

**Tributi (in generale) - "solve et repete" - disciplina delle agevolazioni tributarie (riforma tributaria del 1972) - agevolazioni varie – Corte di Cassazione, Sez. 5 - , Ordinanza n. 5353 del 27/02/2020 (Rv. 657360 - 01)**

Agevolazioni cd. prima casa - Alienazione dell'immobile prima del decorso di cinque anni - Decadenza - Acquisto entro un anno della sola prenotazione di un alloggio mediante subentro ad altro socio della cooperativa - Rilevanza - Esclusione.

La decadenza dall'agevolazione prima casa prevista dall'art\_ 1, nota II bis), comma 4, della Tariffa, parte prima, allegata al d.P.R. n. 131 del 1986, per avere il contribuente trasferito, per atto a titolo oneroso o gratuito, l'immobile acquistato con l'agevolazione medesima prima del decorso del termine di cinque anni dalla data di acquisto, non è evitata ove, entro un anno dall'alienazione di tale bene, il contribuente medesimo proceda al conseguimento della sola prenotazione di un alloggio mediante subentro ad altro socio di una cooperativa.

Corte di Cassazione, Sez. 5 - , Ordinanza n. 5353 del 27/02/2020 (Rv. 657360 - 01)

## **TRIBUTI**

### **DISCIPLINA DELLE AGEVOLAZIONI TRIBUTARIE**

#### **AGEVOLAZIONI VARIE**