

Proprietà - limitazioni legali della proprietà - rapporti di vicinato - muro - proprietà esclusiva (presunzioni) - sporti – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 11162 del 24/12/1994

Presunzione di proprietà esclusiva del muro ex art. 881 cod. civ. - Muro di divisione fra edifici - Applicabilità della presunzione - Esclusione.

L'art. 881 cod. civ., a norma del quale la presenza, nel muro divisorio, di pioventi, sporti, mensole ed altri segni indicatori fa sorgere una presunzione di proprietà esclusiva del muro, trova applicazione soltanto del caso di muri posti tra i campi, cortili, giardini ed orti e non riguarda il muro di divisione tra edifici.

Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 11162 del 24/12/1994