

Tributi locali (comunali, provinciali, regionali) Corte di Cassazione, Sez. 1, Ordinanza n. 32410 del 22/11/2023 (Rv. 669430 - 01)

Tassa di occupazione spazi ed aree pubbliche cosap - Occupazione di aree aperte al pubblico transito - Griglie e intercapedini destinate a fornire aria e luce - Onere di pagamento da parte del condominio - Sussistenza - Inclusione dei manufatti nel progetto autorizzato - Irrilevanza - Ragioni.

Il Cosap (canone occupazione spazi ed aree pubbliche) è dovuto anche in caso di apposizione - su area destinata a pubblico transito - di griglie e intercapedini installati allo scopo di fornire aria e luce ad un edificio privato, senza che rilevi l'inclusione di detti manufatti nel progetto edilizio assentito dal Comune con permesso di costruire e ciò in quanto presupposto del canone è l'uso particolare o eccezionale che il singolo fa del bene, pubblico o privato assoggettato a servitù di pubblico passaggio.

Corte di Cassazione, Sez. 1, Ordinanza n. 32410 del 22/11/2023 (Rv. 669430 - 01)