

Locazione - obbligazioni del locatore - garanzia per molestie - intervento in causa – Corte di Cassazione, Sez. 3 - , Ordinanza n. 8466 del 05/05/2020 (Rv. 657801 - 01)

Diritto del conduttore al risarcimento del danno nei confronti del terzo - Legittimazione - Sussistenza - Presupposti.

Il conduttore ha diritto alla tutela risarcitoria nei confronti del terzo che, con il proprio comportamento, gli arrechi danno nell'uso o nel godimento dell'immobile locato, avendo un'autonoma legittimazione per proporre l'azione di responsabilità contro l'autore di tale danno, ai sensi dell'art. 1585, comma 2, c.c.

Corte di Cassazione, Sez. 3 - , Ordinanza n. 8466 del 05/05/2020 (Rv. 657801 - 01)

Riferimenti normativi: [Cod_Civ_art_1585](#)