

1621.Riparazioni

Art.1621.Riparazioni.

0 Codice civile

L'articolo non è inserito in questa pagina **ma è visualizzabile**, se richiesto, con il link di collegamento al codice ufficiale del poligrafico dello Stato. Questo sistema consente di visualizzare l'articolo vigente, sempre aggiornato e con le annotazioni ufficiali.

[Cliccare qui per aprire, in altra pagina web, il codice civile aggiornato dal sito del Poligrafico dello Stato e poi per selezionare l'articolo dall'indice.](#)

Un sistema esperto carica in calce le massime della Corte di Cassazione collegate in virtù di riferimento normativo in ordine di pubblicazione). La visualizzazione dei documenti può essere modificata attivando la speciale funzione prevista (es. selezionare Titolo discendente per ordinare le massime in ordine alfabetico). E' possibile anche attivare la ricerca full test tra tutti i documenti visualizzati inserendo una parola chiave nel campo "cerca" e premendo invio. Il sistema visualizzerà solo i documenti con la parola chiave inserita.

Documenti collegati:

[Domanda di rimborso nei confronti del locatore – Cass. n. 18667/2022](#)

Locazione - obbligazioni del locatore - riparazioni (necessità di riparazioni) - in genere -
Riparazioni eccedenti la normale manutenzione - Esecuzione a spese del conduttore -
Domanda di rimborso nei confronti del locatore - Patto di riduzione del canone - Eccezione -
Onere della prova -

[Riparazioni a carico del locatore e del conduttore – Cass. n. 16437/2021](#)

Contratti agrari - affitto di fondi rustici - affitto a coltivatore diretto - Riparazioni a carico del locatore e del conduttore - Combinato disposto di cui agli art. 1621 e 1577 c.c. - Affitto di fondi rustici - Applicabilità - Portata - Riparazioni non a carico del conduttore - Obbligo del

[Locazione - affitto - riparazioni – Corte di Cassazione, Sez. 3 - , Ordinanza n. 7574 del 27/03/2020 \(Rv. 657428 - 01\)](#)

Regolamento negoziale degli oneri di riparazione - Legittimità - Inderogabilità dell'art. 1621 c.c. - Esclusione - Ragioni. In tema di contratto d'affitto, la "ratio" sottesa all'art. 1621 c.c. è quella di colmare eventuali carenze del regolamento negoziale in ordine alla ripartizione degli oneri

1621.Riparazioni

fine

Copyright © 2001 Foroeuropeo: Il codice civile - www.foroeuropeo.it
- Reg. n. 98/2014 Tribunale di Roma - Direttore Avv. Domenico Condello