

proprietà - limitazioni legali della proprietà - rapporti di vicinato - aperture (finestre) - veduta - "inspectio et prospectio in alienum" - Corte di Cassazione Sez. 6 - 2, Ordinanza n. 7269 del 27/03/2014

Costruzione di una veranda entro il perimetro di un balcone - Distanza legale dalla soprastante finestra - Osservanza - Necessità - Fondamento - Fattispecie. Corte di Cassazione Sez. 6 - 2, Ordinanza n. 7269 del 27/03/2014

Il proprietario del piano di un edificio condominiale ha diritto di esercitare dalle proprie aperture (nella specie, finestra e non balcone aggettante) la veduta appiombo, sicché può imporre al vicino di non costruire una veranda, seppur nei limiti del perimetro del sottostante balcone, a meno di tre metri.

Corte di Cassazione Sez. 6 - 2, Ordinanza n. 7269 del 27/03/2014