

## **Occupazione immobiliare abusiva – Cass. n. 21272/2020**

Risarcimento del danno - Danno da occupazione immobiliare abusiva - Prova per presunzioni - Ammissibilità - Fattispecie.

Nel caso di occupazione illegittima di un immobile, il danno subito dal proprietario discende dalla menomazione della facoltà di godimento anche indiretta del bene e ben può essere apprezzato sul piano presuntivo. (Nella fattispecie, la S.C. ha cassato la decisione gravata che aveva rigettato la domanda risarcitoria da occupazione "sine titolo" perché non vi era prova che il bene, ove lasciato libero, sarebbe stato fruttuosamente utilizzato).

Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Sentenza n. 21272 del 05/10/2020 (Rv. 659368 - 01)

Riferimenti normativi: [Cod\\_Civ\\_art\\_1223](#), [Cod\\_Civ\\_art\\_1226](#), [Cod\\_Civ\\_art\\_2043](#), [Cod\\_Civ\\_art\\_2056](#), [Cod\\_Civ\\_art\\_2697](#), [Cod\\_Civ\\_art\\_2727](#), [Cod\\_Civ\\_art\\_2729](#)

**corte**

**cassazione**

**21272**

**2020**