

Pluralità di debiti tra le stesse parti – Cass. n. 2707/2022

Obbligazioni in genere - cessione dei crediti - cedibilità dei crediti - Imputazione ex art. 1193 c.c.
- Presupposti - Pluralità di debiti tra le stesse parti - Necessità - Applicabilità ai canoni di un
contratto di locazione - Esclusione - Fondamento.

La disciplina in tema di imputazione del pagamento di cui all'art. 1193 c.c. è applicabile solo a
una pluralità di rapporti obbligatori tra le stesse parti e non, dunque, al pagamento di più canoni
relativi a un unico contratto di locazione, in ragione del dato testuale del primo comma dell'art.
1193 c.c. e della stessa "ratio" che presiede alla risoluzione del contratto, altrimenti
consentendosi al conduttore di sottrarsi alle conseguenze della mora.

Corte di Cassazione, Sez. 3 - , Sentenza n. 27076 del 14/09/2022 (Rv. 665902 - 01)

Riferimenti normativi: Cod_Civ_art_1193, Cod_Civ_art_1571

Corte

Cassazione

27076

2022