

conservazione della garanzia patrimoniale? ?? ?revocatoria ordinaria? (?azione pauliana?) ?? ?condizioni e presupposti? (?esistenza del credito,? ?"eventus damni,? ?consilium fraudis et scientia damni?"?) -? ?Cass. n. 15614/2014

Terzo acquirente? ?? ?Collusione con il debitore? ?? ?Necessità? ?? ?Esclusione? ?? ?Preliminare di compravendita? ?? ?Alienazione del bene a diverso soggetto? ?? ?Prova della specifica intenzione di pregiudicare le ragioni del promissario? ?? ?Acquirente? ?? ?Necessità.? ?Corte di Cassazione,? ?Sez.? ?6? ?? ?1,? ?Ordinanza n.? ?25614? ?del? ?03/12/2014?

In tema di azione revocatoria,? ?la consapevolezza dell'evento dannoso da parte del terzo contraente? ?? ?prevista quale condizione dell'azione dall'art.? ?2901,? ?primo comma,? ?n.? ?2,? ?cod.? ?Civ.? ?? ?consiste nella generica conoscenza del pregiudizio che l'atto posto in essere dal debitore può arrecare alle ragioni dei creditori,? ?non essendo necessaria la collusione tra terzo e debitore.? ?Tuttavia,? ?nel caso di contratto preliminare di compravendita a seguito del quale il promittente-venditore abbia alienato il bene oggetto del preliminare ad un diverso soggetto,? ?la prova che l'acquirente dell'immobile fosse a conoscenza del precedente contratto preliminare non? ?è sufficiente,? ?essendo necessaria la prova della sua partecipazione alla dolosa preordinazione dell'alienante,? ?consistente nella specifica intenzione di pregiudicare la garanzia del futuro credito.
Corte di Cassazione,? ?Sez.? ?6? ?? ?1,? ?Ordinanza n.? ?25614? ?del? ?03/12/2014?

Revocatoria

ordinaria

pauliana

azione

corte

cassazione

25614

2015