

0824. Beni delle province e dei comuni soggetti al regime dei beni demaniali

Art.824. Beni delle province e dei comuni soggetti al regime dei beni demaniali.

0 Codice civile

L'articolo non è inserito in questa pagina **ma è visualizzabile**, se richiesto, con il link di collegamento al codice ufficiale del poligrafico dello Stato. Questo sistema consente di visualizzare l'articolo vigente, sempre aggiornato e con le annotazioni ufficiali.

[Cliccare qui per aprire, in altra pagina web, il codice civile aggiornato dal sito del Poligrafico dello Stato e poi per selezionare l'articolo dall'indice.](#)

Un sistema esperto carica in calce le massime della Corte di Cassazione collegate in virtù di riferimento normativo in ordine di pubblicazione). La visualizzazione dei documenti può essere modificata attivando la speciale funzione prevista (es. selettore Titolo discendente per ordinare le massime in ordine alfabetico). E' possibile anche attivare la ricerca full test tra tutti i documenti visualizzati inserendo una parola chiave nel campo "cerca" e premendo invio. Il sistema visualizzerà solo i documenti con la parola chiave inserita.

Documenti collegati:

[Antichità e belle arti - cose di interesse artistico e storico Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Ordinanza n. 28792 del 17/10/2023 \(Rv. 669196 - 01\)](#)

Cose di proprietà degli enti pubblici - Beni di interesse storico-artistico - Appartenenti ad un ente pubblico - Usucapibilità - Esclusione - Provvedimento amministrativo di riconoscimento del valore culturale - Irrilevanza - Dismissione del bene dal demanio militare - Irrilevanza - Fondamento. Il

[Cimiteri – sepolcro \(diritto di\) Corte di Cassazione, Sez. 1 - , Ordinanza n. 18001 del 22/06/2023 \(Rv. 668015 - 01\)](#)

Concessione cimiteriale perpetua - Anteriore al 1975 - Rideterminazione unilaterale di un canone periodico da parte del Comune - Esclusione - Fondamento. In tema di concessione cimiteriale, ove il Comune abbia provveduto al rilascio di una concessione perpetua, antecedentemente all'entrata in

[Legittimazione ad agire per la liberazione dei loculi indebitamente occupati – Cass. n. 4469/2022](#)

Cimiteri - sepolcro (diritto di) Sepolcro gentilizio - Legittimazione ad agire per la liberazione dei loculi indebitamente occupati - Spettanza ai soggetti indicati dal fondatore. In tema di sepolcro

0824. Beni delle province e dei comuni soggetti al regime dei beni demaniali

gentilizio, la legittimazione ad agire per ottenere la liberazione dei loculi

[Mutamento di destinazione d'uso di immobile di proprietà esclusiva – Cass. n. 24937/2021](#)

Comunione dei diritti reali - condominio negli edifici (nozione, distinzioni) - uso della proprietà esclusiva - limitazioni - destinazione - mutamenti (impianto di opificio, studio professionale, o di laboratorio) - Mutamento di destinazione d'uso (da palestra ad autorimessa) di immobile di

[Canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche – Cass. n. 16395/2021](#)

Concessioni amministrative in genere - di beni cosap - Presupposti - Occupazione di fatto - Sufficienza - Spazi del demanio comunale o provinciale - Occupazione da parte di una società concessionaria statale - Debenza del canone - Fondamento - Fattispecie. Il canone per l'occupazione di

[Soggetti legittimati alla sepoltura – Cass. n. 8020/2021](#)

Cimiteri - sepolcro (diritto di) - Sepolcro gentilizio - Soggetti legittimati alla sepoltura - Componenti dell'organico nucleo familiare - Ragioni - Fattispecie. In assenza di disposizioni specifiche da parte del fondatore, lo "ius sepulchri" d'indole gentilizia spetta, oltre che al fondatore

[Concessione cimiteriale perpetua – Cass. n. 23591/2020](#)

Cimiteri - sepolcro (diritto di) - Concessione cimiteriale perpetua - Richiesta di integrazione del canone già pagato - Determinazione dell'importo - Tabella di aggiornamento approvata dal comune - Esercizio di poteri autoritativi o discrezionali a tutela di interessi pubblici - Esclusione -

[Strada - Sdemanializzazione tacita – Cass. n. 22569/2020](#)

Strade - comunali - Appartenenza di una strada al demanio comunale - Mancata iscrizione nell'elenco delle strade del Comune - Rilevanza - Esclusione - Sdemanializzazione tacita - Configurabilità - Condizioni - Fattispecie. La sdemanializzazione di una strada può avvenire anche tacitamente,

[Strade comunali - Appartenenza all'ente territoriale - Cass. n. 15033/2020](#)

Comune - demanio comunale - strade - Strade comunali - Appartenenza all'ente territoriale - Accertamento - Ricorso alle presunzioni semplici - Ammissibilità - Fondamento. L'appartenenza di una strada ad un ente pubblico territoriale può essere desunta da una serie di elementi presuntivi aventi i

0824. Beni delle province e dei comuni soggetti al regime dei beni demaniali

[Servitù - pubbliche - di uso pubblico - Corte di Cassazione Sez. 2 - , Sentenza n. 24430 del 30/11/2016](#)

Servitù di uso pubblico - Assoggettamento di una strada privata a servitù di uso pubblico - Accesso sulla via pubblica tramite varchi aperti sulla proprietà comunale - Legittimità - Fondamento. I varchi di accesso realizzati a vantaggio di un fondo e gravanti su una strada pubblica non realizzano

[Responsabilità civile - rovina di edificio - in genere – Corte di Cassazione Sez. 3, Sentenza n. 10287 del 20/05/2015](#)

Canale di proprietà comunale - Bene compreso nell'acquedotto di proprietà comunale - Regime del demanio idrico - Straripamento - Applicabilità dell'art. 2053 cod. civ. - Sussistenza - Applicabilità degli artt. 915, 916 e 917 cod. civ. - Esclusione. Corte di Cassazione Sez. 3, Sentenza n. 10287 del

[Responsabilità civile - rovina di edificio - in genere – Corte di Cassazione, Sez. 3, Sentenza n. 10287 del 20/05/2015](#)

Canale di proprietà comunale - Bene compreso nell'acquedotto di proprietà comunale - Regime del demanio idrico - Straripamento - Applicabilità dell'art. 2053 cod. civ. - Sussistenza - Applicabilità degli artt. 915, 916 e 917 cod. civ. - Esclusione. Gli acquedotti di proprietà comunale, che

[Antichità e belle arti - demanio pubblico - in genere – Cass. n. 8610/2014](#)

Immobili statali d'interesse culturale - Inalienabilità - Fondamento - Fattispecie. L'art. 823 cod. civ., sancendo l'inalienabilità assoluta degli immobili statali d'interesse culturale, ha abrogato l'art. 24 della legge 1° giugno 1939, n. 1089, che ne consentiva l'alienazione previa

[Procedimento civile - litisconsorzio - necessario – Corte di Cassazione Sez. 1, Sentenza n. 18127 del 26/07/2013](#)

Aree di lottizzazione - Controversia fra privati circa la natura pubblica o privata delle stesse - Integrazione del contraddittorio nei confronti del Comune - Necessità - Fondamento - Fattispecie. Deve essere integrato il contraddittorio nei confronti del Comune interessato, allorché si

[Procedimento civile - litisconsorzio - necessario - in genere – Corte di Cassazione, Sez. 1, Sentenza n. 18127 del 26/07/2013](#)

Aree di lottizzazione - Controversia fra privati circa la natura pubblica o privata delle stesse - Integrazione del contraddittorio nei confronti del Comune - Necessità - Fondamento - Fattispecie. Deve essere integrato il contraddittorio nei confronti del Comune interessato,

0824. Beni delle province e dei comuni soggetti al regime dei beni demaniali

allorché si

[Possesso - azioni a difesa del possesso - reintegrazione da spoglio - oggetto della tutela - beni demaniali \(rapporti tra privati\) – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 9873 del 15/06/2012](#)

Azione di spoglio fra privati relativa a bene demaniale - Ammissibilità - Condizioni - Godimento analogo a quello esercitato su cose di esclusiva pertinenza - Mancanza di un atto di concessione - Rilevanza - Esclusione - Impedimento soltanto parziale del passaggio sul bene demaniale - Tutelabilità

[Cimiteri - sepolcro \(diritto di\) – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 7000 del 08/05/2012](#)

Sepolcro ereditario - Sepolcro gentilizio o familiare - Distinzione - Regime - Fattispecie di trasformazione del sepolcro da familiare ad ereditario. Nel sepolcro ereditario lo "ius sepulchri" si trasmette nei modi ordinari, per atto "inter vivos" o "mortis causa", come qualsiasi altro diritto,

[Espropriazione per pubblico interesse \(o utilità\) - procedimento - dichiarazione di p.u. - affievolimento del diritto soggettivo del privato – Corte di Cassazione, Sez. 1, Sentenza n. 1080 del 25/01/2012](#)

Occupazione e trasformazione irreversibile in seguito a mera attività manipolatrice - Illecito comune - Configurabilità - Fondamento - Conseguenze. In mancanza della dichiarazione di pubblica utilità, la quale è necessaria per attribuire all'attività manipolatrice dell'immobile altrui un vincolo

[Comune - demanio comunale - strade – Cass. n. 8876/2011](#)

Artt. 822, secondo comma, e 824 cod. civ. - Demanio c.d. accidentale - Criteri di individuazione - Strade comunali - Presunzione di demanialità di cui all'art. 22 della legge n. 2248 del 1865, all. F) - Portata e limiti. A norma degli artt. 822, secondo comma, e 824 cod. civ., fanno parte del c.d.

[Giurisdizione civile - giurisdizione ordinaria e amministrativa - in genere – Corte di Cassazione, Sez. U, Ordinanza n. 3171 del 09/02/2011](#)

Accertamento dell'usucapione e della demanialità di beni - Controversia - Giurisdizione ordinaria - Sussistenza - Fondamento. La controversia vertente su una domanda, proposta contro una P.A., di accertamento dell'usucapione e della demanialità di beni, ai sensi degli artt. 822 e 824 cod. civ.,

0824. Beni delle province e dei comuni soggetti al regime dei beni demaniali

fine

Copyright © 2001 Foroeuropeo: Il codice civile - www.foroeuropeo.it
- Reg. n. 98/2014 Tribunale di Roma - Direttore Avv. Domenico Condello

Codice civile

C.C.

cc

824

beni

province

comuni

soggetti

regime

beni

demaniali