

Esecuzione forzata - immobiliare - vendita - inadempienza dell'aggiudicatario Corte di Cassazione, Sez. 3 - , Ordinanza n. 28461 del 12/10/2023 (Rv. 668949 - 01)

Mancato deposito del prezzo - Conseguenze - Pronunzia di perdita della cauzione a titolo di multa - Potere discrezionale - Esclusione - Effetto automatico - Sussistenza.

In tema di esecuzione forzata per espropriazione immobiliare, al mancato deposito del prezzo di vendita nel termine stabilito consegue in via automatica la perdita della cauzione a titolo di multa, non avendo il giudice alcuna discrezionalità nella pronunzia.

Corte di Cassazione, Sez. 3 - , Ordinanza n. 28461 del 12/10/2023 (Rv. 668949 - 01)

Riferimenti normativi: Cod_Proc_Civ_art_587