

Proprietà - limitazioni legali della proprietà - rapporti di vicinato - immissioni - normale tollerabilità - Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Ordinanza n. 11677 del 14/05/2018

Valutazione - Certificazione di abitabilità - Rilevanza - Esclusione - Fondamento.

In tema di immissioni che superino la normale tollerabilità, la mancanza della certificazione di abitabilità del bene interessato dalle predette propagazioni non fa venir meno la tutela prevista dall'art. 844 c.c., ad esclusione dei casi in cui emergano circostanze concrete che incidano, negandola, sulla configurabilità dell'illegittima limitazione del godimento dello stesso o della concreta riduzione del suo valore.

Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Ordinanza n. 11677 del 14/05/2018