

Locazione - obbligazioni del conduttore - corrispettivo (canone) Corte di Cassazione, Sez. 3 - , Ordinanza n. 29027 del 19/10/2023 (Rv. 669023 - 03)

Corte costituzionale - sindacato di legittimità costituzionale - giudizio incidentale - questione incidentale di legittimità costituzionale - manifesta infondatezza - Riduzione del canone di locazione imposto dalla spending review ex d.l. n. 95 del 2012 - Questione di legittimità costituzionale - Manifesta infondatezza - Ragioni.

È manifestamente infondata la questione di legittimità costituzionale dell'art. 3, comma 4, del d.l. n. 95 del 2012, conv. dalla l. n. 135 del 2012, che, nell'ambito della cd. "spending review", impone la riduzione del 15% del canone dovuto dalle amministrazioni centrali, in quanto la scelta legislativa, dettata da necessari obiettivi di finanza pubblica, non è irragionevole, né determina alcuna lesione dell'affidamento del cittadino nella sicurezza giuridica, non costituendo un intervento legislativo di carattere improvviso e imprevedibile sui termini dei rapporti di durata.

Corte di Cassazione, Sez. 3 - , Ordinanza n. 29027 del 19/10/2023 (Rv. 669023 - 03)