

Tributi (in generale) - esenzioni ed agevolazioni (benefici) - Corte di Cassazione, Sez. 5 - , Ordinanza n. 5349 del 27/02/2020 (Rv. 657359 - 01)

Agevolazioni “prima casa” - Difetto di atto pubblico di compravendita - Dichiarazioni di cui all'art_ 1, nota II bis, della tariffa allegata al d.P.R. n. 131 del 1986 - Modalità - Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa al momento della registrazione della sentenza ex art_ 2932 c.c. - Ragioni.

In tema di agevolazioni per l'acquisto della prima casa di abitazione, le dichiarazioni prescritte dall'art_ 1, nota II bis, della tariffa allegata al d.P.R. n. 131 del 1986, possono essere rese, laddove difetti un atto pubblico di compravendita - come nel caso di acquisto per effetto di sentenza costitutiva ex art_ 2932 c.c. -, nel momento della richiesta di registrazione della sentenza e nelle forme di cui all'art_ 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, risultando la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà idonea a garantirne la certezza, quanto al relativo contenuto, e la riferibilità soggettiva, quanto al loro autore.

Corte di Cassazione, Sez. 5 - , Ordinanza n. 5349 del 27/02/2020 (Rv. 657359 - 01)

TRIBUTI

ESENZIONI ED AGEVOLAZIONI