

**Esecuzione forzata - pignoramento - effetti - estensione ad accessori, frutti e pertinenze –
Corte di Cassazione, Sez. 3, Sentenza n. 267 del 07/01/2011**

Frutti e rendite dell'immobile pignorato - Risarcimento del danno da ritardata restituzione -
Inclusione - Necessità.

Tra i frutti e le rendite dell'immobile pignorato, cui il pignoramento si estende ai sensi dell'art. 2912 cod. civ., rientrano non solo i canoni di locazione, ma anche il risarcimento del danno dovuto dal conduttore per la ritardata riconsegna dell'immobile.

Corte di Cassazione, Sez. 3, Sentenza n. 267 del 07/01/2011