

**proprietà - limitazioni legali della proprietà - rapporti di vicinato - Corte di Cassazione
Sez. 2, Sentenza n. 12631 del 17/06/2016**

norme di edilizia - diritto di credito nascente da cessione di cubatura - trasferimento senza
consenso del debitore - Legittimità - Fondamento.

Il diritto di credito nascente dalla cessione di cubatura attiene alla qualità fondiaria oggetto del
rapporto obbligatorio e non alla persona dei suoi titolari, sicché, non avendo carattere
strettamente personale, esso può essere trasferito senza il consenso del debitore a norma
dell'art. 1260 c.c.

Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 12631 del 17/06/2016