

Proprietà' - limitazioni legali della proprietà' Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Sentenza n. 20447 del 17/07/2023 (Rv. 668403 - 01)

Rapporti di vicinato - immissioni - normale tollerabilità - Immissioni acustiche intollerabili - Protezione acustica di cui alla legge quadro n. 447 del 1999 e d.p.c.m. 5 dicembre 1997 - Ambienti di stessa unità abitativa - Applicabilità - Esclusione - Conseguenze in merito alla valutazione dei parametri da rispettare.

In tema di inquinamento acustico, i valori e le prescrizioni di cui alla l. n. 447 del 1995 e al d.p.c.m. del 5 dicembre 1997 sono volti a garantire la protezione acustica di ciascuna distinta unità immobiliare o non anche quella relativa a ciascun vano all'interno di quest'ultima, di talché l'indice di valutazione del potere fonoisolante apparente che caratterizza la capacità di un elemento divisorio di abbattere il rumore, opera soltanto quando tale elemento sia posto in opera tra due locali appartenenti a distinte unità immobiliari.

Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Sentenza n. 20447 del 17/07/2023 (Rv. 668403 - 01)

Riferimenti normativi: Cod_Civ_art_0844