

proprietà? ?? ?limitazioni legali della proprietà? ?? ?rapporti di vicinato? ?? ?norme di edilizia? ?? ?violazione? ?? ?Corte di Cassazione,? ?Sez.? ?2,? ?Sentenza n.? ?26426? ?del? ?16/12/2014?

Violazione di disposizioni non integrative di norme sulle distanze? ?? ?Danno risarcibile? ?? ?Prova ed accertamento? ?? ?Onere e criteri? ?? ?Fattispecie.? ?Corte di Cassazione,? ?Sez.? ?2,? ?Sentenza n.? ?26426? ?del? ?16/12/2014?

Il condomino che,? ?nel recintare uno spazio di proprietà esclusiva,? ?violi norme amministrative diverse da quelle in materia di distanze? (?nella specie,? ?la normativa antincendio di cui al d.m.? ?1? ?febbraio? ?1986?) ?non cagiona un immediato e contestuale danno ai vicini,? ?il cui diritto al risarcimento richiede l'accertamento del nesso tra la violazione e il pregiudizio subito,? ?la prova del quale,? ?a carico della parte interessata,? ?deve riguardare sia la sussistenza che l'entità del danno.

Corte di Cassazione,? ?Sez.? ?2,? ?Sentenza n.? ?26426? ?del? ?16/12/2014?