

Esecuzione forzata - immobiliare - vendita - trasferimento -  
Aggiudicazione di un bene oggetto del pignoramento - Contestazione  
delle parti del processo esecutivo - Opposizione agli atti esecutivi  
ex art. 617 c.p.c. - Necessità - Azione autonoma - Ammissibilità -  
Esclusione - Fattispecie.

Le parti del processo esecutivo hanno l'onere di denunciare con  
l'opposizione ex art. 617 c.p.c. l'erroneo trasferimento  
all'aggiudicatario di un cespite oggetto di pignoramento, essendo  
inammissibile l'autonoma azione da esse eventualmente proposta al fine  
di contrastare gli effetti dell'esecuzione, ponendoli nel nulla o  
limitandoli. (Nella specie, la S.C. ha cassato senza rinvio la  
sentenza di merito che aveva ritenuto ammissibile l'azione di  
rivendicazione, proposta nei confronti dell'aggiudicatario da parte di  
un soggetto che assumeva di essere comproprietario del bene pignorato  
il quale, pur avendo preso parte al processo esecutivo, aveva omissis  
di proporre l'opposizione ex art. 617 c.p.c.).

Corte di Cassazione, Sez. 3 - , Sentenza n. 27677 del 21/09/2022 (Rv.  
665907 - 01)

Riferimenti normativi: Cod\_Proc\_Civ\_art\_617, Cod\_Civ\_art\_0948,  
Cod\_Civ\_art\_2919, Cod\_Civ\_art\_2920

**Corte**

**Cassazione**

**27677**

**2022**