

Sentenza di divisione della comunione - Previsione di un conguaglio in denaro - Imposta proporzionale e non in misura fissa - Fondamento.

In tema d'imposta di registro, la sentenza che, nel disporre la divisione della comunione, pone a carico di uno dei conviventi l'obbligo di pagamento di un somma di denaro a titolo di conguaglio è soggetta ad imposta proporzionale e non in misura fissa, atteso che l'adempimento di tale prestazione, con cui si persegue l'obiettivo di perequare il valore delle rispettive quote, non ne costituisce condizione di efficacia.

Corte di Cassazione Sez. 5, Sentenza n. 23043 del 11/11/2016