

Proprietà - azioni a difesa della proprietà - regolamento di confini - prova – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 17756 del 08/09/2015

Proprietà - azioni a difesa della proprietà - regolamento di confini - prova – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 17756 del 08/09/2015

Fondi limitrofi costituenti lotti separati di un originario unico appezzamento - Criterio di accertamento del confine - Frazionamenti allegati ai singoli atti di acquisto - Rilevanza - Discordanza dei dati - Riferimento al frazionamento più antico - Necessità. Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 17756 del 08/09/2015

Nell'accertamento del confine tra due fondi limitrofi costituenti lotti separati di un appezzamento originariamente unico va attribuita peculiare rilevanza ai tipi di frazionamento allegati ai singoli atti di acquisto e, in particolare, nel caso in cui i dati sul confine siano discordanti e gli acquisti siano stati effettuati in tempi diversi, al confine indicato nel tipo di frazionamento allegato al titolo di acquisto più risalente nel tempo. Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 17756 del 08/09/2015

Cod_Civ_art_950

Massime precedenti Conformi: N. 512 del 2006 Rv. 585894