

Imposte catastali - tributi locali - tributi locali posteriori alla riforma tributaria del 1972

Esenzione ICI ed IMU - Impianti per la produzione di energia elettrica da biomassa - Classamento - Fabbricato rurale strumentale - Attività agricola connessa - Sussistenza.

Corte di Cassazione, Sez. 5, Ordinanza n. 18844 del 10/07/2025 (Rv. 675197 - 01) In tema di I.C.I. (e ora di I.M.U.), può beneficiare dell'esenzione prevista dall'art. 23, comma 1-bis, del d.l. n. 207 del 2008, conv., con modif., dalla l. n. 14 del 2009, un impianto per la produzione di energia elettrica da biomassa ad elevata potenzialità insistente su un terreno agricolo e concorrente allo svolgimento dell'attività agricola, sempre che lo stesso sia stato classato come fabbricato rurale strumentale, con la conseguente attribuzione della categoria D/10, giacché tale produzione, che deve essere sempre imputabile all'imprenditore agricolo (individuale o collettivo), se normalmente impiegata (con l'utilizzazione prevalente di attrezzi e risorse aziendali) nell'attività agricola, costituisce attività connessa ai sensi dell'art. 2135, comma 3, c.c.