

conservazione della garanzia patrimoniale? -? revocatoria ordinaria? (azione pauliana?) -? condizioni e presupposti? (esistenza del credito,? "eventus damni,? consilium fraudis et scientia damni?"?) -? Cass. n. 15614/2014

Terzo acquirente? -? Collusione con il debitore? -? Necessità? -? Esclusione? -?
Preliminare di compravendita? -? Alienazione del bene a diverso soggetto? -? Prova della specifica intenzione di pregiudicare le ragioni del promissario? -? Acquirente? -?
Necessità? Corte di Cassazione,? Sez. ? 6? -? 1,? Ordinanza n. ? 25614? del?
03/12/2014?

In tema di azione revocatoria,? la consapevolezza dell'evento dannoso da parte del terzo contraente? -? prevista quale condizione dell'azione dall'art. ? 2901,? primo comma,? n. ? 2,? cod. ? Civ. ? -? consiste nella generica conoscenza del pregiudizio che l'atto posto in essere dal debitore può arrecare alle ragioni dei creditori,? non essendo necessaria la collusione tra terzo e debitore.? Tuttavia,? nel caso di contratto preliminare di compravendita a seguito del quale il promittente-venditore abbia alienato il bene oggetto del preliminare ad un diverso soggetto,? la prova che l'acquirente dell'immobile fosse a conoscenza del precedente contratto preliminare non? è sufficiente,? essendo necessaria la prova della sua partecipazione alla dolosa preordinazione dell'alienante,? consistente nella specifica intenzione di pregiudicare la garanzia del futuro credito.

Corte di Cassazione,? Sez. ? 6? -? 1,? Ordinanza n. ? 25614? del? 03/12/2014?

Revocatoria

ordinaria

pauliana

azione

corte

cassazione

25614

2015