

**potestà tributaria di imposizione? ?-? ?soggetti passivi? ?-? ?solidarietà tributaria? ?-?
?Corte di Cassazione,? ?Sez.? ?5,? ?Sentenza n.? ?24623? ?del? ?19/11/2014?**

Imposte di registro,? ?ipotecaria e catastale? ?-? ?Mancato perfezionamento del condono delle
stesse? ?-? ?Rettifica del valore dichiarato dell'immobile nei confronti dell'alienante che ha
pagato l'invim? ?-? ?Legittimità? ?-? ?Fondamento.? ?Corte di Cassazione,? ?Sez.? ?5,?
?Sentenza n.? ?24623? ?del? ?19/11/2014?

In tema di imposte di registro,? ?ipotecaria e catastale,? ?nel caso di mancato perfezionamento
della definizione agevolata,? ?ai sensi dell'art.? ?11? ?della legge? ?27? ?dicembre? ?2002,?
?n.? ?289,? ?in ragione del mancato pagamento del dovuto entro i termini di legge,? ?è
legittima la rettifica del valore dichiarato dell'immobile anche nei confronti dell'alienante,? ?il
quale abbia regolarmente pagato l'invim a suo carico,? ?ai distinti fini della liquidazione delle
ulteriori imposte,? ?attesa la natura solidale del vincolo obbligatorio,? ?a norma del disposto
degli artt.? ?57,? ?comma? ?1,? ?del d.P.R.? ?26? ?aprile? ?1986,? ?n.? ?131,? ?e? ?11,?
?comma? ?1? ?e? ?2,? ?del d.lgs.? ?31? ?ottobre? ?1990,? ?n.? ?347.
Corte di Cassazione,? ?Sez.? ?5,? ?Sentenza n.? ?24623? ?del? ?19/11/2014?