

Limitazioni legali della proprietà' - rapporti di vicinato - muro di cinta - Corte di Cassazione, Sez. 2, Ordinanza n. 1412 del 15/01/2024 (Rv. 670131-01)

Muro - altezza - Muro di cinta - Richiesta di contribuzione alle spese ai sensi dell'art. 886 c.c. - Presupposti - Altezza di tre metri - Deroga relativa all'altezza portata dai regolamenti locali - Diritto alla contribuzione - Insussistenza.

La richiesta di contribuzione alle spese per la costruzione del muro di cinta, ai sensi dell'art. 886 c.c., presuppone una altezza del muro di tre metri e la deroga a tale misura, prevista da regolamenti locali o da una convenzione privata, esclude il diritto alla contribuzione per la natura eccezionale della norma e per evitare la decisione di una sola parte sull'altezza del muro.

Corte di Cassazione, Sez. 2, Ordinanza n. 1412 del 15/01/2024 (Rv. 670131-01)

Riferimenti normativi: Cod_Civ_art_0886