

**proprietà? ?-? ?azioni a difesa della proprietà? ?-? ?negatoria? (?nozioni,? ?distinzioni?)
?-? ?Corte di Cassazione,? ?Sez.? ?2,? ?Sentenza n.? ?27405? ?del? ?29/12/2014?**

"Actio negatoria servitutis?" ?-? ?Nozione? ?-? ?Azione diretta alla rimozione di opere lesive?
?-? ?Configurabilità.? ?Corte di Cassazione,? ?Sez.? ?2,? ?Sentenza n.? ?27405? ?del?
?29/12/2014?

In tema di azioni a difesa della proprietà,? ?costituisce? "?actio negatoria servitutis?" ?non solo la domanda diretta all'accertamento dell'inesistenza della pretesa servitù,? ?ma anche quella volta alla eliminazione della situazione antigiuridica posta in essere dal terzo mediante la rimozione delle opere lesive del diritto di proprietà realizzate dal medesimo,? ?sì da ottenere la effettiva libertà del fondo ed impedire che il potere di fatto del terzo,? ?corrispondente all'esercizio di un diritto,? ?protraendosi per il tempo prescritto dalla legge,? ?possa comportare l'acquisto per usucapione di un diritto reale su cosa altrui.

Corte di Cassazione,? ?Sez.? ?2,? ?Sentenza n.? ?27405? ?del? ?29/12/2014?