

**tributi erariali indiretti? (?riforma tributaria del? ?1972?) ?-? ?imposta di registro? ?-?
?prescrizione e decadenza? ?-? ?decadenza dell'azione della finanza? ?-? ?Corte di
Cassazione,? ?Sez.? ?5,? ?Sentenza n.? ?13149? ?del? ?11/06/2014?**

Immobili non ancora iscritti in catasto? ?-? ?Trasferimento? ?-? ?Determinazione del valore finale? ?-? ?Applicazione del criterio di valutazione automatica? ?-? ?Maggiore imposta liquidata? ?-? ?Natura complementare? ?-? ?Conseguenze? ?-? ?Notifica dell'avviso di rettifica e liquidazione? ?-? ?Termini? ?-? ?Sospensione ex art.? ?11,? ?comma? ?1,? ?della legge n.? ?289? ?del? ?2002? ?-? ?Applicabilità.? ?Corte di Cassazione,? ?Sez.? ?5,? ?Sentenza n.? ?13149? ?del? ?11/06/2014?

In tema di imposta di registro,? ?qualora il contribuente abbia manifestato la volontà di avvalersi del criterio di valutazione automatica? ?previsto dall'art.? ?12? ?del d.l? ?14? ?marzo? ?1988,? ?n.? ?70,? ?convertito,? ?con modificazioni,? ?dalla legge? ?13? ?maggio? ?1988,? ?n.? ?154,? ?in riferimento ad un immobile non ancora iscritto in catasto,? ?la maggiore imposta liquidata dall'Ufficio a seguito dell'attribuzione della rendita catastale ha natura d'imposta complementare,? ?dal momento che la sua determinazione non ha luogo sulla base di elementi desunti dall'atto o comunque indicati dalle parti,? ?ma richiede un'attività ulteriore dell'Amministrazione,? ?avente rilevanza non meramente interna,? ?e produttiva di atti autonomamente impugnabili,? ?sicchè,? ?anche in tale ipotesi,? ?il termine di decadenza previsto dall'art.? ?76,? ?del d.P.R.? ?26? ?aprile? ?1986,? ?n.? ?131,? ?ai fini della notifica dell'avviso di rettifica e di liquidazione della maggiore imposta,? ?è soggetto alla sospensione di cui all'art.? ?11,? ?comma? ?1,? ?della legge? ?27? ?dicembre? ?1992,? ?n.? ?289. Corte di Cassazione,? ?Sez.? ?5,? ?Sentenza n.? ?13149? ?del? ?11/06/2014?