

Appalto (contratto di) - responsabilità - del committente – Corte di Cassazione, Sez. 3, Sentenza n. 6104 del 20/03/2006

Opere di escavazione sul fondo - Danno alle proprietà confinanti - Responsabilità del proprietario del fondo - Responsabilità dell'appaltatore - Cumulabilità.

Il proprietario il quale faccia eseguire opere di escavazione nel proprio fondo risponde direttamente del danno che derivi alle proprietà confinanti, anche se ha dato in appalto l'esecuzione delle opere, e ciò indipendentemente dal suo diritto ad ottenere la rivalsa nei confronti dell'appaltatore, la cui responsabilità si aggiunge alla sua, ma non la esclude.

Corte di Cassazione, Sez. 3, Sentenza n. 6104 del 20/03/2006