore - beni impignorabili o relativamente impignorabili - in genere – Corte di Cassazione, Sez. 3, Sentenza n. 11534 del 23/05/2014](#)

Opposizione all'esecuzione - Destinazione del bene a pubblico servizio - Impignorabilità - Precedente iscrizione ipotecaria - Irrilevanza - Fondamento. Al fine di accertare, nell'ambito di un giudizio di opposizione all'esecuzione, la dedotta impignorabilità di un bene in quanto destinato a .....

[Possesso - effetti - usucapione - di beni immobili e diritti reali immobiliari - ventennale – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 9682 del 06/05/2014](#)

Usucapione di immobile ritenuto demaniale e concesso in uso a terzi - Condizioni - Fondamento. La distinzione tra i beni pubblici e i beni privati non discrimina due categorie concettuali di proprietà, ma soltanto due categorie giuridiche di beni, la prima delle quali presenta un peculiare regime .....

[Giurisdizione civile - giurisdizione ordinaria e amministrativa - autorizzazioni e concessioni – Corte di Cassazione, Sez. U, Ordinanza n. 17295 del 14/11/2003](#)

Affidamento da parte di una ASL ad un privato della gestione di un bar all'interno di un ospedale - Natura concessoria - Controversie relative - Devoluzione alla giurisdizione esclusiva del giudice amministrativo - Necessità. Nell'ipotesi in cui la ASL abbia affidato ad un privato la gestione del .....

[Calamità pubbliche - calamità naturali - terremoti – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 2962 del 27/02/2012](#)

Alloggi costruiti a carico dello Stato in conseguenza di terremoti - Cessione in proprietà ai sensi dell'art. 1 della legge n. 225 del 1965 - Automatica declassificazione dei beni - Configurabilità -

## 0828. Condizione giuridica dei beni patrimoniali

Esclusione - Condizione giuridica degli alloggi prima dell'assegnazione - Appartenenza al patrimonio .....

### [Demanio - tutela dei beni demaniali - in genere – Corte di Cassazione, Sez. U, Sentenza n. 3665 del 14/02/2011](#)

Beni pubblici - Demanialità - Significato - Appartenenza finalizzata alla concreta fruizione - Contenuto - Oneri di "governance" a carico dell'ente titolare del demanio - Sussistenza - Finalità - Fattispecie. In tema di beni pubblici, il connotato della "demanialità" esprime una duplice .....

### [Demanio - demanio statale - marittimo – Corte di Cassazione, Sez. U, Sentenza n. 3665 del 14/02/2011](#)

Artt. 2, 9 e 42 Cost. - Diretta applicazione - Tutela della personalità umana anche in relazione al paesaggio - Beni pubblici - Distinzione codicistica tra demanio e patrimonio - Beni funzionali al perseguimento di interessi della collettività - Categoria dei beni comuni - Configurabilità - .....

### [Esecuzione forzata - mobiliare - presso terzi - in genere – Corte di Cassazione, Sez. 3, Sentenza n. 26497 del 17/12/2009](#)

Oggetto - Somme riscosse per conto del Ministero delle Finanze e detenute dal concessionario del servizio di riscossione - Espropriabilità - Esclusione - Fondamento - Conseguenze. La regola generale dell'assoggettabilità ad esecuzione di tutti i beni del debitore subisce, per quanto attiene agli .....

### [Lavoro - lavoro subordinato - diritti ed obblighi del datore e del prestatore di lavoro - subordinazione - sanzioni disciplinari – Corte di Cassazione, Sez. U, Sentenza n. 25253 del 01/12/2009](#)

Ricorso da parte del lavoratore colpito da sanzione disciplinare ad un collegio di conciliazione e arbitrato - Natura irrituale di tale arbitrato - Configurabilità - Conseguenze in ordine ai limiti di impugnabilità in sede giudiziaria del relativo lodo - Fattispecie. Nell'ipotesi in cui il .....

### [Proprietà - acquisto - a titolo originario - accessione - alluvione – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 14791 del 24/06/2009](#)

Accessione - Applicabilità anche per i beni demaniali - Conseguenze - Manufatto costruito su terreno del demanio marittimo - Cessione "a non domino" - Rilevanza ai fini della perdita della demanialità - Esclusione. Il principio dell'accessione di cui all'art. 934 cod. civ. - secondo cui le .....

### [Agricoltura - riforma fondiaria - terreni soggetti a riforma - in genere – Corte di Cassazione, Sez.](#)

## 0828. Condizione giuridica dei beni patrimoniali

### 2. Sentenza n. 4430 del 24/02/2009

Terreni acquistati dagli enti di riforma fondiaria - Destinazione all'attuazione della funzione istituzionale di detti enti - Conseguenze - Modificazioni di detta destinazione - Limiti - Usucapione da parte di terzi - Inammissibilità - Scadenza del termine per l'assegnazione delle terre - .....

Esecuzione forzata - mobiliare - presso il debitore - beni impignorabili o relativamente impignorabili - beni ed entrate pubbliche - i.a.c.p. – Corte di Cassazione, Sez. 3, Sentenza n. 1694 del 26/01/2006

Alloggi di edilizia residenziale pubblica - Somme dovute per canoni di locazione - Destinazione prevista dall'art. 25 della legge n. 513 del 1977 - Vincolo di impignorabilità - Esclusione. La norma dell'art. 25, terzo comma, della legge n. 513 del 1977, là dove impone agli istituti autonomi per .....

Patrimonio dello stato e degli enti pubblici - indisponibile - per destinazione – Corte di Cassazione, Sez. 1, Sentenza n. 12023 del 01/07/2004

Beni espropriati per la realizzazione di opera pubblica - Destinazione effettiva del bene al fine specifico - Necessità - Durata dei lavori necessari alla costruzione - Condizione di indisponibilità - Sussistenza - Limiti. Le aree espropriate al fine della costruzione di opera pubblica o comunque .....

Arbitrato - arbitrato irruale (o libero) - in genere – Corte di Cassazione, Sez. 1, Sentenza n. 7516 del 15/05/2003 (2)

Formazione della volontà del collegio - A maggioranza - Legittimità. Nell'arbitrato libero o irruale la volontà del collegio arbitrale, in difetto di una contraria volontà negoziale delle parti, può validamente formarsi attraverso la volontà della maggioranza dei suoi componenti. Corte di .....

Edilizia popolare ed economica - ina-casa – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 12608 del 28/08/2002

Patrimonio indisponibile - Sottrazione alla destinazione pubblica di abitazione per non abbienti - Nei modi stabiliti dalla legge - Necessità - Conseguenze - Usucapione di diritti reali sui singoli appartamenti - Ammissibilità - Esclusione. In materia di beni immobili, ai sensi del combinato .....

Giurisdizione civile - giurisdizione ordinaria e amministrativa - autorizzazioni e concessioni - determinazione e criteri – Corte di Cassazione, Sez. U, Sentenza n. 1444 del 22/04/1976

Diritti affievoliti - bene patrimoniale indisponibile - contratto della pa con un privato per la sua

## **0828. Condizione giuridica dei beni patrimoniali**

utilizzazione - concessione amministrativa - condizioni - cessazione dell'utilizzazione del bene - esercizio del riservato potere della pa per ragioni di ordine pubblico - posizione del privato - .....

**fine**

---

Copyright © 2001 Foroeuropeo: Il codice civile - [www.foroeuropeo.it](http://www.foroeuropeo.it)  
- Reg. n. 98/2014 Tribunale di Roma - Direttore Avv. Domenico Condello

## **Codice civile**

**C.C.**

**CC**

**828**

**condizione**

**giuridica**

**beni**

**patrimoniali**