

Obbligo di trascrizione del notaio che pubblica il testamento - In caso di legato immobiliare - Sussistenza - In caso d'istituzione di erede "ex re certa" - Insussistenza - Fondamento. Corte di Cassazione Sez. 6 - 2, Ordinanza n. 4405 del 24/02/2014

Il notaio che pubblica un testamento con legato immobiliare ha il duplice obbligo, civile e deontologico, di provvedere alla trascrizione, in quanto il legato si acquista senza necessità di accettazione, mentre tale obbligo non sussiste per il testamento con istituzione di erede "ex re certa", in quanto l'acquisto dell'immobile che il testatore ha incluso nella quota ereditaria richiede l'accettazione dell'istituito.

Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 4485 del 25/02/2014