

Distanza minima di dieci metri tra pareti finestrate – Cass. n. 28147/2022

Proprietà - limitazioni legali della proprietà - rapporti di vicinato - distanze legali (nozione) - nelle costruzioni - Distanza minima di dieci metri tra pareti finestrate - Finestra di una parete che non fronteggia l'altra parete - Estensione - Adesione delle due pareti su tutto il fronte e su tutta l'altezza con assenza di interstizi e intercapedini - Esclusione.

L'obbligo di rispettare una distanza minima di dieci metri tra pareti finestrate e pareti di edifici antistanti, previsto dall'art. 9 del d.m. n. 1444 del 1968, vale anche quando la finestra di una parete non fronteggi l'altra parete (per essere quest'ultima di altezza minore dell'altra), tranne che le due pareti aderiscano in basso l'una all'altra su tutto il fronte e per tutta l'altezza corrispondente, senza interstizi o intercapedini residui.

Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Ordinanza n. 28147 del 27/09/2022 (Rv. 665703 - 01)

Corte

Cassazione

28147

2022