

Pratica negoziale abusiva – Cass. n. 18333/2021

Tributi (in generale) - Contratto di "sale e lease back" - Pratica negoziale abusiva - Condizioni - Fattispecie.

In materia tributaria, si configura come abusiva l'operazione negoziale caratterizzata da una simulazione contrattuale avente ad oggetto il contratto di "sale e lease back", non fondato sulla causa concreta finanziaria ma finalizzato in via predominante e assorbente alla deduzione dei canoni di "leasing". (Nella specie, la decisione di merito, confermata sul punto dalla S.C., aveva desunto il carattere abusivo dalla circostanza che la vendita dell'immobile era avvenuta mediante semplice scrittura privata, che la richiesta del contributo regionale era stata formulata un mese prima rispetto alla vendita, sebbene l'immobile fosse stato ultimato l'anno precedente, e che la tenuta delle scritture contabili dell'impresa era inficiata da gravi irregolarità).

Corte di Cassazione, Sez. 5 - , Ordinanza n. 18333 del 25/06/2021 (Rv. 661797 - 01)

corte

cassazione

18333

2021