

proprietà - limitazioni legali della proprietà - rapporti di vicinato - norme di edilizia - violazione - norme integrative e non del cod. civ. – Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 2563 del 02/02/2009

Piani regolatori generali e regolamenti comunali edilizi disciplinanti le distanze nelle costruzioni anche con riguardo ai confini - Natura di norme giuridiche - Sussistenza - Fondamento - Conoscenza d'ufficio da parte del giudice - Necessità. Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 2563 del 02/02/2009

Le prescrizioni dei piani regolatori generali e degli annessi regolamenti comunali edilizi, che disciplinano le distanze nelle costruzioni anche con riguardo ai confini, sono integrative del codice civile, sicché il giudice, in applicazione del principio "iura novit curia", deve acquisirne diretta conoscenza d'ufficio, quando la violazione di queste sia dedotta dalla parte.

Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 2563 del 02/02/2009