

Tributi (in generale) - disciplina delle agevolazioni tributarie (riforma tributaria del 1972) - agevolazioni varie - Corte di Cassazione, Sez. 6 - 5, Ordinanza n. 18187 del 16/09/2015

Benefici fiscali per l'acquisto della prima casa - Fruizione - Condizioni - Residenza anagrafica - Decorrenza dalla formale richiesta - Fondamento. Corte di Cassazione, Sez. 6 - 5, Ordinanza n. 18187 del 16/09/2015

In tema d'imposta di registro, ai fini delle agevolazioni per l'acquisto della prima casa, la decorrenza della residenza anagrafica va ancorata alla dichiarazione di trasferimento resa dall'interessato nel comune di nuova residenza, ancorché la relativa pratica non sia conclusa, stante l'unicità del procedimento amministrativo inteso al mutamento dell'iscrizione anagrafica, sancita dall'art. 18, comma 2, del d.P.R. n. 223 del 1989, che postula la necessaria saldatura tra cancellazione dall'anagrafe del comune di precedente iscrizione ed iscrizione nel comune di nuova residenza.

Corte di Cassazione, Sez. 6 - 5, Ordinanza n. 18187 del 16/09/2015