

**proprietà - limitazioni legali della proprietà - rapporti di vicinato - distanze legali (nozione)
- nelle costruzioni - Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 26354 del 07/11/2017**

Distanze ex art. 9 D.M. n. 1444 del 1968 - Deroga prevista dal piano regolatore per le lottizzazioni convenzionate - Appartenenza alla lottizzazione di entrambe le costruzioni - Necessità.

La deroga, contemplata all'art. 9, ultimo comma, del d.m. 4 aprile 1968 n. 1444, che consente ai Comuni di prescrivere distanze tra costruzioni inferiori a quelle previste dalla normativa statale riguarda esclusivamente le distanze su fondi che siano inclusi in un medesimo piano particolareggiato o per costruzioni facenti parte della medesima lottizzazione convenzionata.

Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 26354 del 07/11/2017