

Allaccio abusivo dell'impianto condominiale alla rete idrica – Cass. n. 23823/2022

Responsabilità civile - comunione dei diritti reali - condominio negli edifici (nozione, distinzioni) - amministratore - attribuzioni (doveri e poteri) - provvedimenti - in genere - Allaccio abusivo dell'impianto condominiale alla rete idrica - Fatto illecito del condominio - Sussistenza - Ragioni.

L'abusivo allaccio di un impianto condominiale alla rete idrica integra un fatto illecito imputabile al condominio nel suo complesso, rientrando tra gli obblighi dell'amministratore quello di custodire le cose comuni, vigilando affinché non rechino danni a terzi, e conseguentemente di compiere gli atti idonei ad evitare il perpetrarsi dell'illecito.

Corte di Cassazione, Sez. 3 - , Ordinanza n. 23823 del 01/08/2022 (Rv. 665570 - 01)

Riferimenti normativi: Cod_Civ_art_2043, Cod_Civ_art_1117, Cod_Civ_art_1130, Cod_Civ_art_1131

Corte

Cassazione

23823

2022