

Locazione - obbligazioni del conduttore - corrispettivo (canone) – Corte di Cassazione, Sez. 6 - 3, Ordinanza n. 31340 del 30/11/2019 (Rv. 656181 - 01)

Art. 3, comma 4, del d.l. n. 95 del 2012, conv. con modif. dalla l. n. 135 del 2012 - Riduzione "ope legis" del canone dovuto - Ipotesi di nullità del contratto - Esclusione.

In tema di locazione, l'art. 3, comma 4, del d.l. n. 95 del 2012, conv. con modif. dalla l. n. 135 del 2012, nel prevedere la riduzione del 15 per cento del canone dovuto dalle Amministrazioni centrali, non introduce una ipotesi di nullità del contratto, ma una riduzione "ope legis" della controprestazione a carico della P.A. per ragioni di contenimento della spesa.

Corte di Cassazione, Sez. 6 - 3, Ordinanza n. 31340 del 30/11/2019 (Rv. 656181 - 01)