

Imposta sul valore aggiunto (i.v.a.) - determinazione dell'imposta - detrazioni - Corte di Cassazione, Sez. U, Sentenza n. 13162 del 14/05/2024 (Rv. 671381-01)

Ristrutturazione o manutenzione di immobili di proprietà di terzi - Diritto al rimborso IVA - Condizioni - Strumentalità degli immobili all'attività d'impresa o professionale.

L'esercente attività d'impresa o professionale ha diritto al rimborso dell'IVA per i lavori di ristrutturazione o manutenzione di immobili dei quali non è proprietario, ma che detiene in virtù di un diritto personale di godimento, purché sia presente un nesso di strumentalità tra tali beni e l'attività svolta.

Corte di Cassazione, Sez. U, Sentenza n. 13162 del 14/05/2024 (Rv. 671381-01)