

Imposta sul reddito delle persone fisiche (i.r.p.e.f.) (tributi posteriori alla riforma del 1972)

Tributi erariali diretti - imposta sul reddito delle persone fisiche (i.r.p.e.f.) (tributi posteriori alla riforma del 1972) - Corte di Cassazione, Sez. 5 - , Sentenza n. 348 del 09/01/2019

Redditi fondiari - reddito dei fabbricati - in genere - Contratto di locazione risolto per mutuo consenso - Effetti retroattivi del patto di risoluzione - Opponibilità all'Amministrazione finanziaria - Esclusione.

In tema di imposte sui redditi, in caso di scioglimento o risoluzione del contratto di locazione per mutuo consenso, gli effetti retro attivi del patto risolutorio non sono opponibili all'Amministrazione finanziaria, ai sensi dell'art. 1372, comma 2, c.c., non potendo essere pregiudicata la legittima pretesa impositiva "medio tempore" maturata.

Corte di Cassazione, Sez. 5 - , Sentenza n. 348 del 09/01/2019

Cod_Civ_art_1458, Cod_Civ_art_1372