

Diritti reali - proprietà - limitazioni legali della proprietà - rapporti di vicinato - distanze legali - per piantagioni di alberi - a distanza illegale - in genere – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 2555 del 18/04/1980

Mancanza di un titolo di acquisto della relativa servitu - conseguenze.

Il diritto di tenere alberi a distanza inferiore a quella legale costituisce una vera e propria servitu affermativa, come quella che impone un pari al proprietario di un fondo e permette una piu ampia utilizzazione del fondo limitrofo dove l'albero e mantenuto a distanza non legale dal confine: ne consegue che, in Mancanza di un titolo di acquisto della servitu (contratto, destinazione del padre di famiglia, usucapione), puo sempre esigersi l'estirpazione degli alberi piantati a distanza non legale dal confine, trattandosi di una facolta inerente al diritto di proprieta, come tale imprescrittibile.

Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 2555 del 18/04/1980